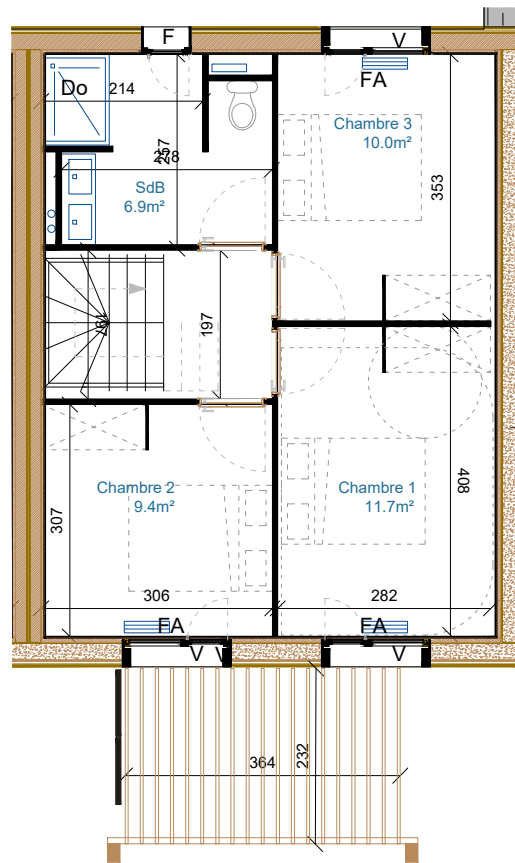
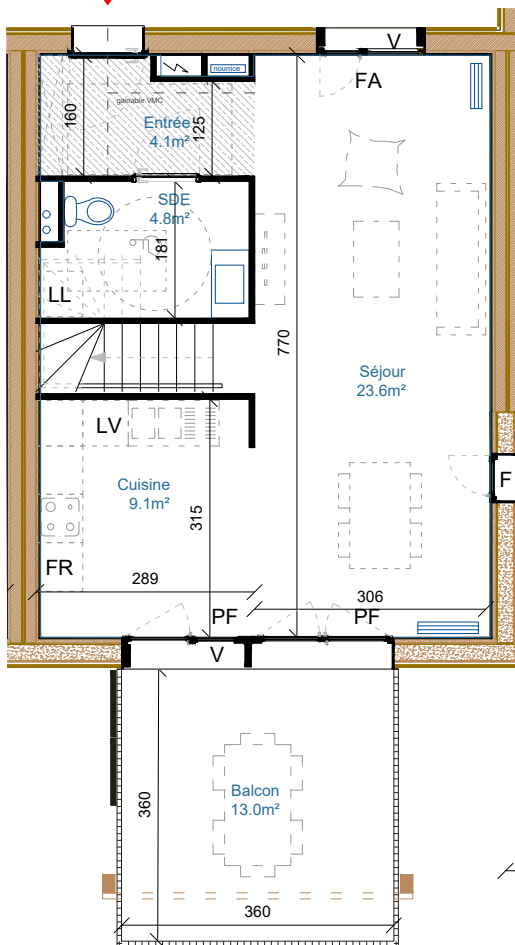


Second



Premier



Mélitée Sepia - Bongraine B1 57 logements et communs

Bâtiment	Niveau	N°	Type
B	R+3	B33	T4



Surfaces habitables

Entrée	4,1 m ²	Chambre 01	11,7 m ²
Séjour	24,1 m ²	Chambre 02	9,4 m ²
Cuisine	9,1 m ²	Chambre 03	10,0 m ²
SDB	4,8 m ²	SDB	6,9 m ²
		palier	2,8 m ²
total SHAB			82,9 m²
Extérieurs			
		Balcon	13,0 m ²

Légende

F	Fenêtre
PF	Porte-fenêtre
FA	Fenêtre allège vitrée
S	Soufflet
V	Persiennes
LV	Emplacement lave vaisselle
FR	Emplacement réfrigérateur
LL	Emplacement Lave linge
Do	Emplacement douche PMR

	Radiateur
	Soffite / Faux plafond
	Tableau électrique
	Garde corps
	Pare vue
	Mobilier non fourni

SCCV MELITEE

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications sont essentielles mais prévisionnelles, les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L61-15 et R261-25 du CCH.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif.
L'équipement électroménager et mobilier indiqué sur le plan n'est pas fourni.

dauphins

www.dauphins-architecture.com
20, cours de l'Intendance
33 000 Bordeaux
T +33 (0)5 56 92 21 07

Indice C
31/01/25