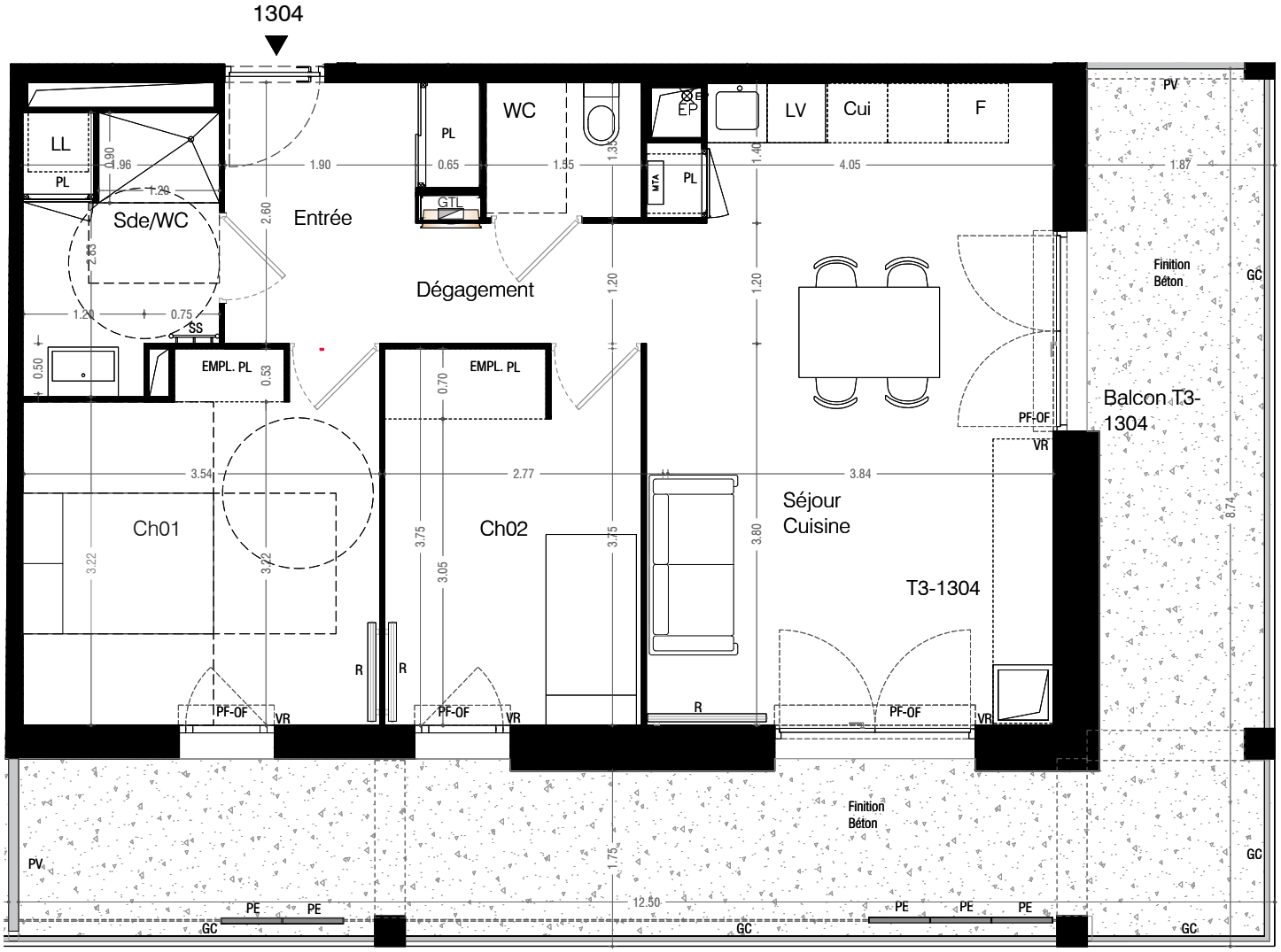
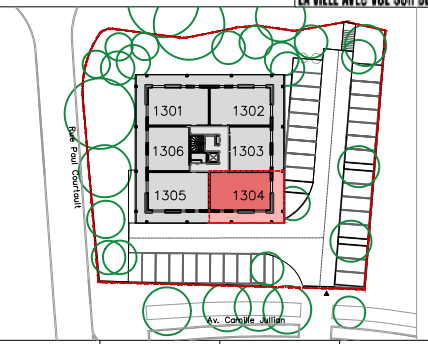
BELLE RIVE

Avenue Camille Jullian
33110 LORMONT

QUARTUS
LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN





R+3	1304	T3	

Surface habitable	
Entrée	5.7
Séjour / Cuisine	25.0
Salle d'eau/WC	5.2
Chambre 1	12.5
Chambre 2	9.5
Dégagement	2.7
WC	2.1

Total Surface habitable	**62.6**

Surface exterieure	
Balcon	**33.9**

LÉGENDE

PF	: porte-fenêtre vitrée
OF	: ouverture à la française
VR	: volet roulant
PV	: pare-vue séparatif
SS	: sèche serviette
R	: radiateur
GC	: garde-corps
PL	: placard
EMPL.PL	: emplacement placard
LL	: lave-linge
LV	: lave-vaisselle
V	: paroi vitrée amovible
Cui	: four & plaques de cuisson
F	: réfrigérateur
PE	: persienne coulissante
GTL	: tableau electrique
MTA	module thermique d'appartement
	gaine technique
	cloison amovible
	accessibilité PMR

Nota : Des modifications mineures ou des aménagements de détails, nécessités pour des raisons d'ordre technique ou administratif, peuvent être apportés aux plans. Une différence de 5% sur les surfaces et les côtes sera considérée comme admissible (tolérance d'exécution). Dans les cuisines, les indications telles que LL, LV, R, etc... sont représentées pour définir l'emplacement des attentes eaux usées, eau potable, électricité. La fourniture de l'électroménager, et du mobilier n'est pas prévue dans la prestation due.

échelle 1/ 75 ème

0 1 2 M

INDICE	DATE	OBJET	DEMANDE TMA
E	15 / 05 / 2026	5eme édition	
F	04 / 06 / 2026	6eme édition	
G	26 / 06 / 2026	7eme édition	