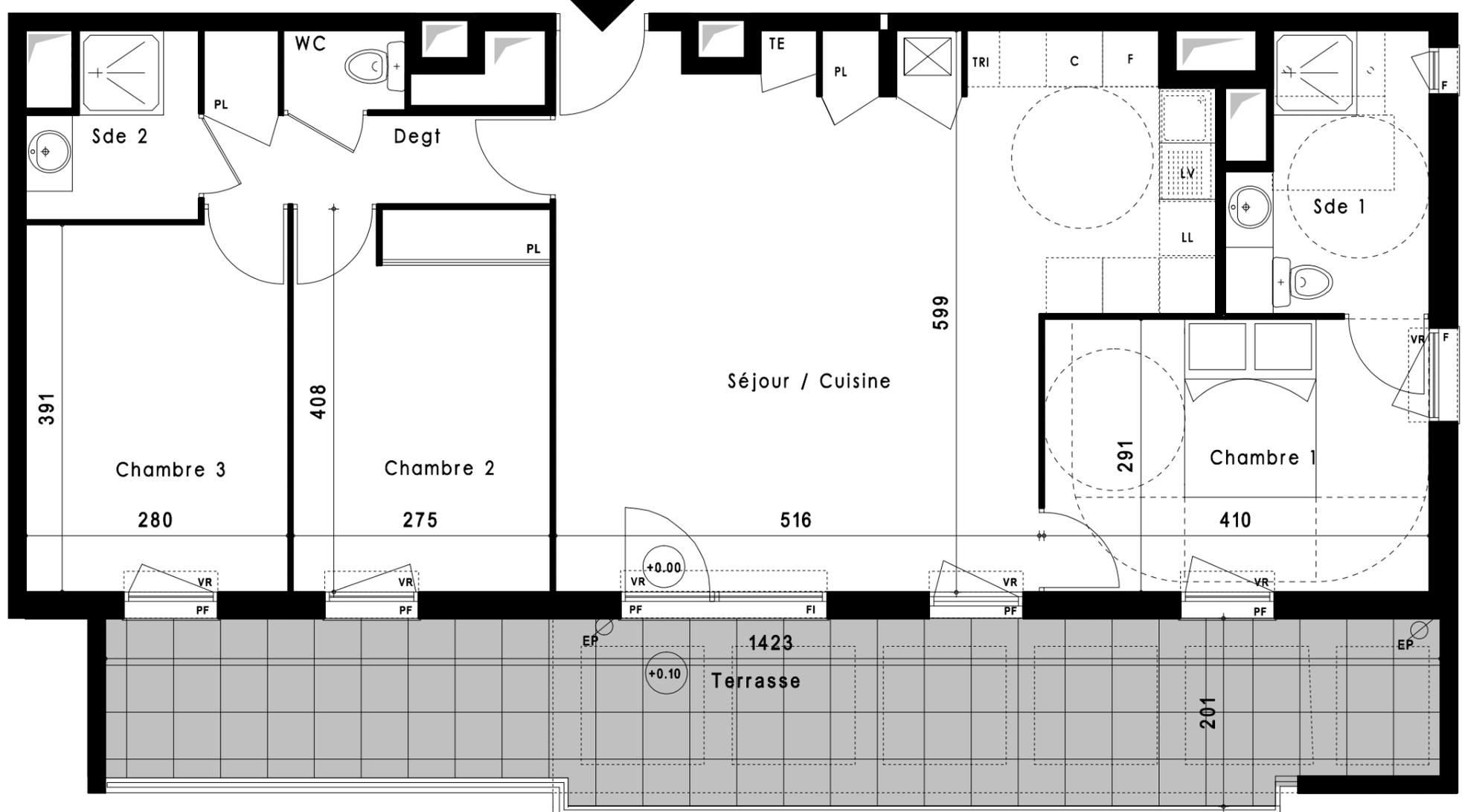
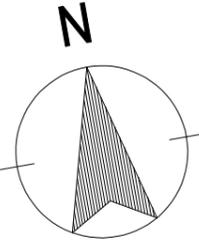


PARENTHÈSE



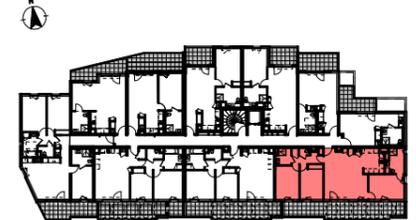
- Legende**
- TE : Tableau électrique
 - PF : Porte Fenêtre
 - F : Fenêtre
 - FI : Fenêtre Fixe
 - VR : Volet Roulant
 - GC : Garde Corps
 - FP : Faux Plafond (Hauteur sous FP=2,20m)
 - PV : Pare Vue
 - Gabarits PMR
 - Chaudière
 - Cloison démontable
 - Pare-vue
 - Descente d'eau pluviale



Les surfaces, cotes, gaines et soffites sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution. Les canalisations et radiateurs ne sont pas représentés. Les meubles et les éléments de cuisine dessinés sur ce plan ne sont qu'indicatifs. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif annexé à l'acte de vente. Des différences de niveaux altimétriques peuvent être observées entre les terrasses et les jardins



AVENUE DE FONT SEGUGNE
13127 VITROLLES



BAT	NIVEAU	APPT N°	TYPE
A	NIV 4	A404	T4

SURFACES HABITABLES en m²	
Séjour/Cuisine / PL	35.28
Chambre 1	11.93
Chambre 2 / PL	11.21
Chambre 3	11.10
Dgt / PL	4.23
Sdb1	5.80
Sde2	3.21
WC	1.10

SURFACE HABITABLE TOTALE **83.86 m²**

SURFACES ANNEXES PRIVATIVES en m²	
Terrasse	26.00

QUARTUS

LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN
10 place de la Joliette
Atrium 4 / 4^{ème} étage
13002 Marseille

JUSSERAND
Architectes
& Partners

Date d'édition	Indice
25/10/2022	