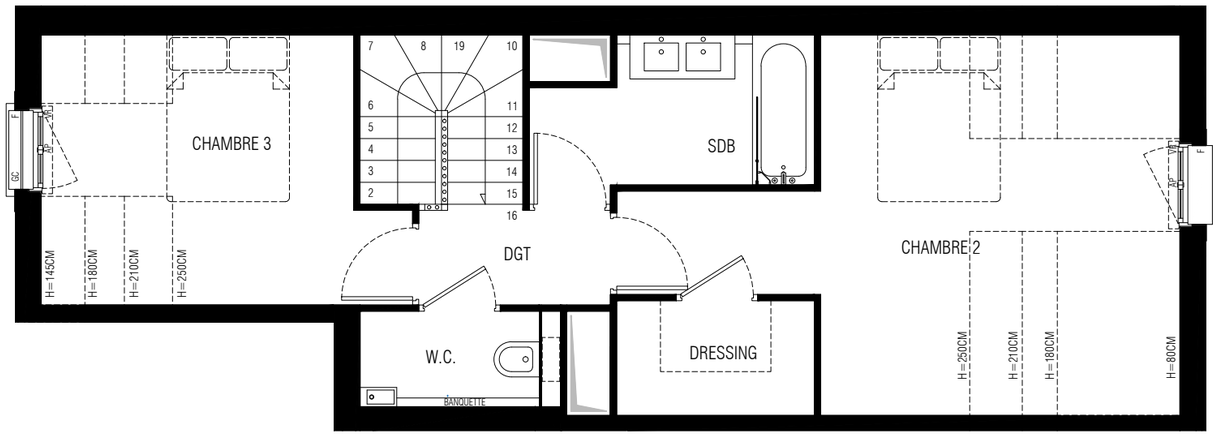
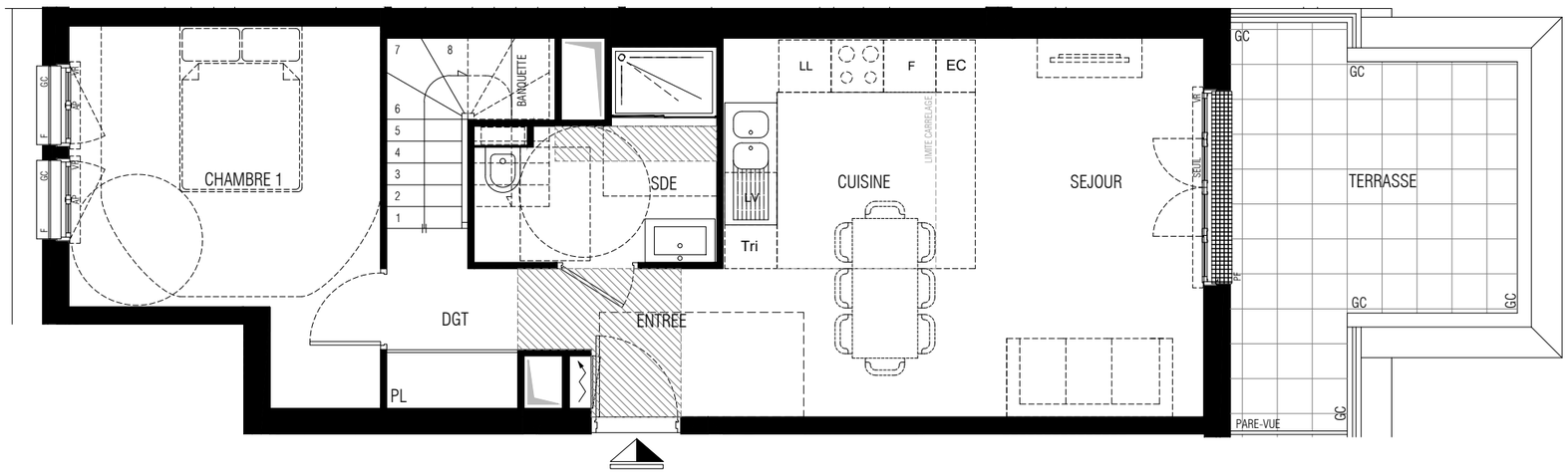
N

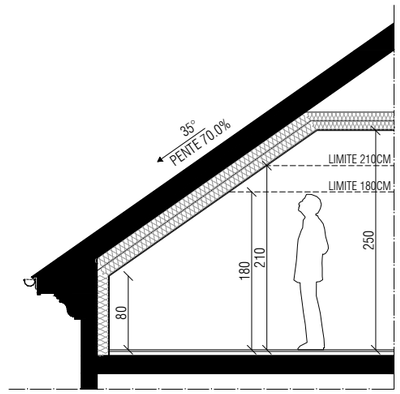
HAUT DUPLEX



BAS DUPLEX

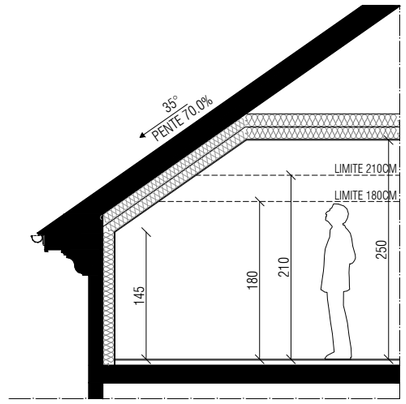


COUPE DE PRINCIPE 1



ECHELLE
0 0.5m 1m

COUPE DE PRINCIPE 2



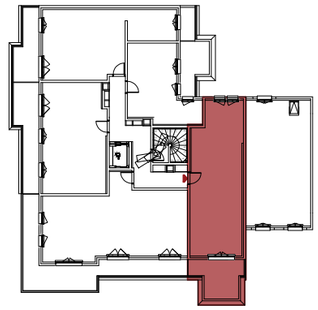
ECHELLE
0 0.5m 1m

ECHELLE
0 0.5m 1m 2m 3m

QUARTUS
ET LA VILLE SE PARTAGE

AGAPANTHE
LE PLESSIS ROBINSON
Angle Avenue Galilée - Avenue Denis Papin
92350 LE PLESSIS ROBINSON

N



AVENUE DENIS PAPIN

HALL : B	R+5	B 504	T4
		S.HABITABLES	S.UTILES
BAS DUPLEX			
ENTREE		2.6m²	2.6m²
ESPACE DE VIE :		23.9m²	23.9m²
_SEJOUR		16.3m²	16.3m²
_CUISINE		7.6m²	7.6m²
CHAMBRE 1		13.0m²	13.0m²
SALLE D'EAU "SDE"		5.3m²	5.3m²
DEGAGEMENT "DGT"		3.6m²	3.6m²
TOTAL SURFACE HABITABLE		48.4m²	48.4m²
HAUT DUPLEX			
CHAMBRE 2		16.0m²	20.5m²
CHAMBRE 3		10.7m²	11.7m²
SALLE DE BAIN "SDB"		5.2m²	5.2m²
DRESSING		3.0m²	3.0m²
W.C.		2.2m²	2.2m²
DEGAGEMENT "DGT"		2.4m²	2.4m²
TOTAL SURFACE HABITABLE		39.5m²	45.0m²
TOTAL SURFACE DUPLEX		87.9m²	93.4m²
TERRASSE		11.9m²	11.9m²
TOTAL SURFACE ANNEXE		11.9m²	11.9m²
TOTAL SURFACE		99.8m²	105.3m²

LEGENDE :

VR _ VOLET ROULANT
VB _ VOLET BATTANT
GC _ GARDE-CORPS
PL _ PLACARD
PF _ PORTE-FENETRE
F _ FENETRE
FT _ FENETRE DE TOIT

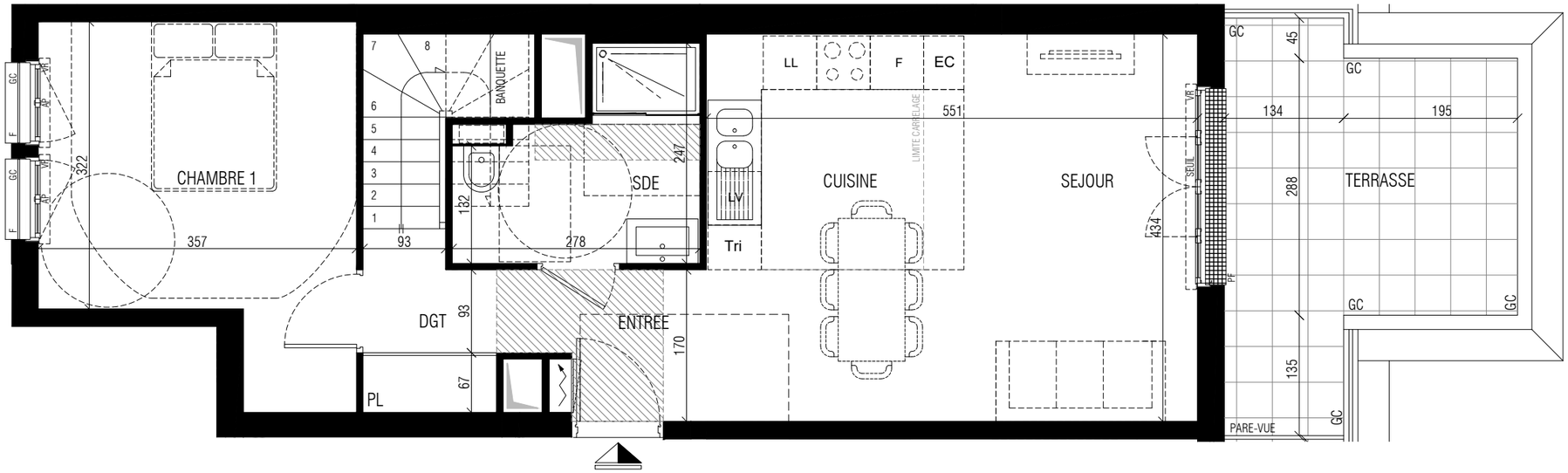
AP _ ALLEGE PLEINE
LV LAVE-VAISSELLE
F REFRIGERATEUR
CUISSON

LL LAVE-LINGE
TABLEAU ELECTRIQUE
SOFFITE_FAUX PLAFOND_RETOMBEE MINI 210CM HSFP
GAINE TECHNIQUE

NOTA 1 :
- La surface des placards est comptabilisée dans celle des pièces attenantes

Nota 2 : Les superficies données sont approximatives et les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 Mars 1997 (art.4.1). Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont également indicatives et seront soumises à la conformité de l'étude thermique. La hauteur des seuils est approximative et correspond à la différence entre niveaux fini et extérieur et ils ne seront pas supérieurs à celles autorisées par les diverses réglementations.

INDICE : N_PMR | DATE : 02.06.2022

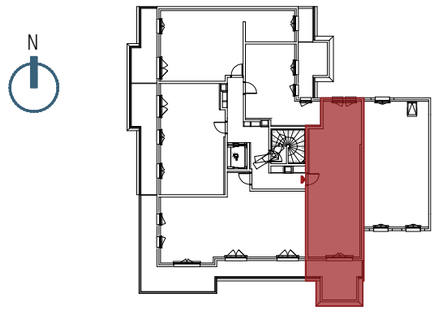


ECHELLE

0 0.5m 1m 2m 3m

QUARTUS
ET LA VILLE SE PARTAGE

AGAPANTHE
LE PLESSIS ROBINSON
Angle Avenue Galilée - Avenue Denis Papin
92350 LE PLESSIS ROBINSON



HALL : B	R+5	B 504	T4
		S.HABITABLES	S.UTILES
BAS DUPLEX			
ENTREE		2.6m²	2.6m²
ESPACE DE VIE :		23.9m²	23.9m²
_SEJOUR		16.3m²	16.3m²
_CUISINE		7.6m²	7.6m²
CHAMBRE 1		13.0m²	13.0m²
SALLE D'EAU "SDE"		5.3m²	5.3m²
DEGAGEMENT "DGT"		3.6m²	3.6m²
TOTAL SURFACE HABITABLE		48.4m²	48.4m²
HAUT DUPLEX			
CHAMBRE 2		16.0m²	20.5m²
CHAMBRE 3		10.7m²	11.7m²
SALLE DE BAIN "SDB"		5.2m²	5.2m²
DRESSING		3.0m²	3.0m²
W.C.		2.2m²	2.2m²
DEGAGEMENT "DGT"		2.4m²	2.4m²
TOTAL SURFACE HABITABLE		39.5m²	45.0m²
TOTAL SURFACE DUPLEX		87.9m²	93.4m²
TERRASSE		11.9m²	11.9m²
TOTAL SURFACE ANNEXE		11.9m²	11.9m²
TOTAL SURFACE		99.8m²	105.3m²

LEGENDE :

VR _ VOLET ROULANT
VB _ VOLET BATTANT
GC _ GARDE-CORPS
PL _ PLACARD
PF _ PORTE-FENETRE
F _ FENETRE
FT _ FENETRE DE TOIT

AP _ ALLEGE PLEINE
LV LAVE-VAISSELLE
F REFRIGERATEUR
CUISSON

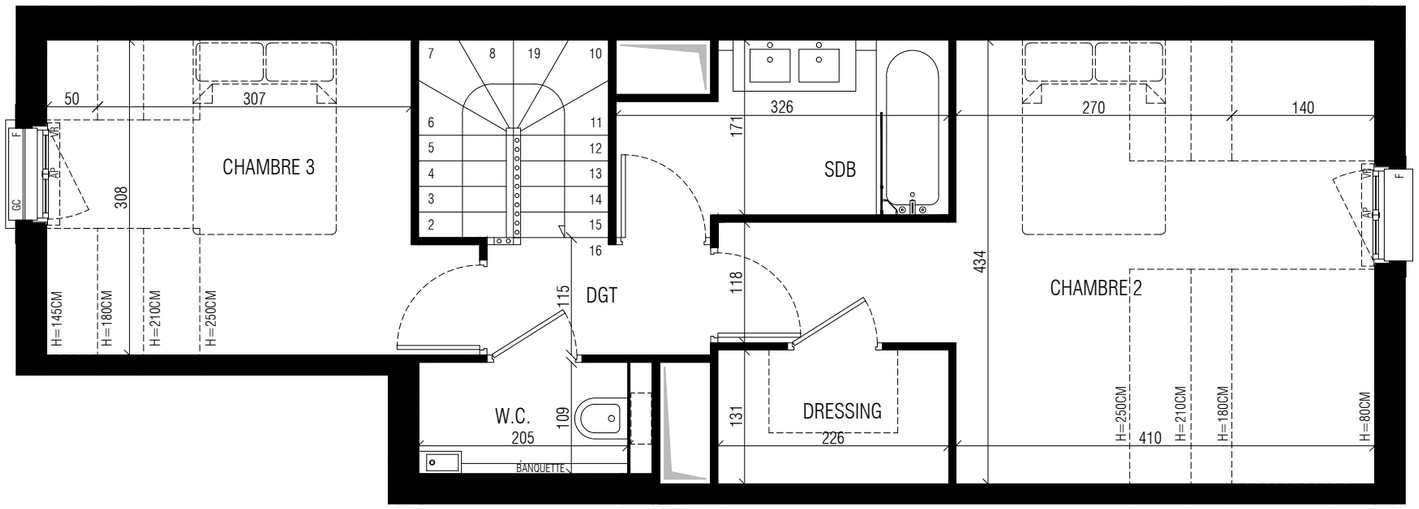
LL LAVE-LINGE
TABLEAU ELECTRIQUE
SOFFITE_FAUX PLAFOND_RETOMBEE MINI 210CM HSFP
GAINE TECHNIQUE

NOTA 1 :

- La surface des placards est comptabilisée dans celle des pièces attenantes

Nota 2 : Les superficies données sont approximatives et les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 Mars 1997 (art.4.1). Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont également indicatives et seront soumises à la conformité de l'étude thermique. La hauteur des seuils est approximative et correspond à la différence entre niveaux fini et extérieur et ils ne seront pas supérieurs à celles autorisées par les diverses réglementations.

INDICE : N_PMR | DATE : 02.06.2022



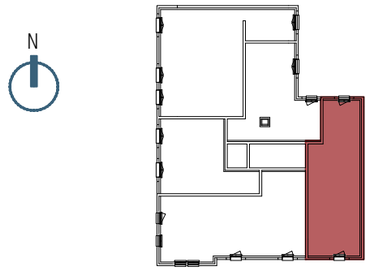
ECHELLE

0 0.5m 1m 2m 3m

Nota 2 : Les superficies données sont approximatives et les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 Mars 1997 (art.4.1). Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont également indicatives et seront soumises à la conformité de l'étude thermique. La hauteur des seuils est approximative et correspond à la différence entre niveaux fini et extérieur et ils ne seront pas supérieurs à celles autorisées par les diverses réglementations.

QUARTUS
ET LA VILLE SE PARTAGE

AGAPANTHE
LE PLESSIS ROBINSON
Angle Avenue Galilée - Avenue Denis Papin
92350 LE PLESSIS ROBINSON



HALL : B	R+5	B 504	T4
		S.HABITABLES	S.UTILES
BAS DUPLEX			
ENTREE		2.6m²	2.6m²
ESPACE DE VIE :		23.9m²	23.9m²
_SEJOUR		16.3m²	16.3m²
_CUISINE		7.6m²	7.6m²
CHAMBRE 1		13.0m²	13.0m²
SALLE D'EAU "SDE"		5.3m²	5.3m²
DEGAGEMENT "DGT"		3.6m²	3.6m²
TOTAL SURFACE HABITABLE		48.4m²	48.4m²
HAUT DUPLEX			
CHAMBRE 2		16.0m²	20.5m²
CHAMBRE 3		10.7m²	11.7m²
SALLE DE BAIN "SDB"		5.2m²	5.2m²
DRESSING		3.0m²	3.0m²
W.C.		2.2m²	2.2m²
DEGAGEMENT "DGT"		2.4m²	2.4m²
TOTAL SURFACE HABITABLE		39.5m²	45.0m²
TOTAL SURFACE DUPLEX		87.9m²	93.4m²
TERRASSE		11.9m²	11.9m²
TOTAL SURFACE ANNEXE		11.9m²	11.9m²
TOTAL SURFACE		99.8m²	105.3m²

LEGENDE :

VR _ VOLET ROULANT
VB _ VOLET BATTANT
GC _ GARDE-CORPS
PL _ PLACARD
PF _ PORTE-FENETRE
F _ FENETRE
FT _ FENETRE DE TOIT

AP _ ALLEGE PLEINE
LV LAVE-VAISSELLE
F REFRIGERATEUR
CUISSON

LL LAVE-LINGE
TABLEAU ELECTRIQUE
SOFFITE_FAUX PLAFOND_RETOMBEE MINI 210CM HSFP
GAINE TECHNIQUE

NOTA 1 :

- La surface des placards est comptabilisée dans celle des pièces attenantes

INDICE : N_PMR | DATE : 02.06.2022