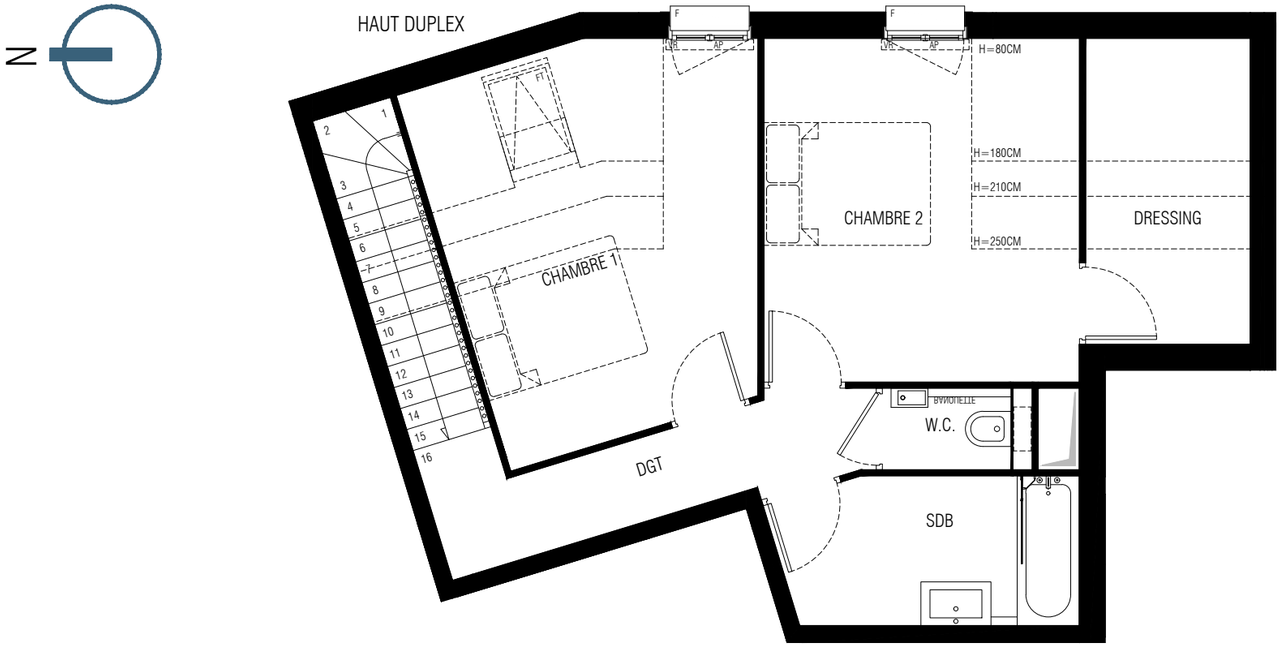
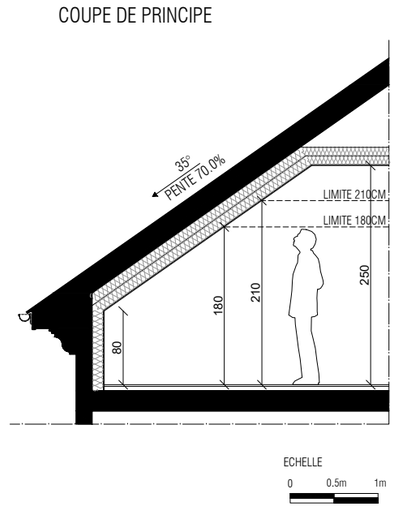
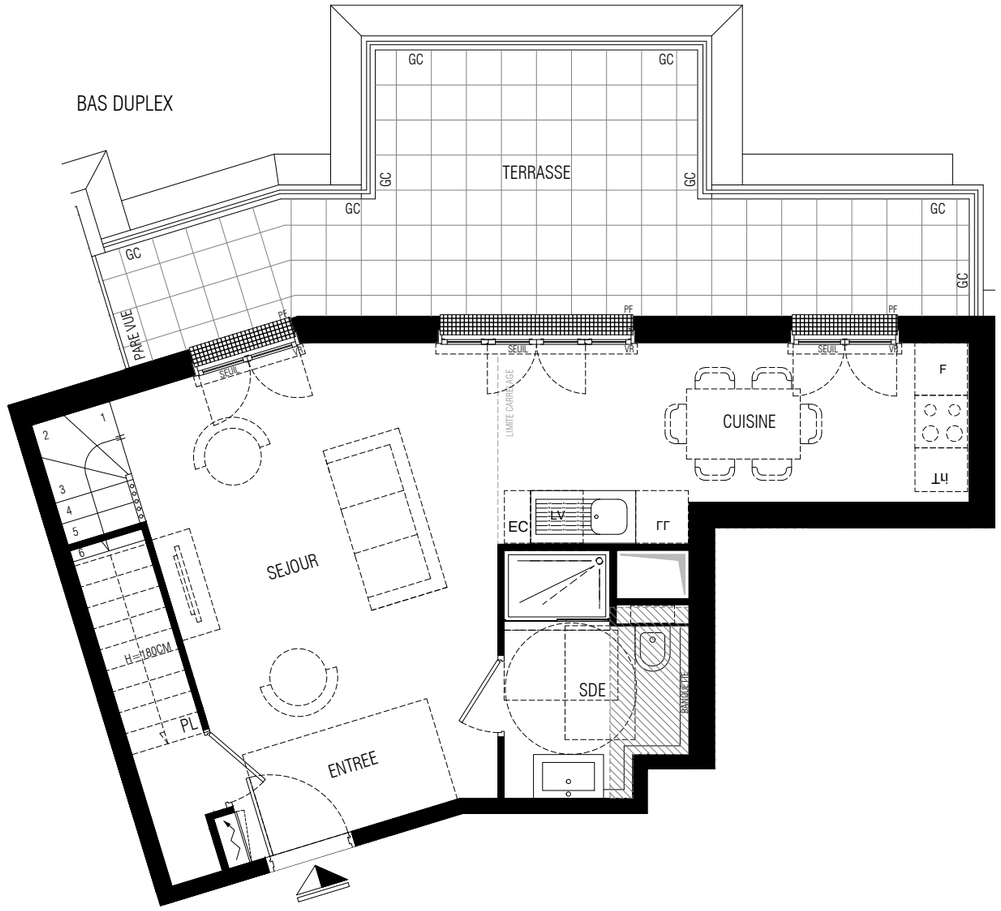


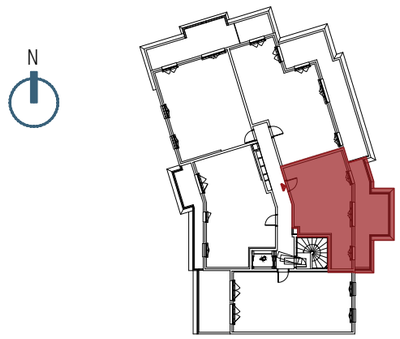




Nota 2 : Les superficies données sont approximatives et les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 Mars 1997 (art.4.1). Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont également indicatives et seront soumises à la conformité de l'étude thermique. La hauteur des seuils est approximative et correspond à la différence entre niveaux fini et extérieur et ils ne seront pas supérieurs à celles autorisées par les diverses réglementations.

QUARTUS
ET LA VILLE SE PARTAGE

AGAPANTHE
LE PLESSIS ROBINSON
Angle Avenue Galilée - Avenue Denis Papin
92350 LE PLESSIS ROBINSON



HALL : A	R+4	A 404	T3
		S.HABITABLES	S.UTILES
BAS DUPLEX			
ENTREE		3.9m²	3.9m²
ESPACE DE VIE :		29.2m²	29.2m²
_SEJOUR		18.4m²	18.4m²
_CUISINE		10.8m²	10.8m²
SALLE D'EAU "SDE"		4.9m²	4.9m²
TOTAL SURFACE HABITABLE		38.0m²	38.0m²
HAUT DUPLEX			
CHAMBRE 1		11.6m²	15.7m²
CHAMBRE 2		12.4m²	14.1m²
SALLE DE BAIN "SDB"		5.7m²	5.7m²
W.C.		1.4m²	1.4m²
DRESSING		3.9m²	6.6m²
DEGAGEMENT "DGT"		5.5m²	5.5m²
TOTAL SURFACE HABITABLE		40.5m²	49.0m²
TOTAL SURFACE DUPLEX		78.5m²	87.0m²
TERRASSE		19.9m²	19.9m²
TOTAL SURFACE ANNEXE		19.9m²	19.9m²
TOTAL SURFACE		98.4m²	106.9m²

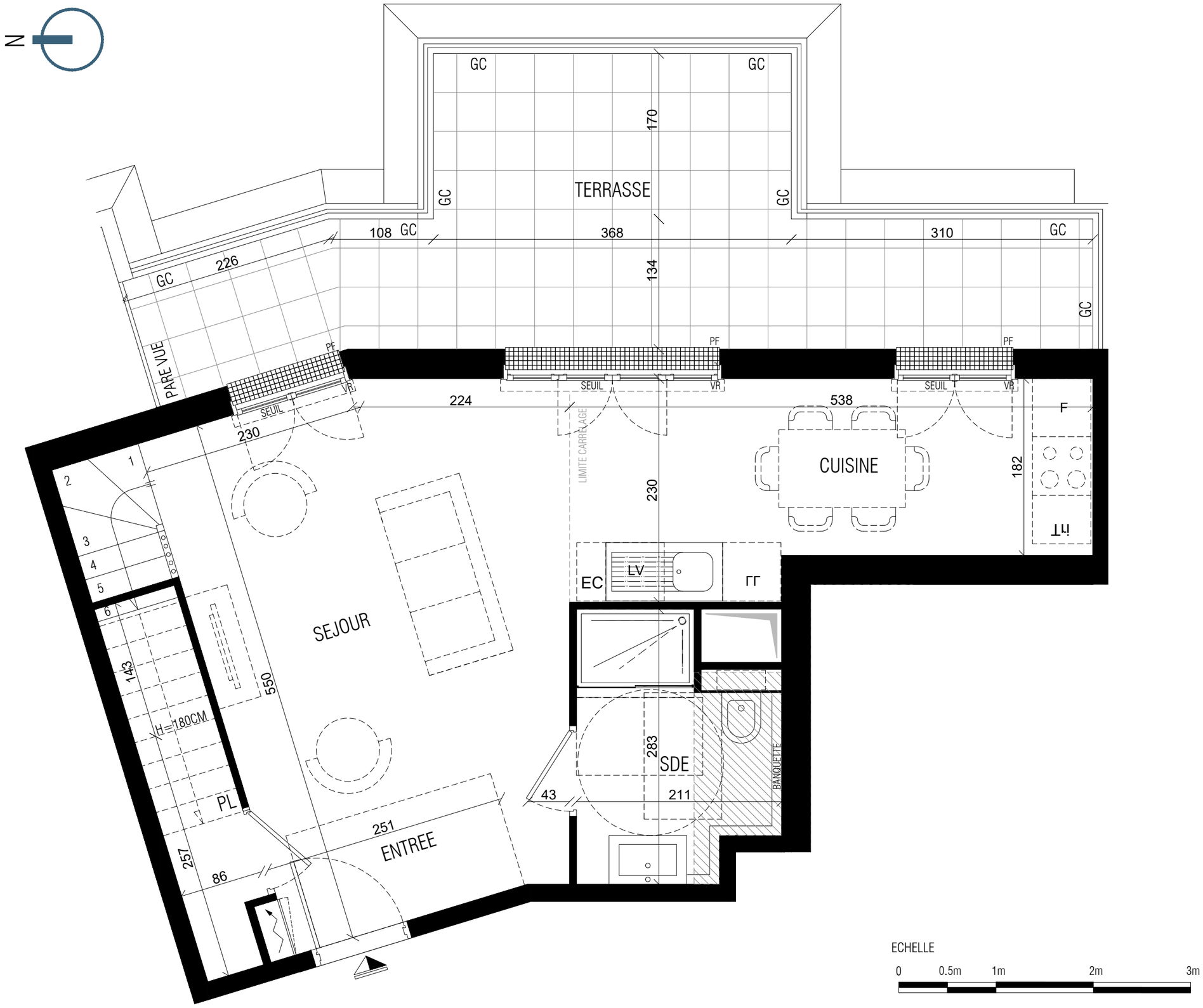
LEGENDE :

VR _ VOLETS ROULANTS
VB _ VOLETS BATTANTS
GC _ GARDE-CORPS
PL _ PLACARD
PF _ PORTE-FENETRE
F _ FENETRE
FT _ FENETRE DE TOIT
AP _ ALLEGE PLEINE
LV LAVE-VAISSELLE
F REFRIGERATEUR
CUISSON
LL LAVE-LINGE
TABLEAU ELECTRIQUE
SOFFITE_FAUX PLAFOND_RETOMBEE MINI 210CM HSFP
GAINE TECHNIQUE

NOTA 1 :

- La surface des placards est comptabilisée dans celle des pièces attenantes

INDICE : N_PMR | DATE : 02.06.2022

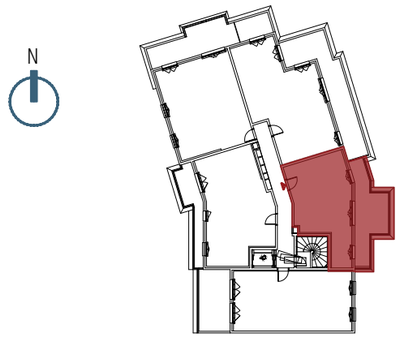


ECHELLE

0 0.5m 1m 2m 3m

QUARTUS
ET LA VILLE SE PARTAGE

AGAPANTHE
LE PLESSIS ROBINSON
Angle Avenue Galilée - Avenue Denis Papin
92350 LE PLESSIS ROBINSON



HALL : A	R+4	A 404	T3
		S.HABITABLES	S.UTILES
BAS DUPLEX			
ENTREE		3.9m²	3.9m²
ESPACE DE VIE :		29.2m²	29.2m²
_SEJOUR		18.4m²	18.4m²
_CUISINE		10.8m²	10.8m²
SALLE D'EAU "SDE"		4.9m²	4.9m²
TOTAL SURFACE HABITABLE		38.0m²	38.0m²
HAUT DUPLEX			
CHAMBRE 1		11.6m²	15.7m²
CHAMBRE 2		12.4m²	14.1m²
SALLE DE BAIN "SDB"		5.7m²	5.7m²
W.C.		1.4m²	1.4m²
DRESSING		3.9m²	6.6m²
DEGAGEMENT "DGT"		5.5m²	5.5m²
TOTAL SURFACE HABITABLE		40.5m²	49.0m²
TOTAL SURFACE DUPLEX		78.5m²	87.0m²
TERRASSE		19.9m²	19.9m²
TOTAL SURFACE ANNEXE		19.9m²	19.9m²
TOTAL SURFACE		98.4m²	106.9m²

LEGENDE :

VR _ VOLETS ROULANTS
VB _ VOLETS BATTANTS
GC _ GARDE-CORPS
PL _ PLACARD
PF _ PORTE-FENETRE
F _ FENETRE
FT _ FENETRE DE TOIT

AP _ ALLEGE PLEINE
LV LAVE-VAISSELLE
F REFRIGERATEUR
CUISSON

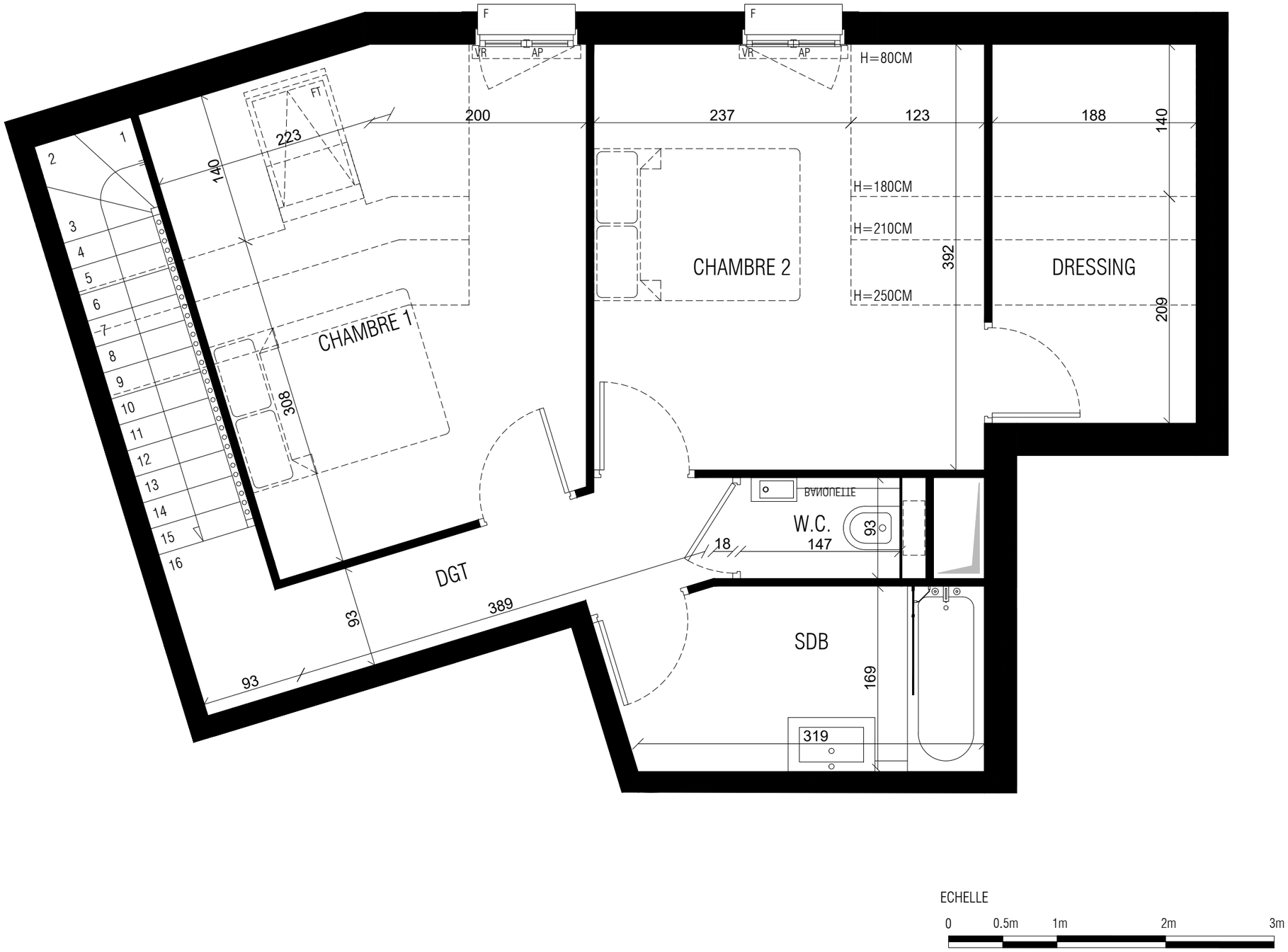
LL LAVE-LINGE
TABLEAU ELECTRIQUE
SOFFITE_FAUX PLAFOND_RETOMBEE MINI 210CM HSFP
GAINE TECHNIQUE

Nota 2 : Les superficies données sont approximatives et les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 Mars 1997 (art.4.1). Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont également indicatives et seront soumises à la conformité de l'étude thermique. La hauteur des seuils est approximative et correspond à la différence entre niveaux fini et extérieur et ils ne seront pas supérieurs à celles autorisées par les diverses réglementations.

NOTA 1 :

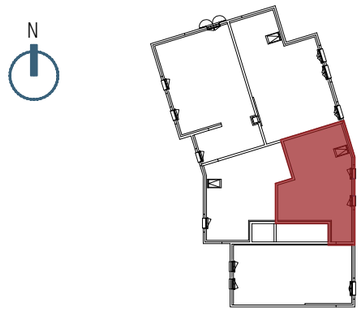
- La surface des placards est comptabilisée dans celle des pièces attenantes

INDICE : N_PMR | DATE : 02.06.2022



QUARTUS
ET LA VILLE SE PARTAGE

AGAPANTHE
LE PLESSIS ROBINSON
Angle Avenue Galilée - Avenue Denis Papin
92350 LE PLESSIS ROBINSON



HALL : A	R+4	A 404	T3
		S.HABITABLES	S.UTILES
BAS DUPLEX			
ENTREE		3.9m²	3.9m²
ESPACE DE VIE :		29.2m²	29.2m²
_SEJOUR		18.4m²	18.4m²
_CUISINE		10.8m²	10.8m²
SALLE D'EAU "SDE"		4.9m²	4.9m²
TOTAL SURFACE HABITABLE		38.0m²	38.0m²
HAUT DUPLEX			
CHAMBRE 1		11.6m²	15.7m²
CHAMBRE 2		12.4m²	14.1m²
SALLE DE BAIN "SDB"		5.7m²	5.7m²
W.C.		1.4m²	1.4m²
DRESSING		3.9m²	6.6m²
DEGAGEMENT "DGT"		5.5m²	5.5m²
TOTAL SURFACE HABITABLE		40.5m²	49.0m²
TOTAL SURFACE DUPLEX		78.5m²	87.0m²
TERRASSE		19.9m²	19.9m²
TOTAL SURFACE ANNEXE		19.9m²	19.9m²
TOTAL SURFACE		98.4m²	106.9m²

LEGENDE :

VR _ VOLETS ROULANTS
VB _ VOLETS BATTANTS
GC _ GARDE-CORPS
PL _ PLACARD
PF _ PORTE-FENETRE
F _ FENETRE
FT _ FENETRE DE TOIT

AP _ ALLEGE PLEINE
LV LAVE-VAISSELLE
F REFRIGERATEUR
CUISSON

LL LAVE-LINGE
TABLEAU ELECTRIQUE
SOFFITE_FAUX PLAFOND_RETOMBEE MINI 210CM HSFP
GAINE TECHNIQUE

NOTA 1 :

- La surface des placards est comptabilisée dans celle des pièces attenantes

Nota 2 : Les superficies données sont approximatives et les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 Mars 1997 (art.4.1). Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont également indicatives et seront soumises à la conformité de l'étude thermique. La hauteur des seuils est approximative et correspond à la différence entre niveaux fini et extérieur et ils ne seront pas supérieurs à celles autorisées par les diverses réglementations.

INDICE : N_PMR | DATE : 02.06.2022