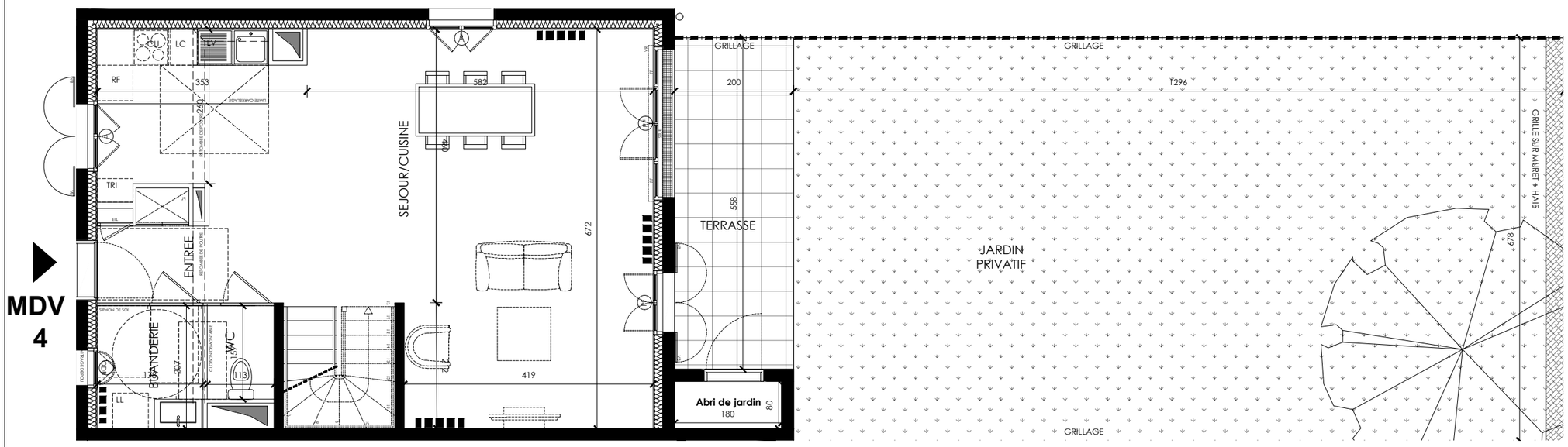
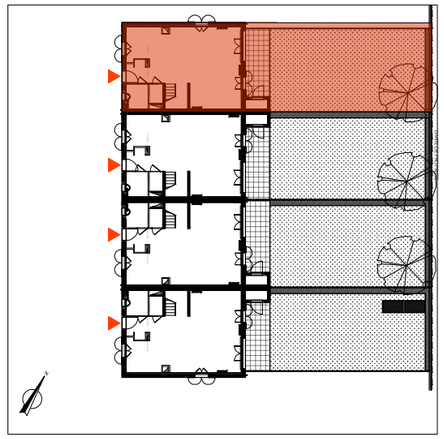
QUARTUS

LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

DOMAINE DE CLAYE
RUE MAGELLAN
77700 - SERRIS

MAISON	MDV-4
NIVEAU	RDC
TYPE	MDV





PIECES	SURFACE HABITABLE
Séjour/Cuisine	46.9 m²
Buanderie	3.7 m²
WC	1.8 m²
Entrée	4.0 m²
Chambre 1	14.6 m²
Chambre 2	13.1 m²
Chambre 3	9.0 m²
DRG	1.5 m²
SDE	2.7 m²
SDB	5.2 m²
WC 2	1.2 m²
Palier	2.9 m²
Placard	0.4 m²
TOTAL	107.0 m²

EXTERIEUR	SURFACE
Abri de jardin	1.4 m²
Terrasse	11.2 m²
Jardin privatif	89.2 m²
TOTAL	101.8 m²

NOTA : La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.
Les placards dessinés en pointillés sont à la charge de l'acquéreur, compris les portes.
Le mobilier est représenté à titre indicatif.

DATE: 04/08/23	IND: NOTAIRE 1

VB	Volet battant	LV	Lave-vaisselle
VR	Volet roulant	RF	Réfrigérateur
GC	Garde-corps	CU	Cuisson
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	TRI	Emplacement pour le tri
FF	Fenêtre Fixe	LC	Linéaire complémentaire
	Soffite	PV	Pare-vue
ETL	Tableau éléctrique	HSP	Hauteur sous-plafond
PL	Placard		

SIGNATURE SCCV SERRIS DOMAINE DE CLAYE :	SIGNATURE ACQUEREUR :

NOTA : Ces plans ne sont pas des plans d'éxécution. Des modifications peuvent être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administrratives lors de la réalisation notamment pour les dimensions libres, les positions des baies, équipements et hauteurs sous plafond. Les surfaces données sont approximatives. Les retombées, sofites, faux plafond, emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (art.4 .1).

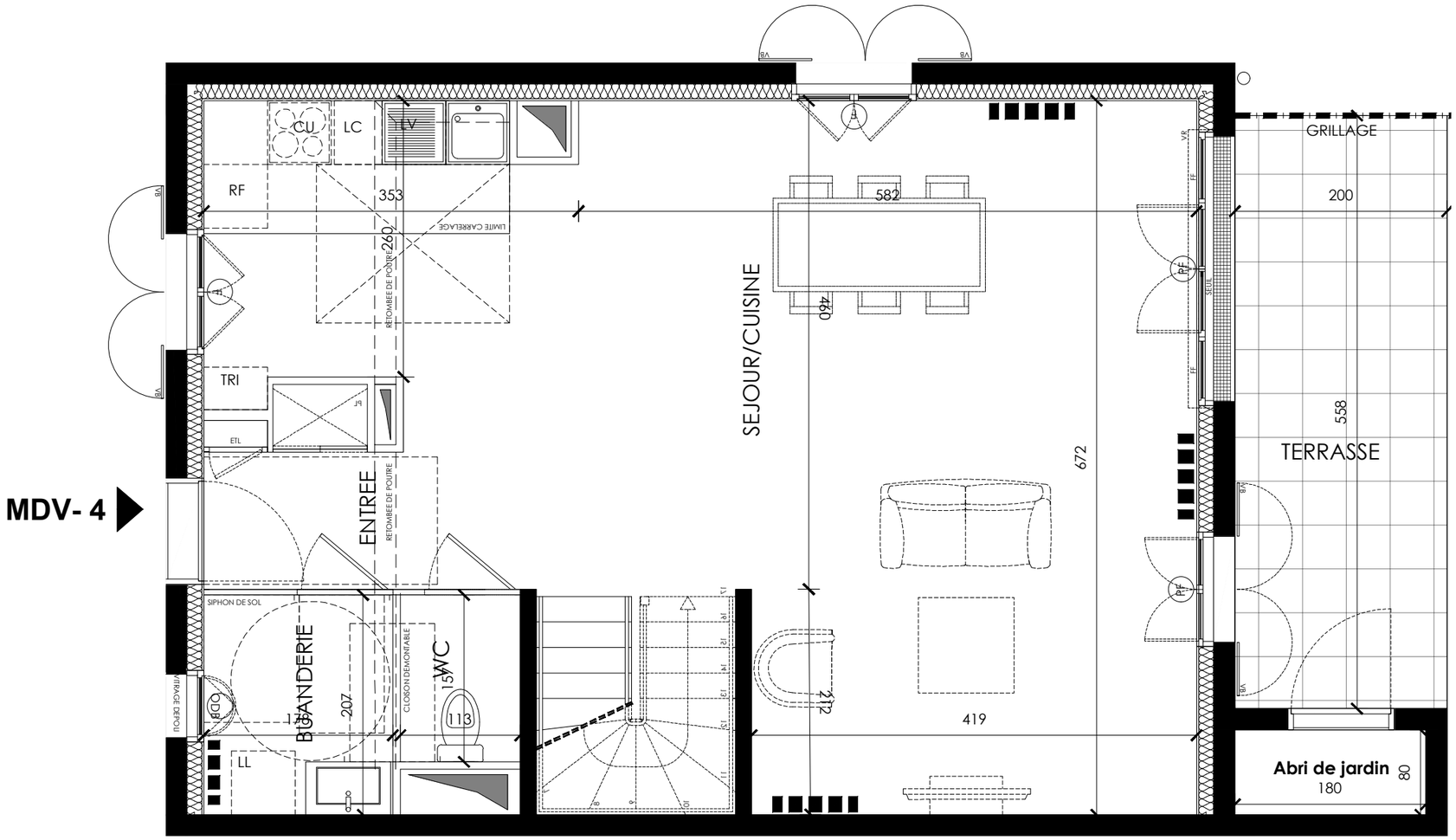
0 1 2 3

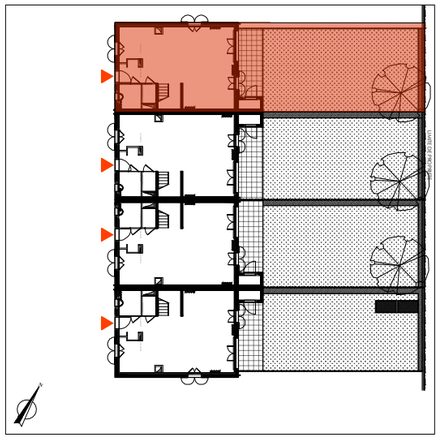
QUARTUS

LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

DOMAINE DE CLAYE
RUE MAGELLAN
77700 - SERRIS

MAISON	MDV-4
NIVEAU	RDC
TYPE	MDV





PIECES	SURFACE HABITABLE
Séjour/Cuisine	46.9 m²
Buanderie	3.7 m²
WC	1.8 m²
Entrée	4.0 m²
Chambre 1	14.6 m²
Chambre 2	13.1 m²
Chambre 3	9.0 m²
DRG	1.5 m²
SDE	2.7 m²
SDB	5.2 m²
WC 2	1.2 m²
Palier	2.9 m²
Placard	0.4 m²
TOTAL	107.0 m²

EXTERIEUR	SURFACE
Abri de jardin	1.4 m²
Terrasse	11.2 m²
Jardin privatif	89.2 m²
TOTAL	101.8 m²

NOTA : La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.
Les placards dessinés en pointillés sont à la charge de l'acquéreur, compris les portes.
Le mobilier est représenté à titre indicatif.

DATE: 04/08/23	IND: NOTAIRE 1

VB	Volet battant	LV	Lave-vaisselle
VR	Volet roulant	RF	Réfrigérateur
GC	Garde-corps	CU	Cuisson
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	TRI	Emplacement pour le tri
FF	Fenêtre Fixe	LC	Linéaire complémentaire
	Soffite	PV	Pare-vue
ETL	Tableau éléctrique	HSP	Hauteur sous-plafond
PL	Placard		

SIGNATURE SCCV SERRIS DOMAINE DE CLAYE :	SIGNATURE ACQUEREUR :

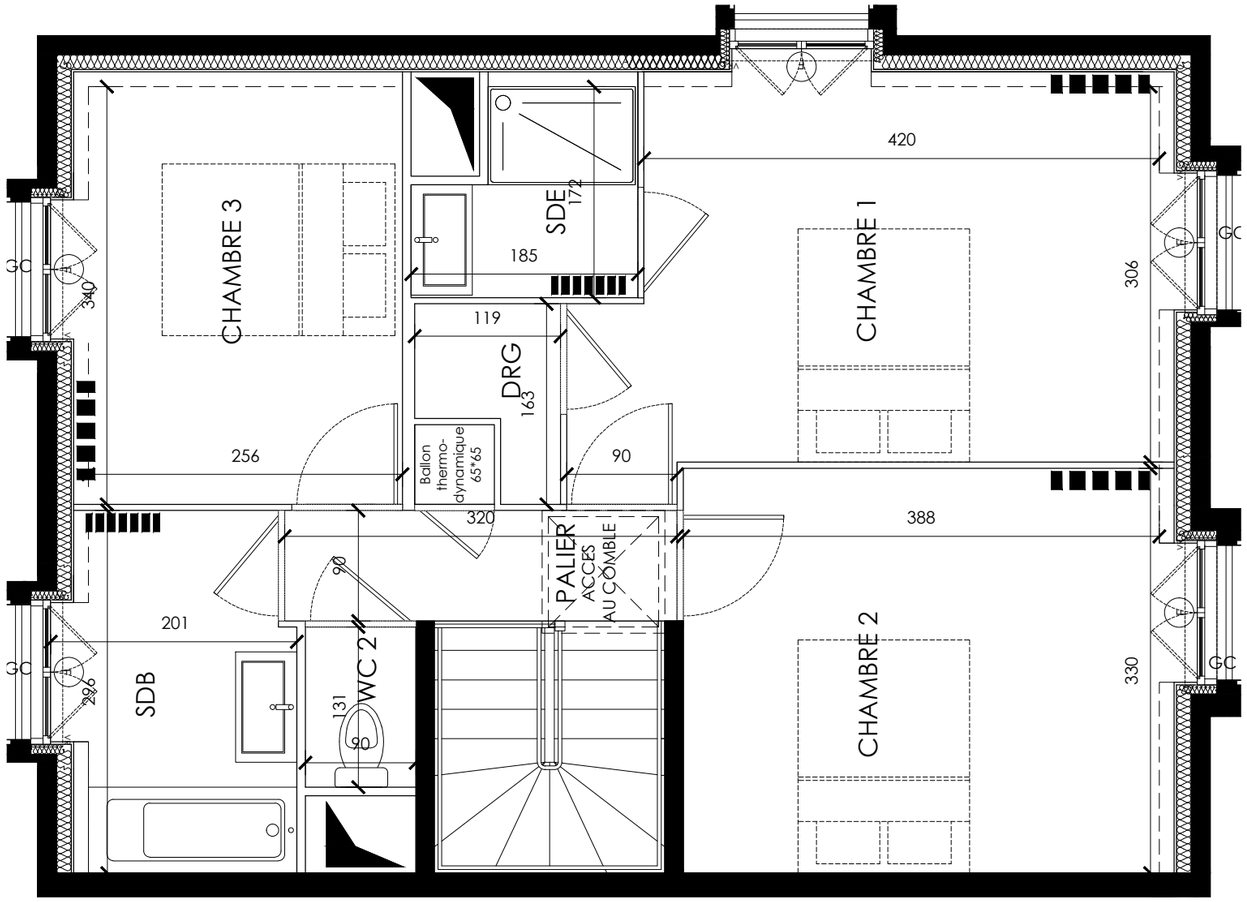
NOTA : Ces plans ne sont pas des plans d'éxécution. Des modifications peuvent être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation notamment pour les dimensions libres, les positions des baies, équipements et hauteurs sous plafond. Les surfaces données sont approximatives. Les retombées, sofites, faux plafond, emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (art.4 .1).

0 1 2 3

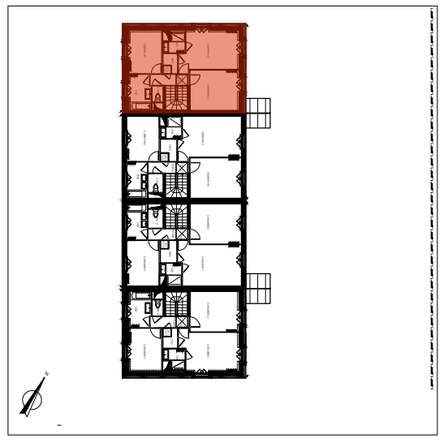
QUARTUS

LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

DOMAINE DE CLAYE
RUE MAGELLAN
77700 - SERRIS



MAISON	MDV-4
NIVEAU	R+1
TYPE	MDV



PIECES	SURFACE HABITABLE
Séjour/Cuisine	46.9 m²
Buanderie	3.7 m²
WC	1.8 m²
Entrée	4.0 m²
Chambre 1	14.6 m²
Chambre 2	13.1 m²
Chambre 3	9.0 m²
DRG	1.5 m²
SDE	2.7 m²
SDB	5.2 m²
WC 2	1.2 m²
Palier	2.9 m²
Placard	0.4 m²
TOTAL	107.0 m²

EXTERIEUR	SURFACE
Abri de jardin	1.4 m²
Terrasse	11.2 m²
Jardin privatif	89.2 m²
TOTAL	101.8 m²

NOTA : La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.
Les placards dessinés en pointillés sont à la charge de l'acquéreur, compris les portes.
Le mobilier est représenté à titre indicatif.

VB	Volet battant	LV	Lave-vaisselle
VR	Volet roulant	RF	Réfrigérateur
GC	Garde-corps	CU	Cuisson
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	TRI	Emplacement pour le tri
FF	Fenêtre Fixe	LC	Linéaire complémentaire
	Soffite	PV	Pare-vue
ETL	Tableau éléctrique	HSP	Hauteur sous-plafond
PL	Placard		

SIGNATURE SCCV SERRIS DOMAINE DE CLAYE :	SIGNATURE ACQUEREUR :

NOTA : Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Des modifications peuvent être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation notamment pour les dimensions libres, les positions des baies, équipements et hauteurs sous plafond. Les surfaces données sont approximatives. Les retombées, sofites, faux plafond, emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (art.4 .1).

0 1 2 3

DATE: 04/08/23	IND: NOTAIRE 1