

QUARTUS

LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

COEUR CHAVILLE

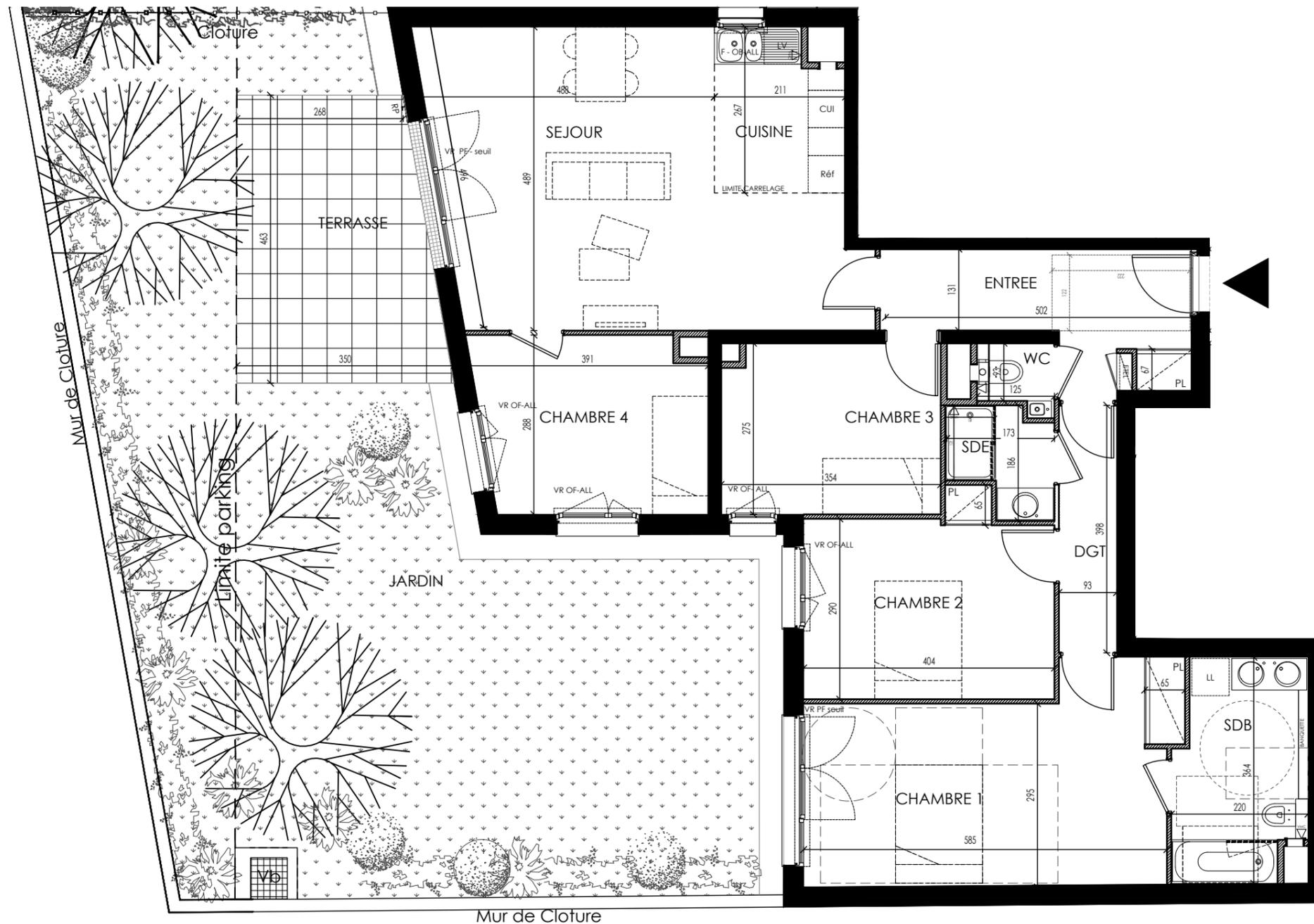
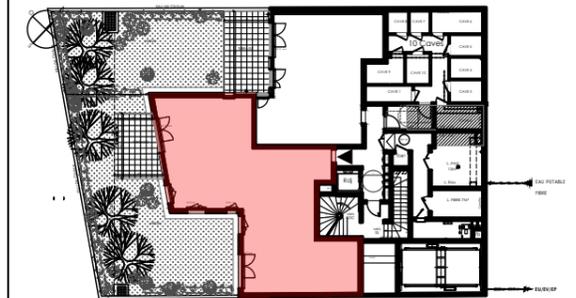
5-7 Avenue de la Résistance

92170 CHAVILLE

Rez-de-jardin

N° J1

5 pièces



PIECES	SURFACE HABITABLE	
Entrée	8,57	m ²
Pièce de vie	32,17	m ²
Sejour	27,02 m ²	
Cuisine	5,15 m ²	
Chambre 1	18,80	m ²
Chambre 2	12,01	m ²
Chambre 3	9,58	m ²
Chambre 4	10,27	m ²
Salle de bain	7,24	m ²
Salle d'eau	2,60	m ²
Wc	1,28	m ²
Dégagement	3,70	m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	106,22	m²

PROVISOIRE
25/07/2025

EXTERIEUR	SURFACE	
Terrasse	14,21	m ²
Jardin	94,00	m ²
SURFACE TOTALE ANNEXES	108,21	m²

NOTA : La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes. Le mobilier est représenté à titre indicatif.

VR : volet roulant
OF : ouvrant à la française
PF : porte fenêtre
F : fixe
GC : garde corps
EP : descente d'eau pluviale
PL : placard
EDEL : tableau électrique

DGT : dégagement
RGT : rangement
LL : Lave linge
LV : Lave vaisselle
CUI : cuisson
REF : réfrigérateur

Signature : SCCV CHAVILLE RESISTANCE

Signature ACQUEREUR :



NOTA 2 : Les superficies données sont approximatives et les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (art 4.1). Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont également indicatives et seront soumises à la conformité de l'étude thermique. La hauteur des seuils est approximative et correspond à la différence entre niveaux fini et extérieur et ils ne seront pas supérieurs à celles autorisées par les diverses réglementations.

Soffites et faux-plafond