

QUARTUS

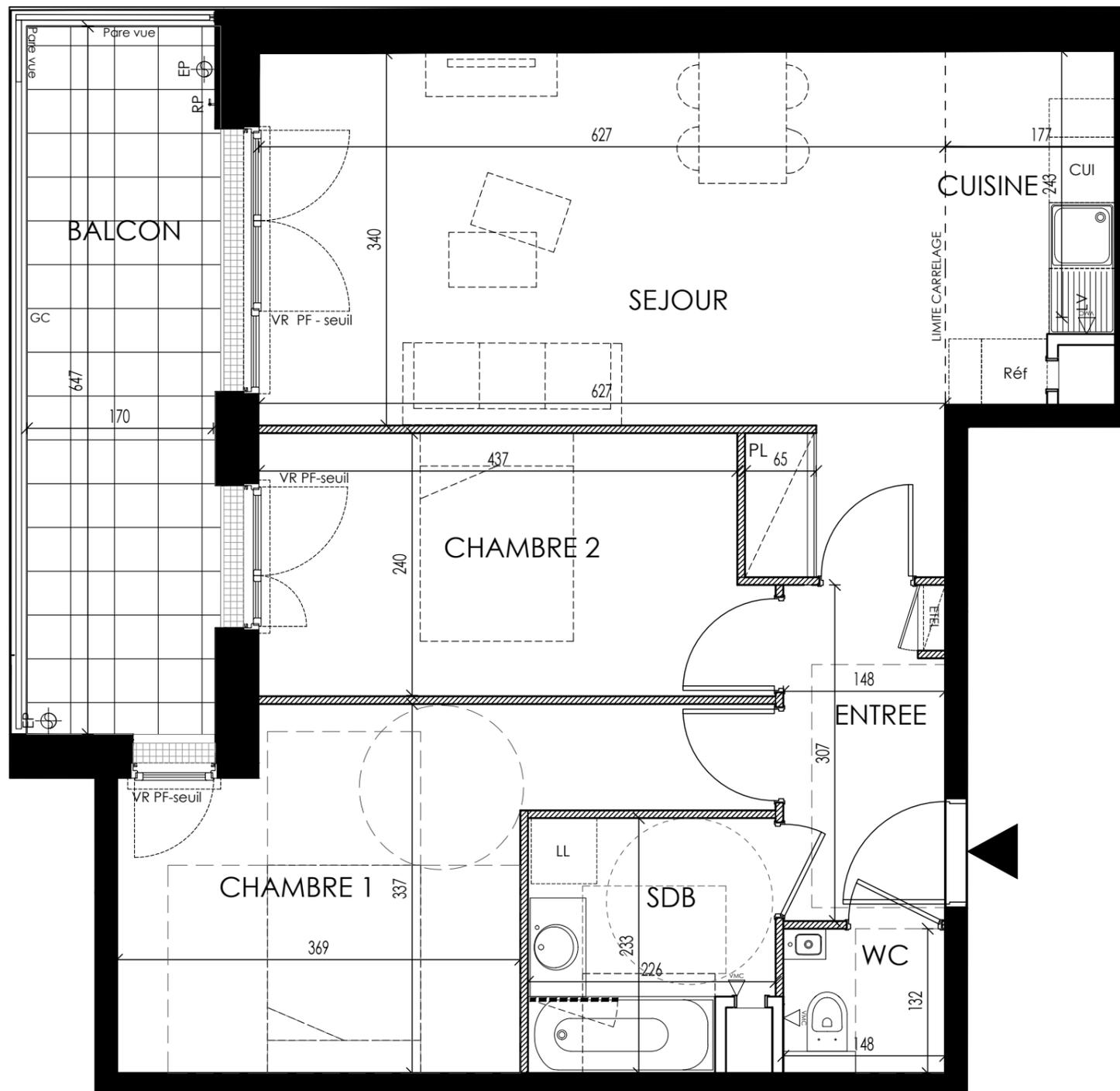
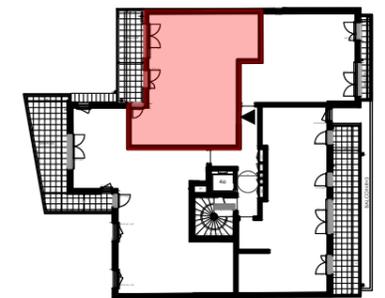
LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

COEUR CHAVILLE

5-7 Avenue de la Résistance

92170 CHAVILLE

4^{ème} étage
Appartement N° 42
3 pièces



VR : volet roulant
OF : ouvrant à la française
PF : porte fenêtre
F : fixe
GC : garde corps
EP : descente d'eau pluviale
PL : placard
EDEL : tableau électrique

DGT : dégagement
RGT : rangement
LL : Lave linge
LV : Lave vaisselle
CUI : cuisson
REF : réfrigérateur

Signature : SCCV CHAVILLE RESISTANCE

Signature ACQUEREUR :



NOTA 2 : Les superficies données sont approximatives et les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (art 4.1). Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les soffites, faux-plafonds, rebombés, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont également indicatives et seront soumises à la conformité de l'étude thermique. La hauteur des seuils est approximative et correspond à la différence entre niveaux fini et extérieur et ils ne seront pas supérieurs à celles autorisées par les diverses réglementations.

Soffites et faux-plafond

| PIECES | SURFACE HABITABLE | |
|--------|-------------------|--|
|--------|-------------------|--|

| | | |
|---------------|-------|----------------|
| Entrée | 4,38 | m ² |
| Pièce de vie | 28,48 | m ² |
| Séjour | 23,87 | m ² |
| Cuisine | 4,61 | m ² |
| Chambre 1 | 13,81 | m ² |
| Chambre 2 | 10,86 | m ² |
| Salle de bain | 4,89 | m ² |
| Wc | 1,61 | m ² |

| | | |
|---------------------------------|--------------|----------------------|
| SURFACE TOTALE HABITABLE | 64,03 | m² |
|---------------------------------|--------------|----------------------|

| EXTERIEUR | SURFACE | |
|-------------------------------|--------------|----------------------|
| Balcon | 10,58 | m ² |
| SURFACE TOTALE ANNEXES | 11,45 | m² |

NOTA : La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes. Le mobilier est représenté à titre indicatif.

13 novembre 2023 - Ind A - TMA1

PROVISOIRE
25/07/2025