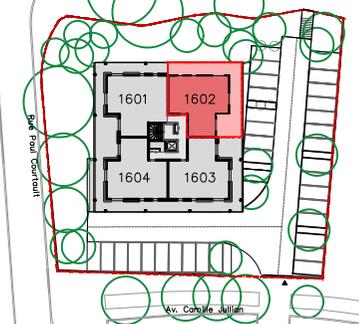


BELLE RIVE

Avenue Camille Julian
33110 LORMONT

QUARTUS
LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN



R+6	1602	T4	
-----	------	----	--

Surface habitable	
Entrée / Dégagement	8.0
Salle de bain / WC	5.0
Cuisine / Séjour	27.6
Chambre 01	11.7
Chambre 02	13.0
Chambre 03	10.4
Salle d'eau 02	3.1
Total Surface habitable	78.6

Surface extérieure	
Balcon	45.1

- LÉGENDE**
- PF : porte-fenêtre vitrée
 - OF : ouverture à la française
 - VR : volet roulant
 - PV : pare-vue séparatif
 - SS : sèche serviette
 - R : radiateur
 - GC : garde-corps
 - PL : placard
 - LL : lave-linge
 - LV : lave-vaisselle
 - V : paroi vitrée amovible
 - Cui : four & plaques de cuisson
 - F : réfrigérateur
 - PE : persienne coulissante
 - GTL : tableau électrique

- MTA : module thermique d'appartement
- gaine technique
- cloison amovible
- accessibilité PMR



Nota : Des modifications mineures ou des aménagements de détails, nécessités pour des raisons d'ordre technique ou administratif, peuvent être apportés aux plans. Une différence de 5% sur les surfaces et les côtes sera considérée comme admissible (tolérance d'exécution). Dans les cuisines, les indications telles que LL, LV, R, etc... sont représentées pour définir l'emplacement des attentes eaux usées, eau potable, électricité. La fourniture de l'électroménager, et du mobilier n'est pas prévue dans la prestation due.

échelle 1/75 ème

0 1 2 M

INDICE A B	DATE 02 / 12 / 2024 26 / 06 / 2025	OBJET 1ère édition 2eme édition	DEMANDE TMA
------------------	--	---------------------------------------	-------------

