



# La Canopée

Avenue des Coullins  
13820 Ensues la Redonne

## Maison M27 4 Pièces

	RDC	
Séjour Cuisine		38,7m <sup>2</sup>
SDB/Buanderie		4,9m <sup>2</sup>
	R+1	
Suite Parentale		21,9m <sup>2</sup>
Chambre 2		11,4m <sup>2</sup>
Chambre 3		11,8m <sup>2</sup>
Sde		2,6 m <sup>2</sup>
WC		1,6 m <sup>2</sup>
dégagement		6,4 m <sup>2</sup>

TOTAL SURFACE HABITABLE	99,3m <sup>2</sup>
Terrasse	13,2m <sup>2</sup>

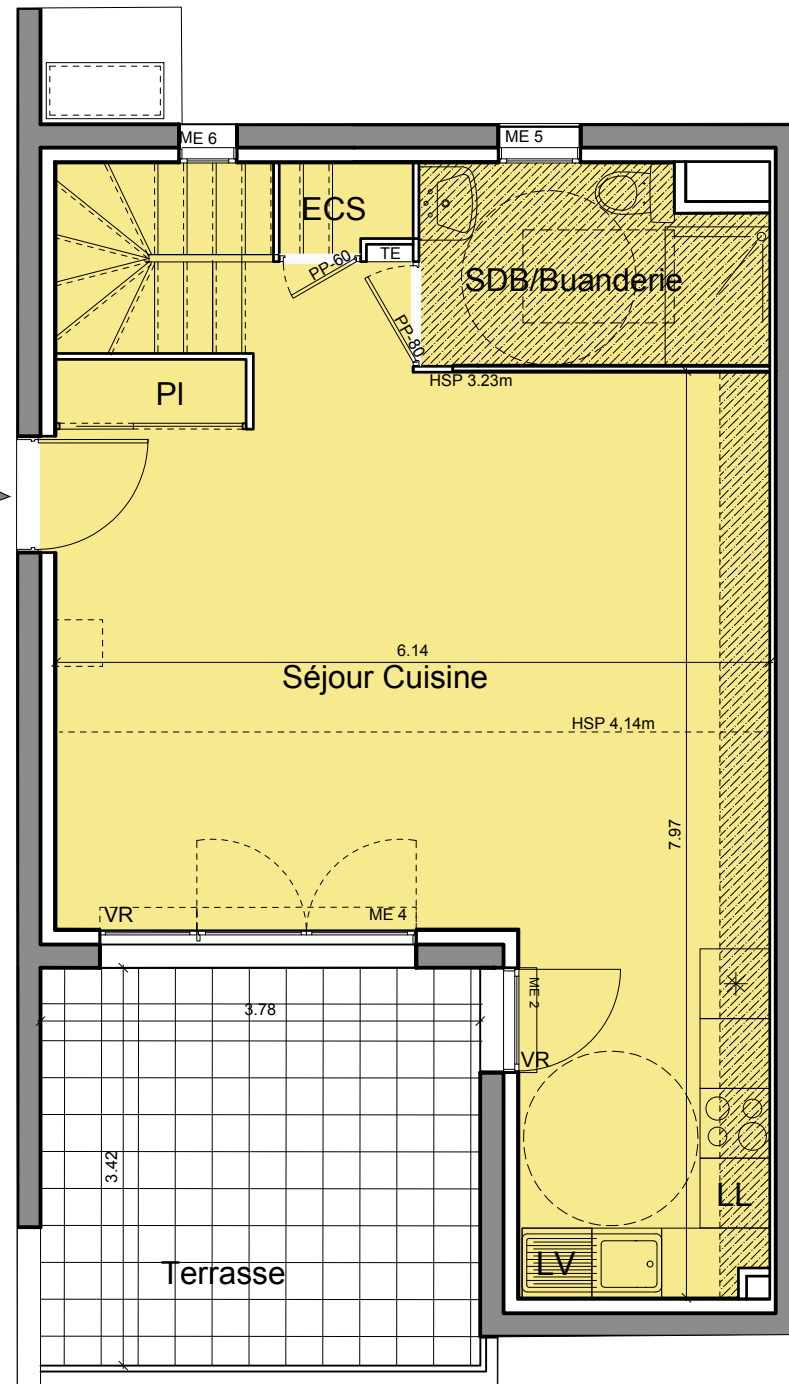
# QUARTUS

LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

10 place de la Joliette  
Atrium 4 / 4ème étage  
13002 Marseille

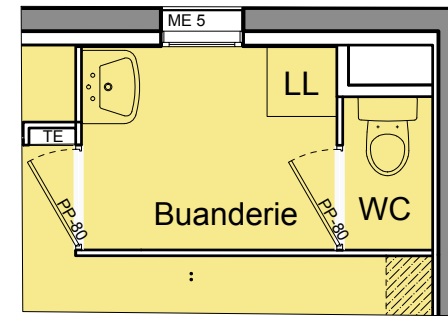
h|r architecture

INDICE : D | DATE: 5 AVRIL 2024

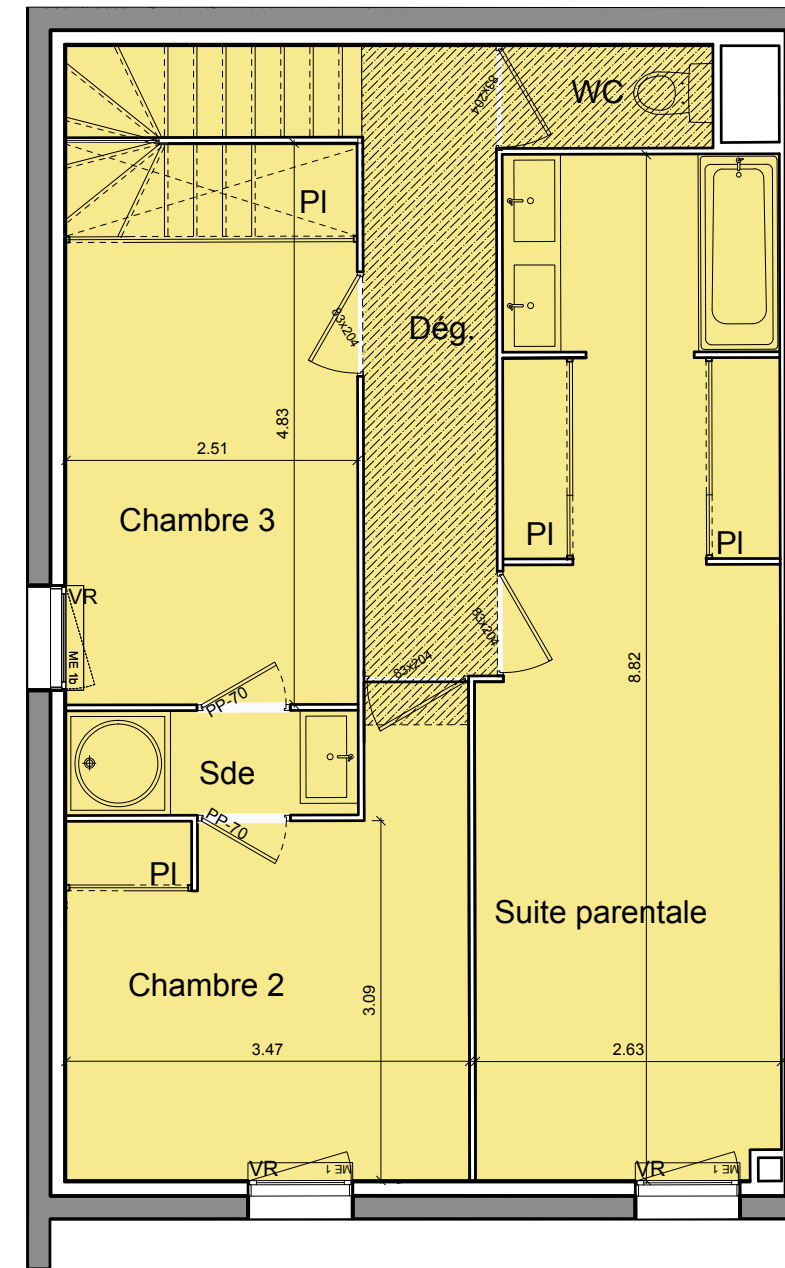


RDC

- ME1: Fenêtre sur allège vitrée
- ME1b: Fenêtre sur allège pleine
- ME2: Porte fenêtre
- ME4: Baie vitrée
- ME5: Fenestron
- ME6: Fenêtre fixe
- TE: Tableau Electrique
- VR: Volet Roulant
- PI: Placard
- ECS: Eau Chaude Sanitaire
- Faux Plafond(HSFP supérieur à 1,80m)
- Réserve pour gaine
- Groupe extérieur



RDC  
SDB/Buanderie TMA



RDJ

