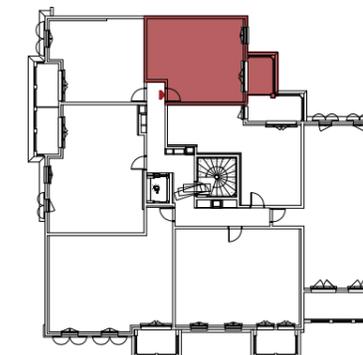




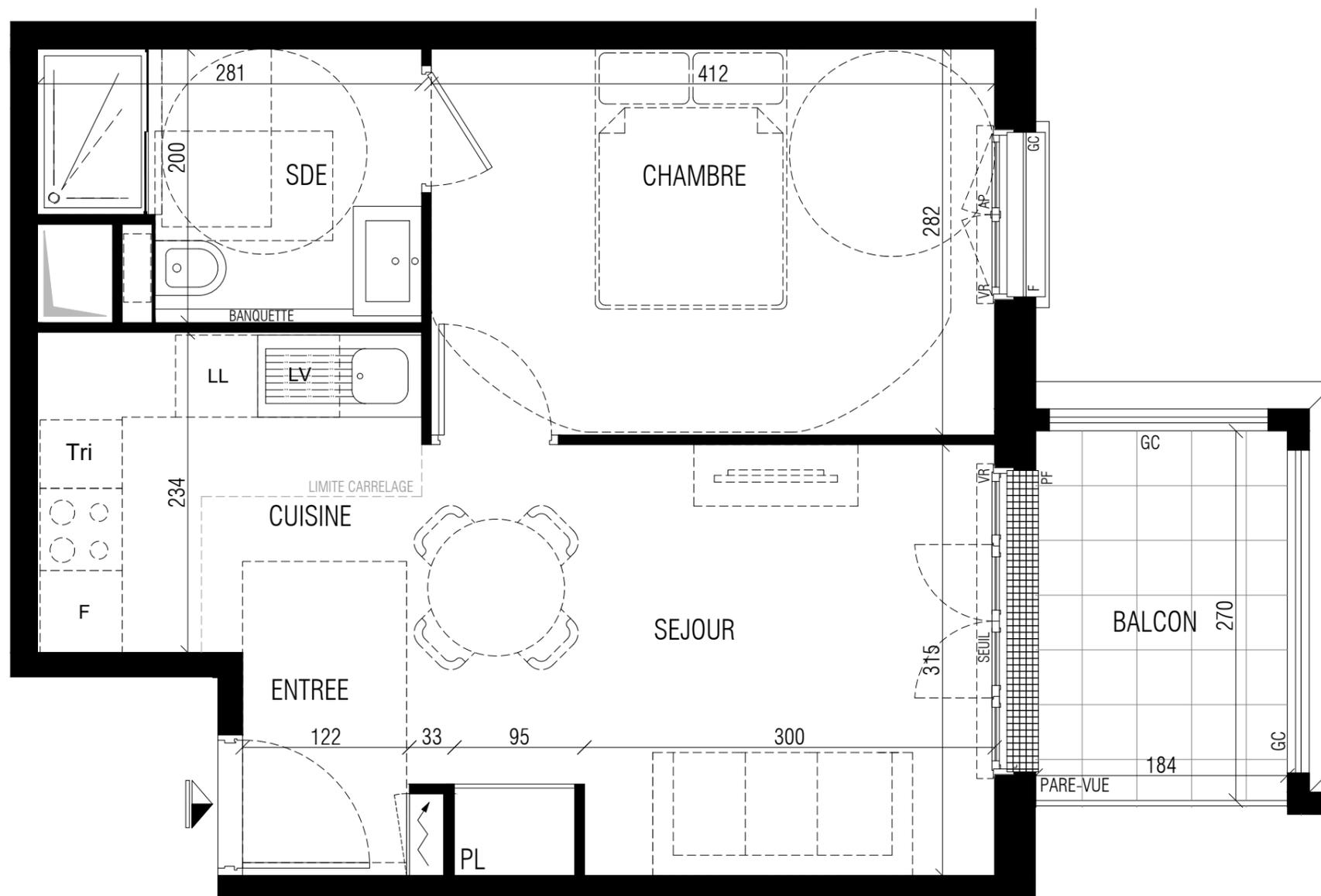
**QUARTUS**

ET LA VILLE SE PARTAGE

AGAPANTHE  
LE PLESSIS ROBINSON  
Angle Avenue Galilée - Avenue Denis Papin  
92350 LE PLESSIS ROBINSON



AVENUE DENIS PAPIN



HALL : B	R+1	B 103	T2
			S.HABITABLES
			ENTREE 2.0m <sup>2</sup>
			ESPACE DE VIE : 19.7m <sup>2</sup>
			_SEJOUR 13.1m <sup>2</sup>
			_CUISINE 6.6m <sup>2</sup>
			CHAMBRE 11.6m <sup>2</sup>
			SALLE D'EAU "SDE" 4.9m <sup>2</sup>
			TOTAL SURFACE HABITABLE 38.2m <sup>2</sup>
			BALCON 5.0m <sup>2</sup>
			TOTAL SURFACE ANNEXE 5.0m <sup>2</sup>
			TOTAL SURFACE 43.2m <sup>2</sup>

ECHELLE



LEGENDE :

VR _ VOLET ROULANT	AP _ ALLEGE PLEINE	LL LAVE-LINGE
VB _ VOLET BATTANT	LV LAVE-VAISSELLE	TABLEAU ELECTRIQUE
GC _ GARDE-CORPS	F REFRIGERATEUR	SOFFITE FAUX PLAFOND RETOMBEE MINI 210CM HSFP
PL _ PLACARD	CUISSON	GAINTE TECHNIQUE
PF _ PORTE-FENETRE		
F _ FENETRE		
FT _ FENETRE DE TOIT		

NOTA 1 :

- La surface des placards est comptabilisée dans celle des pièces attenantes

Nota 2 : Les superficies données sont approximatives et les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 Mars 1997 (art.4.1). Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont également indicatives et seront soumises à la conformité de l'étude thermique. La hauteur des seuils est approximative et correspond à la différence entre niveaux fini et extérieur et ils ne seront pas supérieurs à celles autorisées par les diverses réglementations.

INDICE : N\_PMR DATE : 02.06.2022