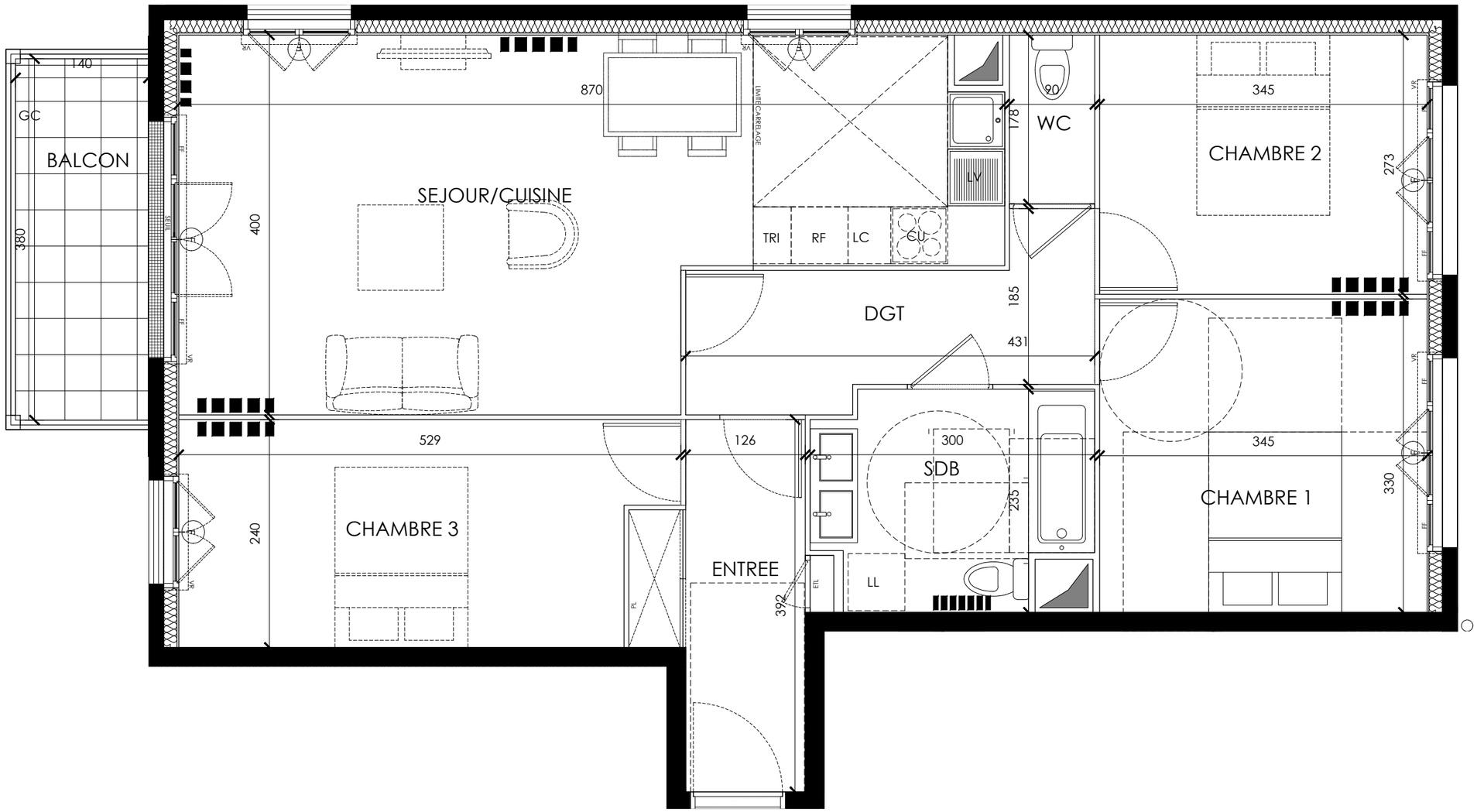
QUARTUS

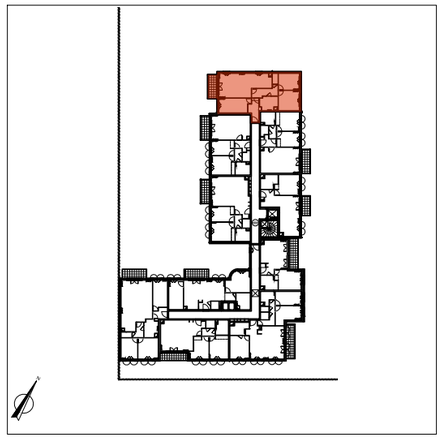
LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

DOMAINE DE CLAYE
RUE MAGELLAN
77700 - SERRIS

APPARTEMENT	A-308
NIVEAU	R+3
TYPE	T4



A 308



PIECES	SURFACE HABITABLE
Séjour/Cuisine	29.1 m²
Chambre 1	11.4 m²
Chambre 2	9.4 m²
Chambre 3	11.8 m²
Salle de Bain	6.2 m²
WC	1.6 m²
DGT	6.3 m²
Entrée	5.8 m²
TOTAL	81.6 m²

EXTERIEUR	SURFACE
Balcon	5.3 m²

VB	Volet battant	LV	Lave-vaisselle
VR	Volet roulant	RF	Réfrigérateur
GC	Garde-corps	CU	Cuisson
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	TRI	Emplacement pour le tri
FF	Fenêtre Fixe	LC	Linéaire complémentaire
	Soffite	PV	Pare-vue
ETL	Tableau éléctrique	HSP	Hauteur sous-plafond
PL	Placard		

SIGNATURE SCCV SERRIS DOMAINE DE CLAYE :	SIGNATURE ACQUEREUR :

NOTA : Ces plans ne sont pas des plans d'éxécution. Des modifications peuvent être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation notamment pour les dimensions libres, les positions des baies, équipements et hauteurs sous plafond. Les surfaces données sont approximatives. Les retombées, sofites, faux plafond, emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (art.4 .1).

0 1 2 3

NOTA : La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.
Les placards dessinés en pointillés sont à la charge de l'acquéreur, compris les portes.
Le mobilier est représenté à titre indicatif.

DATE: 04/08/23	IND: NOTAIRE 2