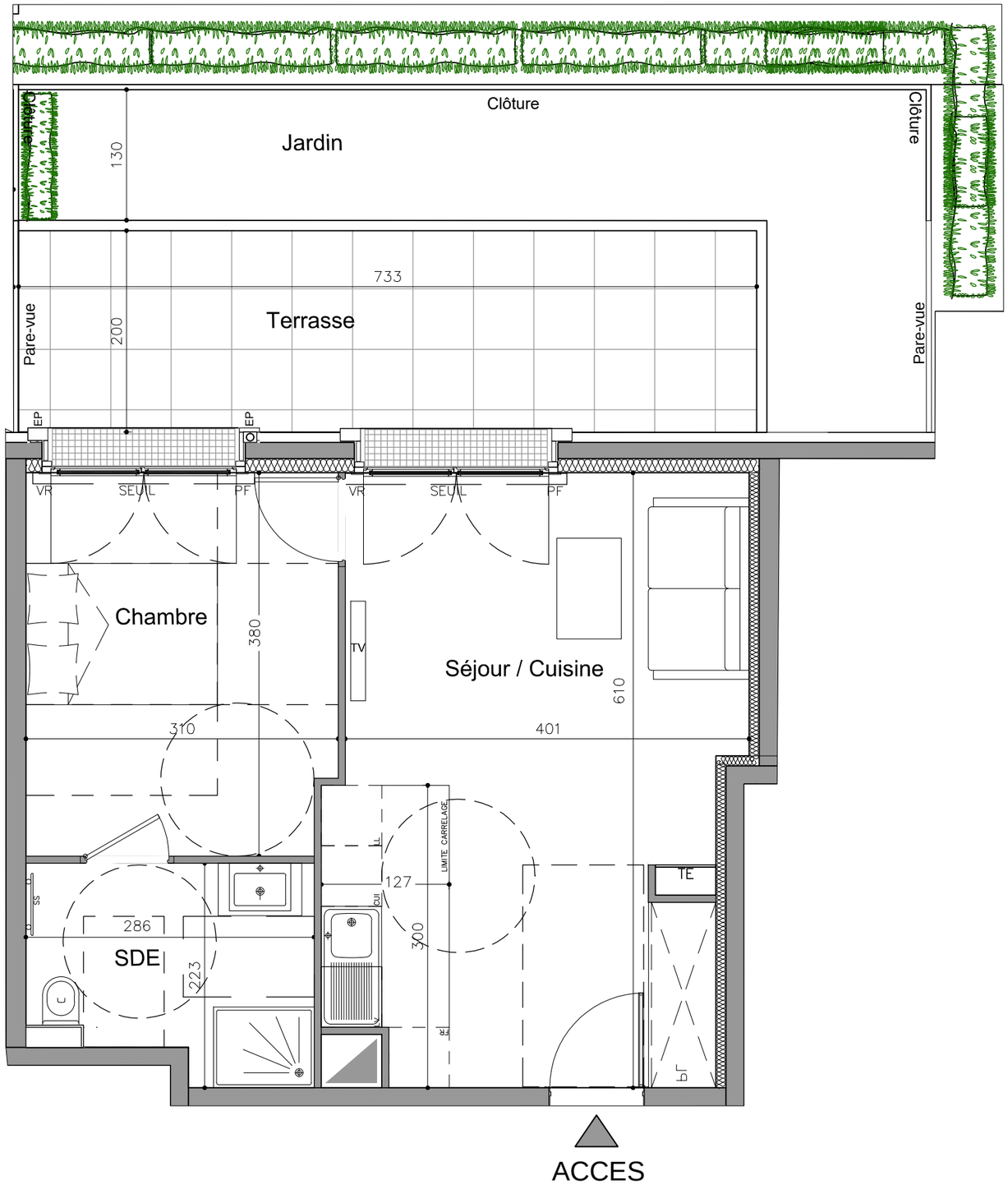
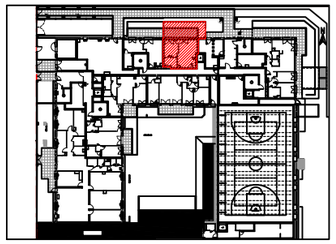


QUARTUS
RÉSIDENTIEL

Les Terrasses du Coteau

10-12 Rue Louis PERGAUD
92350 PLESSIS-ROBINSON



N

APPARTEMENT B04
CAGE B
ETAGE RDC
2 PIECES

Séjour /Cuisine	23.4 m2
Chambre 1	11.6 m2
SDE	5.7 m2
SURFACE TOTALE HABITABLE	40.7m²
Terrasse	14.5 m2
Jardin	15.0 m2
SURFACE TOTALE ANNEXE	29.5m2

Nota: La superficie des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

LEGENDE

PF : Porte Fenêtre
FE : Fenêtre
AP : Allége pleine
AV : Allége vitrée
VR : Volet Roulant
GC : Garde-corps
RGT : Rangement

C : Cuisson
R : Réfrigerateur
LL : Lave Linge
LV : Lave Vaisselle
TE : Tableau éléctrique
hsp : Hauteur sous plafond
hspo : Hauteur sous poutre
TS : Tri sélectif

Soffite / faux plafond (Hauteur minimum de 2.10m)

INDICE: PLAN DE RESERVATION

ECHELLE 0 1 2 3

Pour L'ACQUEREUR

Pour SCCV Le Plessis Robinson Piergaud

Nota :Les surfaces données sont approximatives et les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 Mars 1997 (art.4.1) Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives lors de la réalisation, tant ce qui concerne les dimensions libres et les équipements.
Les soffites,faux plafonds,retombées,gaines techniques,canalisations,trappes de visite ,descente d'eaux pluviales,équipements électriques et meubles ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et implantations des appareils de chauffage, lorsque ils sont représentés, sont également indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.La hauteur des seuils est approximative et correspond à la différence entre les niveaux finis intérieur et ils ne seront pas supérieures à celles autorisées par les diverses réglementations.