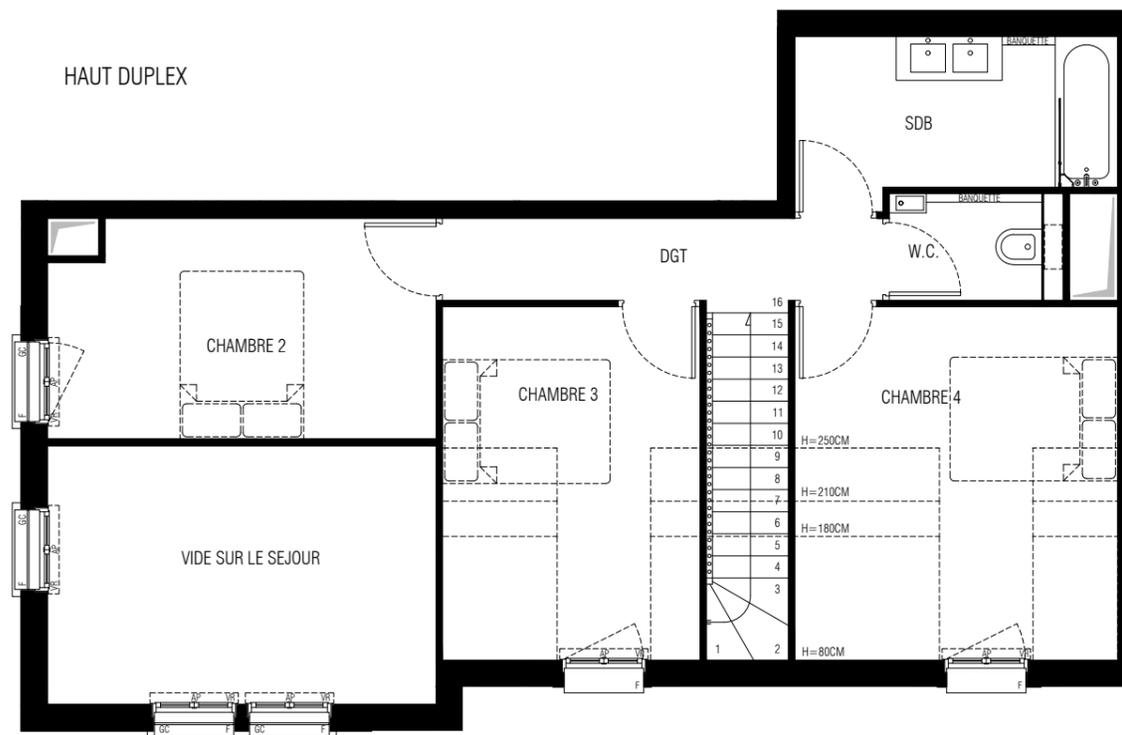
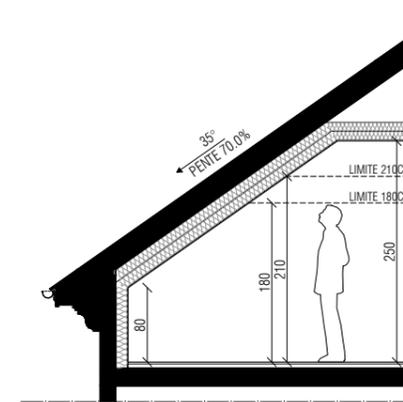




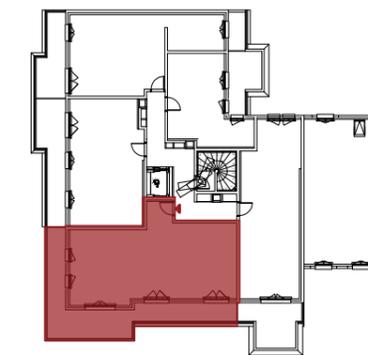
HAUT DUPLEX



COUPE DE PRINCIPE

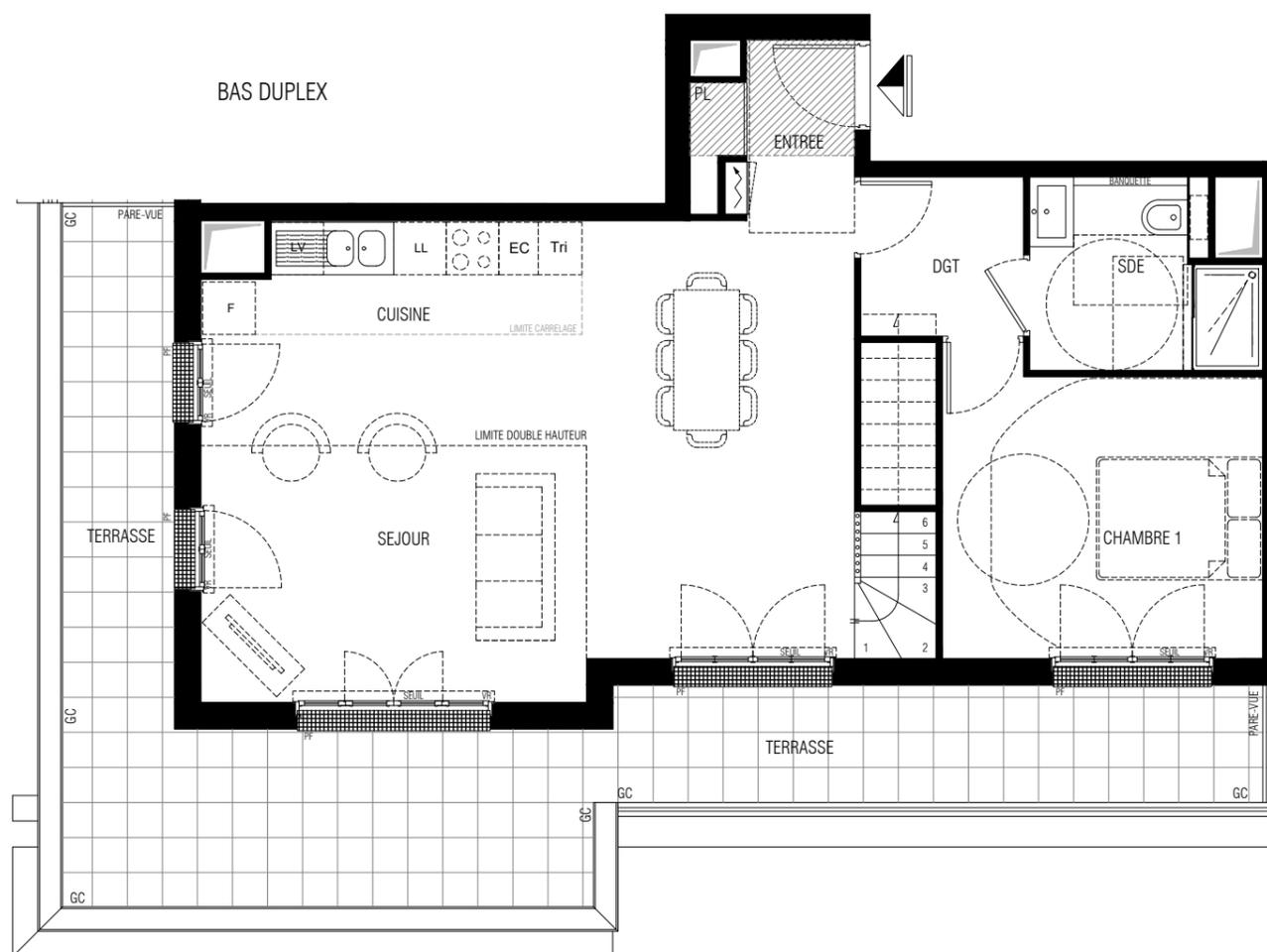


ECHELLE
0 0,5m 1m



AVENUE DENIS PAPIN

BAS DUPLEX



ECHELLE
0 0,5m 1m 2m 3m

QUARTUS

ET LA VILLE SE PARTAGE

AGAPANTHE
LE PLESSIS ROBINSON
Angle Avenue Galilée - Avenue Denis Papin
92350 LE PLESSIS ROBINSON

HALL : B	R+5	B 505	T5	S.HABITABLES		S.UTILES	
BAS DUPLEX							
ENTREE		3.3m ²		3.3m ²		3.3m ²	
ESPACE DE VIE :		39.0m ²		39.0m ²		39.0m ²	
_SEJOUR		29.8m ²		29.8m ²		29.8m ²	
_CUISINE		9.2m ²		9.2m ²		9.2m ²	
CHAMBRE 1		12.1m ²		12.1m ²		12.1m ²	
SALLE D'EAU "SDE"		5.0m ²		5.0m ²		5.0m ²	
DEGAGEMENT "DGT"		3.4m ²		3.4m ²		3.4m ²	
TOTAL SURFACE HABITABLE		62.8m ²		62.8m ²		62.8m ²	
HAUT DUPLEX							
CHAMBRE 2		10.7m ²		10.7m ²		10.7m ²	
CHAMBRE 3		9.1m ²		11.7m ²		11.7m ²	
CHAMBRE 4		11.0m ²		14.6m ²		14.6m ²	
SALLE DE BAIN "SDB"		6.5m ²		6.5m ²		6.5m ²	
W.C.		2.1m ²		2.1m ²		2.1m ²	
DEGAGEMENT "DGT"		4.8m ²		4.8m ²		4.8m ²	
TOTAL SURFACE HABITABLE		44.2m ²		50.4m ²		50.4m ²	
TOTAL SURFACE DUPLEX		107.0m ²		113.2m ²		113.2m ²	
TERRASSE		30.1m ²		30.1m ²		30.1m ²	
TOTAL SURFACE ANNEXE		30.1m ²		30.1m ²		30.1m ²	
TOTAL SURFACE		137.1m ²		143.3m ²		143.3m ²	

LEGENDE :

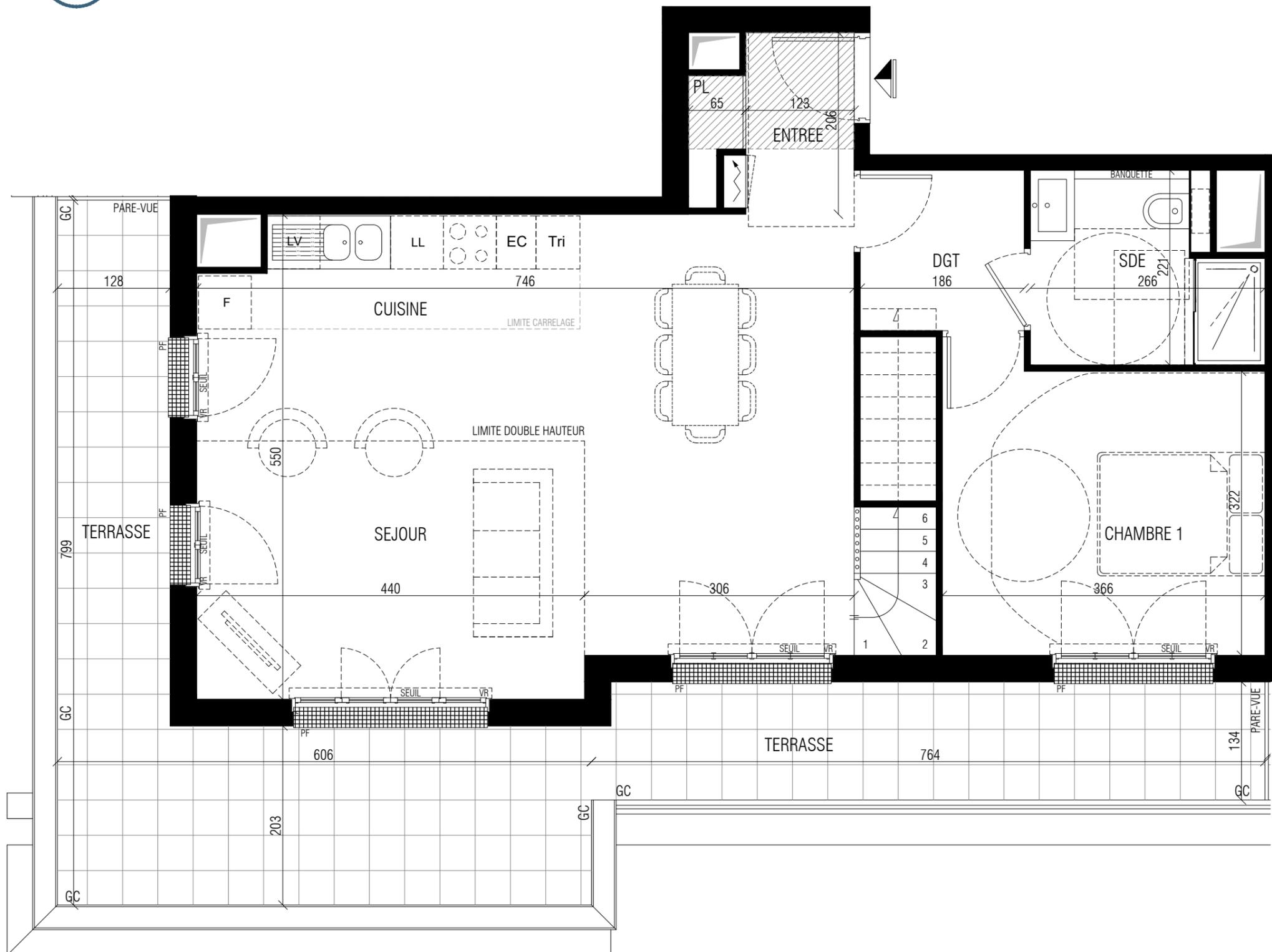
VR _VOLET ROULANT	AP _ALLEE PLEINE	LL LAVE-LINGE
VB _VOLET BATTANT	LV LAVE-VAISSELLE	TABLEAU ELECTRIQUE
GC _GARDE-CORPS	F REFRIGERATEUR	SOFFITE_FAUX PLAFOND_RETOMBEE MINI 210CM HSFP
PL _PLACARD	CUISSON	GAINTE TECHNIQUE
PF _PORTE-FENETRE		
F _FENETRE		
FT _FENETRE DE TOIT		

NOTA 1 :

- La surface des placards est comptabilisée dans celle des pièces attenantes

INDICE : N_PMR DATE : 02.06.2022

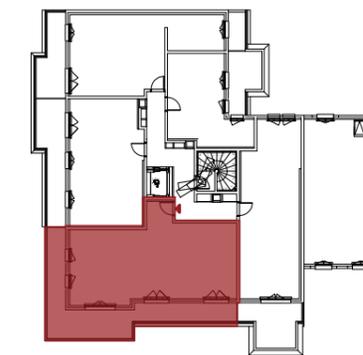
Nota 2 : Les superficies données sont approximatives et les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 Mars 1997 (art.4.1). Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont également indicatives et seront soumises à la conformité de l'étude thermique. La hauteur des seuils est approximative et correspond à la différence entre niveaux fini et extérieur et ils ne seront pas supérieurs à celles autorisées par les diverses réglementations.



QUARTUS

ET LA VILLE SE PARTAGE

AGAPANTHE
LE PLESSIS ROBINSON
Angle Avenue Galilée - Avenue Denis Papin
92350 LE PLESSIS ROBINSON



AVENUE DENIS PAPIN

HALL : B	R+5	B 505	T5
		S.HABITABLES	S.UTILES
BAS DUPLEX			
ENTREE		3.3m ²	3.3m ²
ESPACE DE VIE :		39.0m ²	39.0m ²
_SEJOUR		29.8m ²	29.8m ²
_CUISINE		9.2m ²	9.2m ²
CHAMBRE 1		12.1m ²	12.1m ²
SALLE D'EAU "SDE"		5.0m ²	5.0m ²
DEGAGEMENT "DGT"		3.4m ²	3.4m ²
TOTAL SURFACE HABITABLE		62.8m²	62.8m²
HAUT DUPLEX			
CHAMBRE 2		10.7m ²	10.7m ²
CHAMBRE 3		9.1m ²	11.7m ²
CHAMBRE 4		11.0m ²	14.6m ²
SALLE DE BAIN "SDB"		6.5m ²	6.5m ²
W.C.		2.1m ²	2.1m ²
DEGAGEMENT "DGT"		4.8m ²	4.8m ²
TOTAL SURFACE HABITABLE		44.2m²	50.4m²
TOTAL SURFACE DUPLEX		107.0m²	113.2m²
TERRASSE		30.1m ²	30.1m ²
TOTAL SURFACE ANNEXE		30.1m²	30.1m²
TOTAL SURFACE		137.1m²	143.3m²

LEGENDE :

VR _VOLET ROULANT	AP _ALLEGE PLEINE	LL LAVE-LINGE
VB _VOLET BATTANT	LV LAVE-VAISSELLE	TABLEAU ELECTRIQUE
GC _GARDE-CORPS	F REFRIGERATEUR	SOFFITE_FAUX PLAFOND_RETOMBEE MINI 210CM HSFP
PL _PLACARD	CUISSON	GAINTE TECHNIQUE
PF _PORTE-FENETRE		
F _FENETRE		
FT _FENETRE DE TOIT		

ECHELLE



Nota 2 : Les superficies données sont approximatives et les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 Mars 1997 (art.4.1). Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont également indicatives et seront soumises à la conformité de l'étude thermique. La hauteur des seuils est approximative et correspond à la différence entre niveaux fini et extérieur et ils ne seront pas supérieurs à celles autorisées par les diverses réglementations.

NOTA 1 :

- La surface des placards est comptabilisée dans celle des pièces attenantes

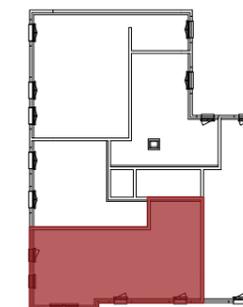
INDICE : N_PMR DATE : 02.06.2022



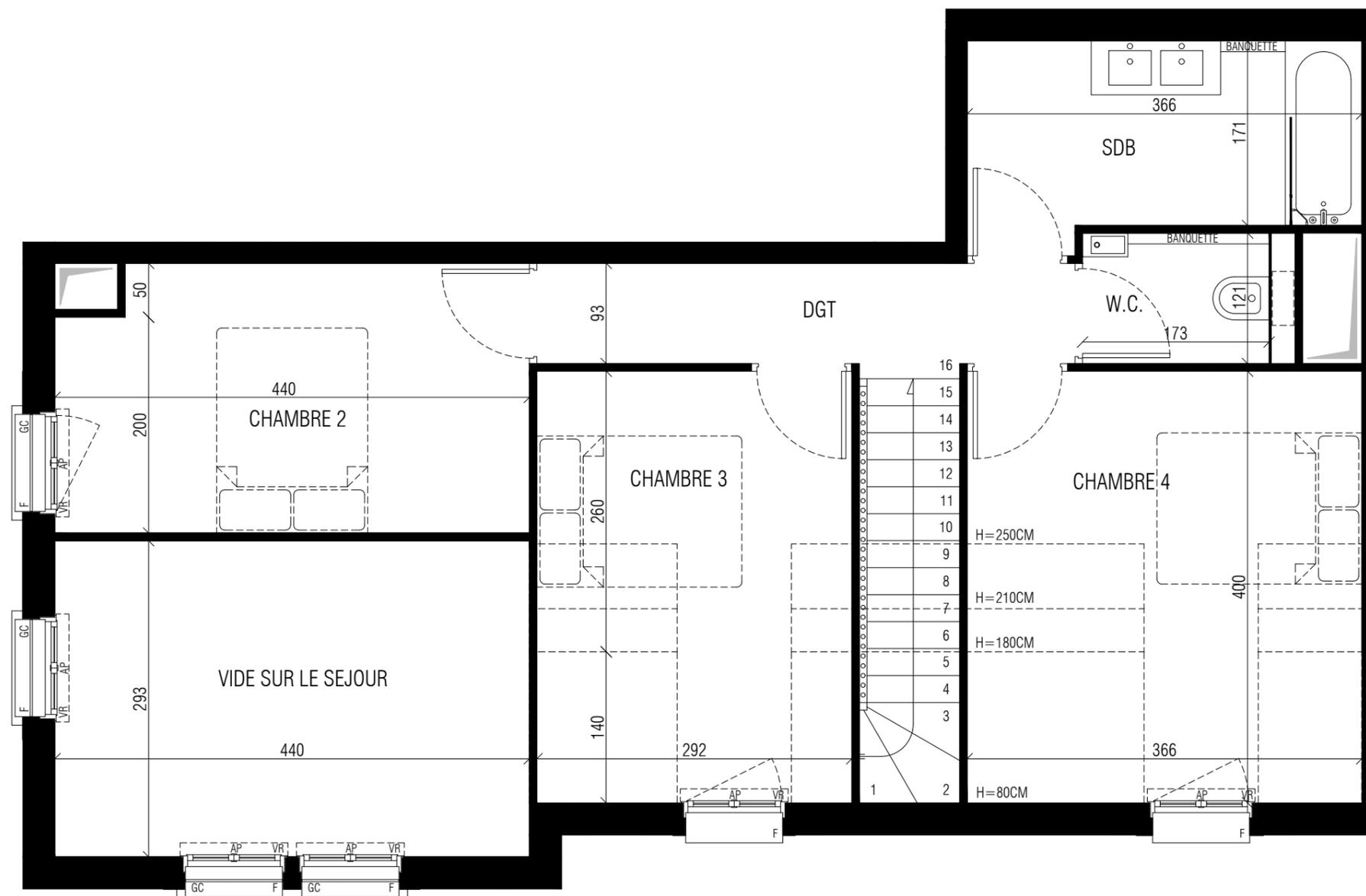
QUARTUS

ET LA VILLE SE PARTAGE

AGAPANTHE
LE PLESSIS ROBINSON
Angle Avenue Galilée - Avenue Denis Papin
92350 LE PLESSIS ROBINSON



AVENUE DENIS PAPIN



HALL : B	R+5	B 505	T5
		S.HABITABLES	S.UTILES
BAS DUPLEX			
ENTREE		3.3m ²	3.3m ²
ESPACE DE VIE :		39.0m ²	39.0m ²
_SEJOUR		29.8m ²	29.8m ²
_CUISINE		9.2m ²	9.2m ²
CHAMBRE 1		12.1m ²	12.1m ²
SALLE D'EAU "SDB"		5.0m ²	5.0m ²
DEGAGEMENT "DGT"		3.4m ²	3.4m ²
TOTAL SURFACE HABITABLE		62.8m²	62.8m²
HAUT DUPLEX			
CHAMBRE 2		10.7m ²	10.7m ²
CHAMBRE 3		9.1m ²	11.7m ²
CHAMBRE 4		11.0m ²	14.6m ²
SALLE DE BAIN "SDB"		6.5m ²	6.5m ²
W.C.		2.1m ²	2.1m ²
DEGAGEMENT "DGT"		4.8m ²	4.8m ²
TOTAL SURFACE HABITABLE		44.2m²	50.4m²
TOTAL SURFACE DUPLEX		107.0m²	113.2m²
TERRASSE		30.1m ²	30.1m ²
TOTAL SURFACE ANNEXE		30.1m²	30.1m²
TOTAL SURFACE		137.1m²	143.3m²

LEGENDE :

VR _ VOLET ROULANT	AP _ ALLEGE PLEINE	LL _ LAVE-LINGE
VB _ VOLET BATTANT	LV _ LAVE-VAISSELLE	TABLEAU ELECTRIQUE
GC _ GARDE-CORPS	F _ REFRIGERATEUR	SOFFITE_FAUX PLAFOND_RETOMBEE MINI 210CM HSFP
PL _ PLACARD	CUISSON	GAINTE TECHNIQUE
PF _ PORTE-FENETRE		
F _ FENETRE		
FT _ FENETRE DE TOIT		

ECHELLE



Nota 2 : Les superficies données sont approximatives et les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 Mars 1997 (art.4.1). Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont également indicatives et seront soumises à la conformité de l'étude thermique. La hauteur des seuils est approximative et correspond à la différence entre niveaux fini et extérieur et ils ne seront pas supérieurs à celles autorisées par les diverses réglementations.

NOTA 1 :

- La surface des placards est comptabilisée dans celle des pièces attenantes

INDICE : N_PMR DATE : 02.06.2022