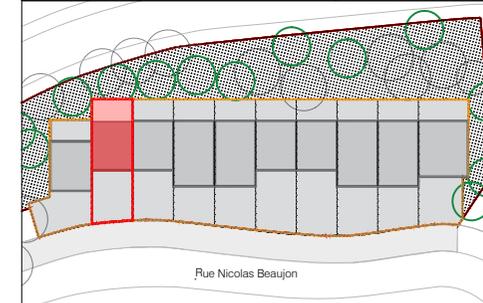


# BELLE RIVE

Rue Nicolas Beaujon  
33110 LORMONT

# QUARTUS

LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN



RDC/R+1	2002	T3	
---------	------	----	--

Surface habitable	
Entrée	2.8
Séjour - Cuisine	24.5
Salle d'eau/WC RDC	5.4
Chambre 1	12.9
Chambre 2	13.2
Salle d'eau/WC	5.8
Sas	1.6
Local technique	0.8

<b>Total Surface habitable</b>	<b>66.8</b>
--------------------------------	-------------

Surface extérieure	
Terrasse	18.0
Stationnements	44.3
<b>Total Surface extérieure</b>	<b>62.3</b>

## LÉGENDE

- F : fixe
- B : battant
- OB : oscillo battant
- Fe : fenêtre allège pleine
- Fe-av : fenêtre allège vitrée
- PF : porte-fenêtre vitrée
- VR : volet roulant
- PV : pare-vue séparatif
- SS : sèche serviette
- GC : garde-corps
- PL : placard
- LL : lave-linge
- LV : lave-vaisselle
- Cui : four & plaques de cuisson
- R : réfrigérateur
- PAC : pompe à chaleur
- GTL : tableau électrique
- ATT : attente
- : gaine technique
- : cloison amovible
- : accessibilité PMR



Nota : Des modifications mineures ou des aménagements de détails, nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif, peuvent être apportés aux plans. Une différence de 5% sur les surfaces et les côtes sera considérée comme admissible (tolérance d'exécution). Dans les cuisines, les indications telles que LL, LV, R, etc... sont représentées pour définir l'emplacement des appareils sans usées, eau potable, électricité. La fourniture de réfrigérateur, et du mobilier n'est pas prévue dans la prestation due.



INDICE	DATE	OBJET	DEMANDE TMA
A	02 / 12 / 2024	1ère édition	