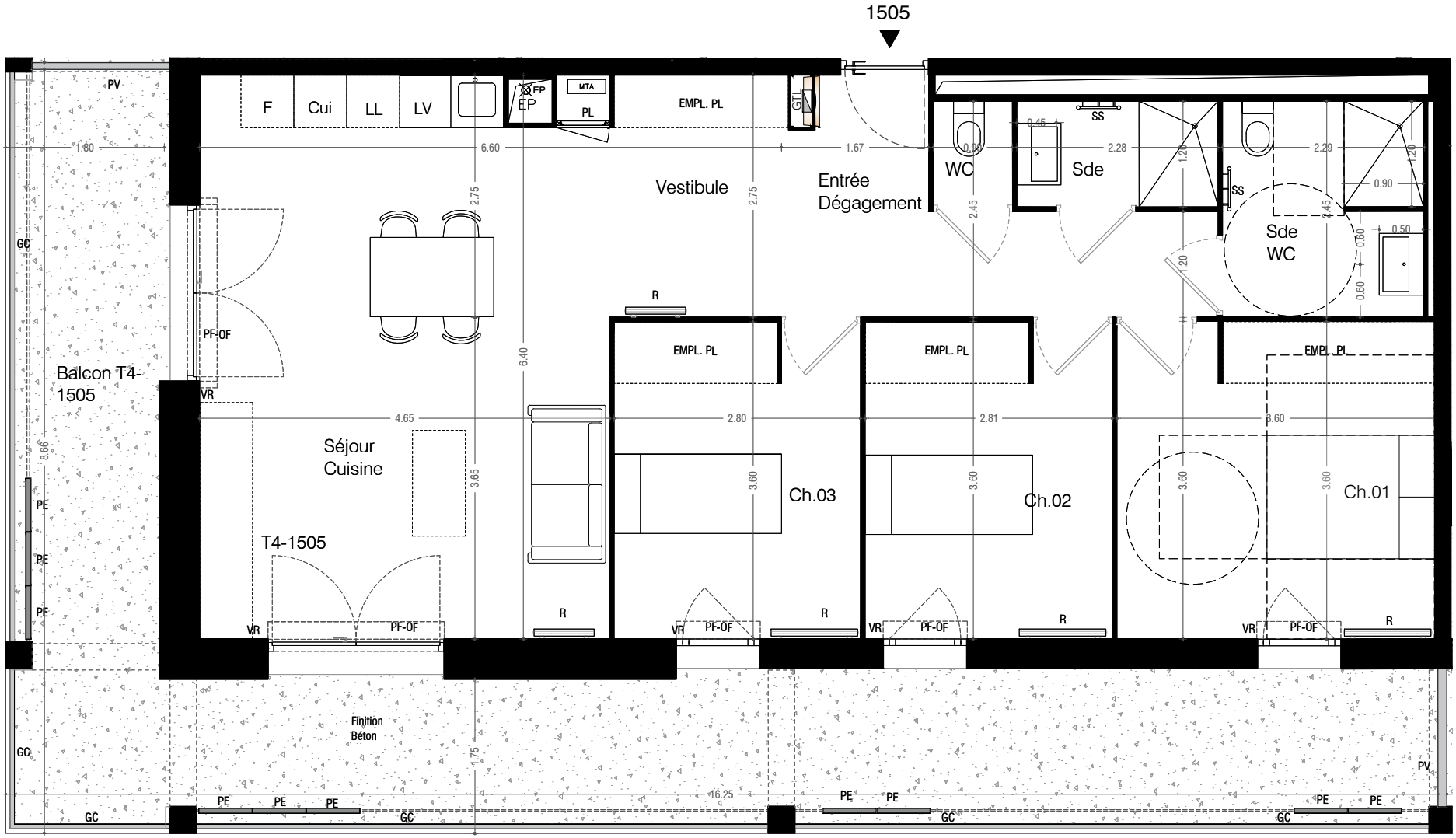
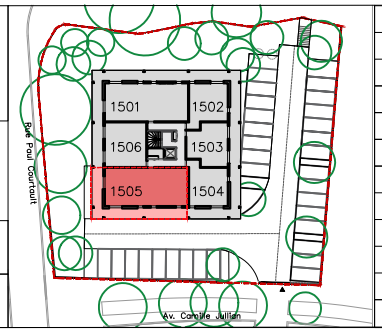


BELLE RIVE

Avenue Camille Jullian
33110 LORMONT

QUARTUS
LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

1505	R+5
T4	



Surface habitable			
Entrée/Dégagement	7.5	Chambre 03	10.0
Vestibule	6.2	Salle d'eau/WC	5.6
Cuisine/Séjour	29.2	Salle d'eau 02	2.7
Chambre 01	12.9	WC	1.1
Chambre 02	10.1		
Total Surface habitable		**85.2**	
Surface exterieure			
Balcon		**40.2**	

LÉGENDE

PF	: porte-fenêtre vitrée	PL	: placard
OF	: ouverture à la française	EMPL.PL	:emplacement placard
VR	: volet roulant	PAC	: pompe à chaleur
PV	: pare-vue séparatif	PE	: persienne coulissante
SS	: sèche serviette	GTL	: tableau electrique
GC	: garde-corps	LL	: lave-linge
R	: radiateur	LV	: lave-vaisselle
		Cui	: four & plaques de cuisson
		F	: réfrigérateur

MTA module thermique d'appartement

cloison fusible

gaine technique

accessibilité PMR

échelle 1/ 75 ème

0 1 2 M

Nota : Des modifications mineures ou des aménagements de détails, nécessités pour des raisons d'ordre technique ou administratif, peuvent être apportés aux plans. Une différence de 5% sur les surfaces et les côtes sera considérée comme admissible (tolérance d'exécution). Dans les cuisines, les indications telles que LL, LV, R, etc... sont représentées pour définir l'emplacement des attentes eaux usées, eau potable, électricité. La fourniture de l'électroménager, et du mobilier n'est pas prévue dans la prestation due.

INDICE	DATE	OBJET	DEMANDE TMA
E	15 / 05 / 2026	5eme édition	
F	05 / 06 / 2026	6eme édition	
G	26 / 06 / 2026	7eme édition	