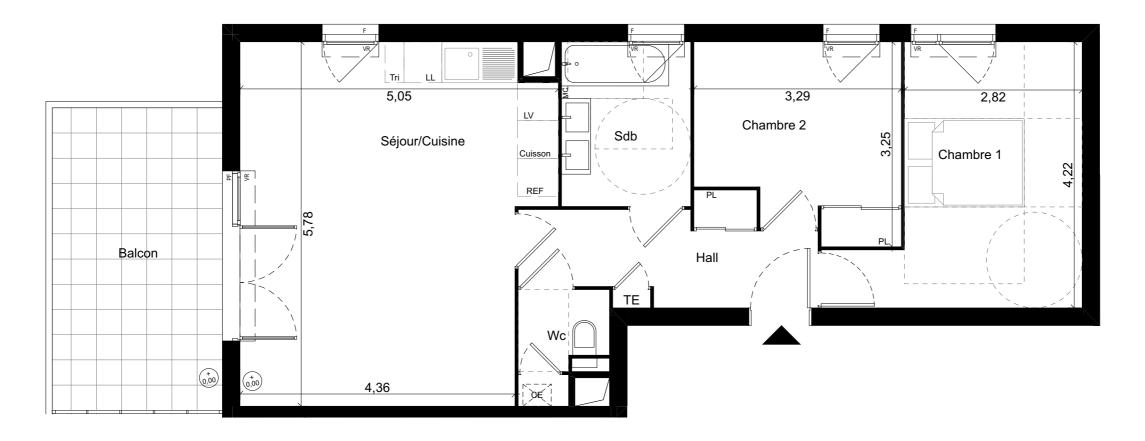


# **PROVISOIRE**



#### LÉGENDE :

- CE Chauffe-eau individuel gaz TE Tableau électrique
- F Fenêtre PF Porte-fenêtre
- VR Volet-roulant
- – Masquette carrelée Faux plafond / soffite
- RP Robinet de puisage
- Pleine terre Dalle plantée

Les surfaces, cotes, gaines et soffites sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution.

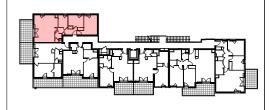
Les canalisations et radiateurs ne sont pas représentés. Les meubles et les éléments de cuisine dessinés sur ce plan ne sont qu'indicatifs. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif annexé à l'acte de vente. Des différences de niveaux altimétriques peuvent être observées entre les terrasses et les jardins

## **ESPRIT SAINT ANNE**



90 rue Callelongue - 13008 MARSEILLE





	BAT	NIVEAU	APPT N°	TYPE
	Α	R+1	A 101	Т3

#### SURFACES HABITABLES en m<sup>2</sup>

Séjour/Cuisine	26,61
Chambre 1	13,12
Chambre 2	9,40
Hall	6,65
Sdb	5,35
Wc	2,16

SURFACE HABITABLE TOTALE 63,29 m<sup>2</sup>

SURFACES ANNEXES PRIVATIVES en m <sup>2</sup>		
Balcon	12,96	

### **QUARTUS**

Adresse postale: 113 Rue de la République 13002 Marseille

#### **JUSSERAND** Architectes & Partners



Date d'édition	Indice
09/11/2021	Α

