



# La Canopée

Avenue des Coullins  
13820 Ensues la Redonne

## Maison M20 4 Pièces

	RDC	
Séjour Cuisine	44,2m <sup>2</sup>	
SDB/Buanderie	5,1m <sup>2</sup>	
		R+1
Suite Parentale	16,5 m <sup>2</sup>	
Chambre 2	12,5m <sup>2</sup>	
Chambre 3	9,9m <sup>2</sup>	
Sde	2,3 m <sup>2</sup>	
WC	1,2 m <sup>2</sup>	
Dégagement /Bureau	5,6 m <sup>2</sup>	

TOTAL SURFACE HABITABLE	97,3m <sup>2</sup>
Terrasse	15,8m <sup>2</sup>

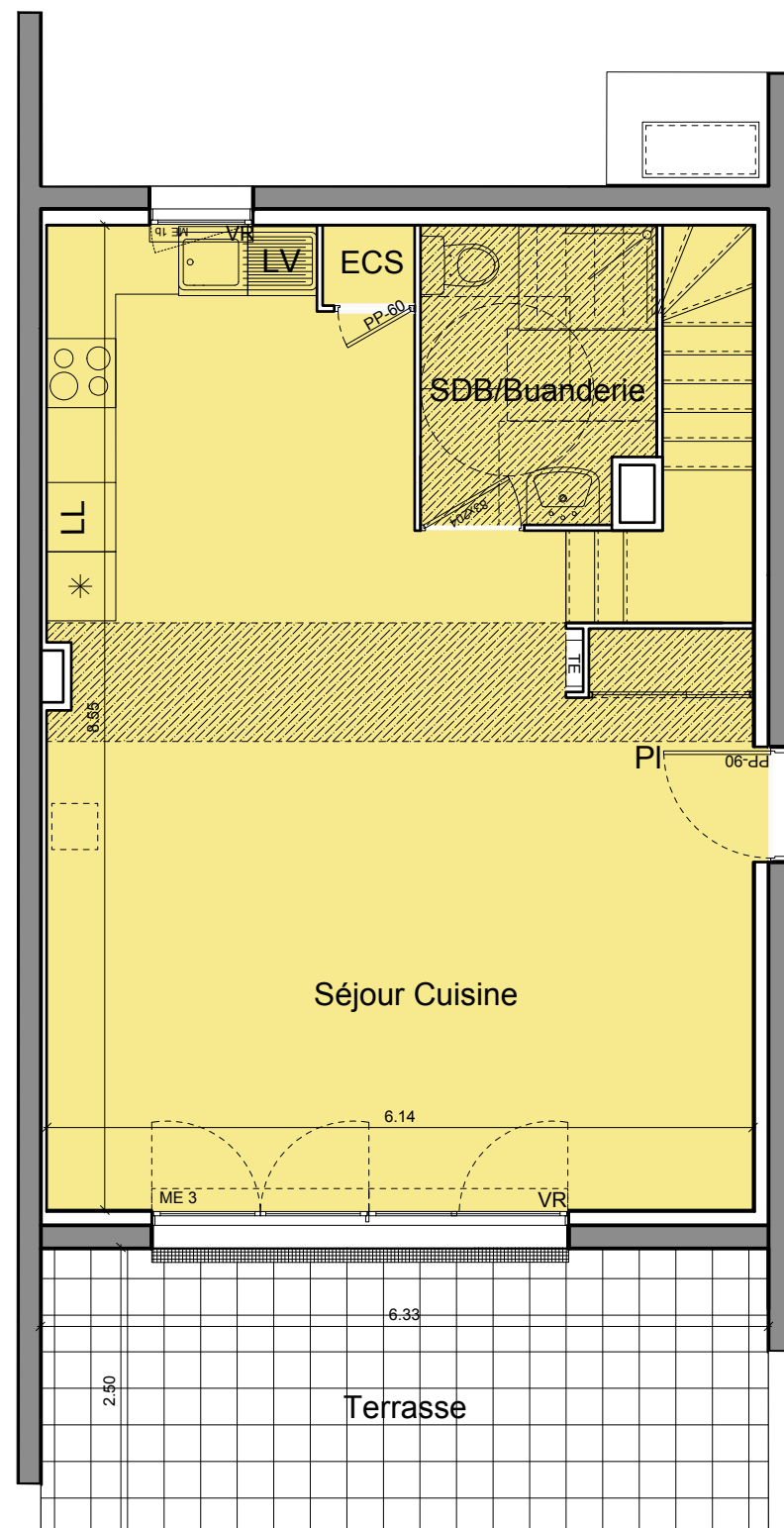
# QUARTUS

LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

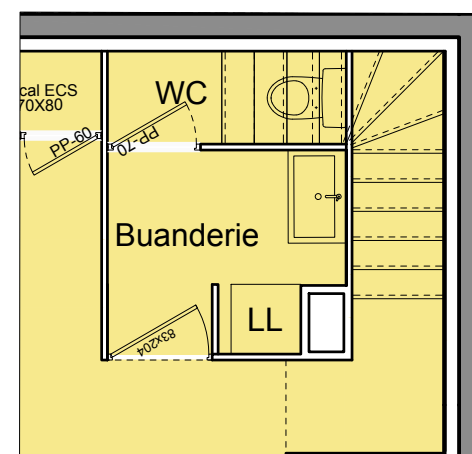
10 place de la Joliette  
Atrium 4 / 4ème étage  
13002 Marseille

h|r architecture

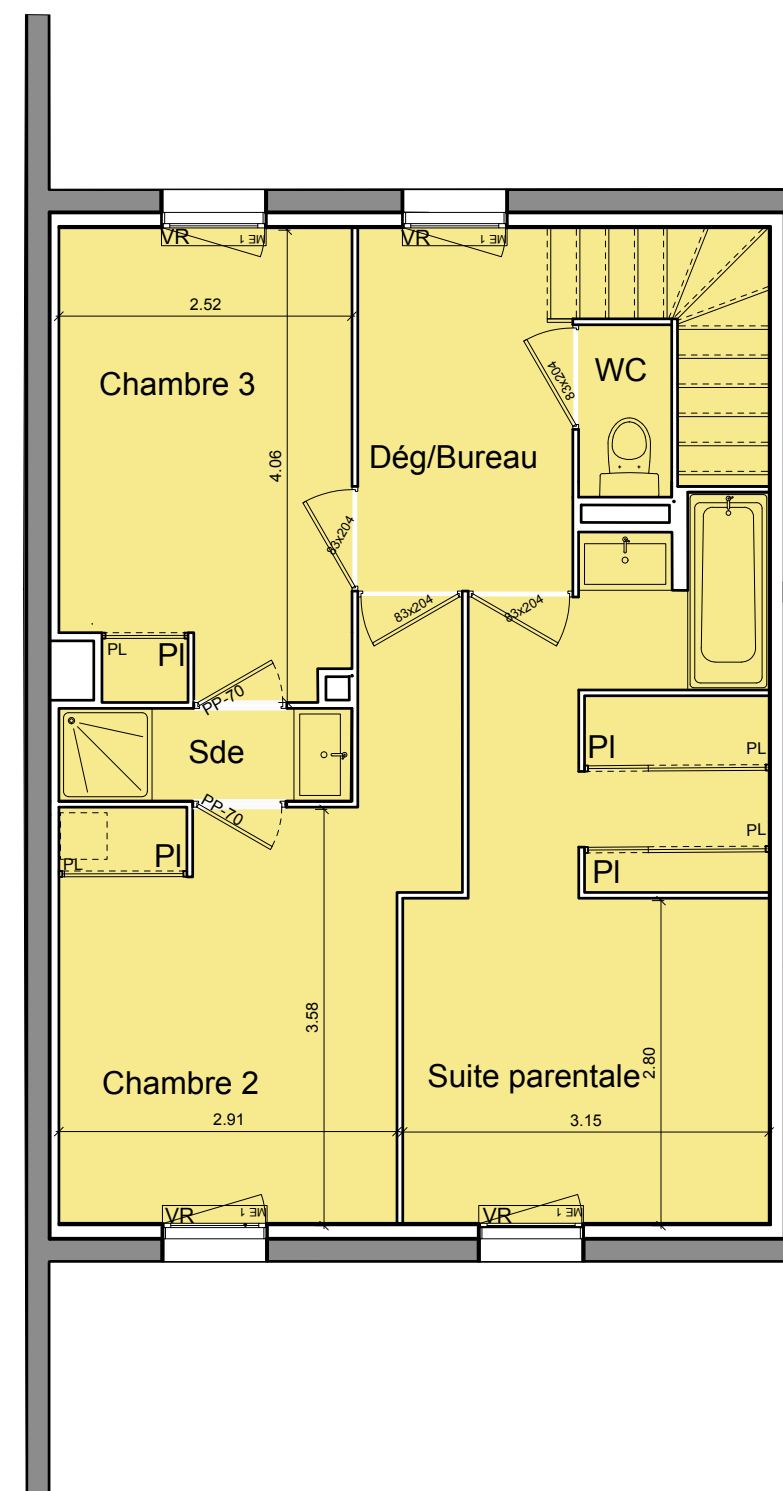
INDICE : D | DATE: 5 AVRIL 2024



RDC



RDC  
SDB/Buanderie TMA



R+1

- ME1: fenêtre
- ME2: Porte fenêtre
- ME3: Baie vitrée
- TE: Tableau Electrique
- VR: Volet Roulant
- PI: Placard
- ECS: Eau Chaude Sanitaire
- Faux Plafond(HSFP supérieur à 1,80m)
- Réserve pour gaine
- Groupe extérieur

