QUARTUS

LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

COEUR CHAVILLE

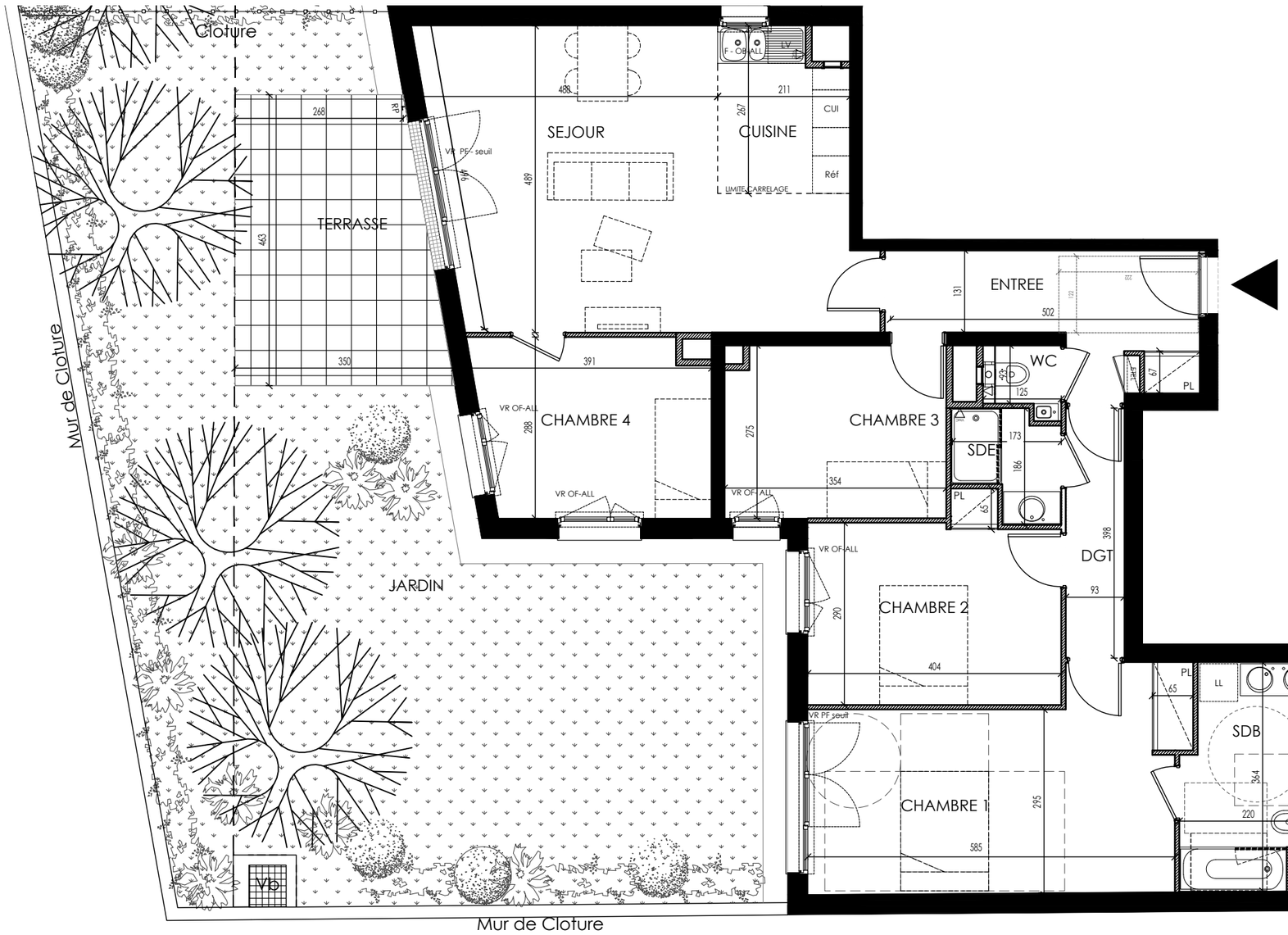
5-7 Avenue de la Résistance

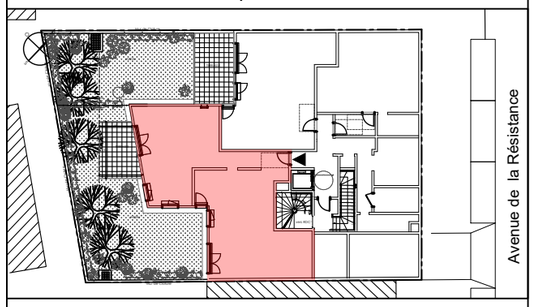
92170 CHAVILLE

Rez-de-jardin

N° J1

5 pièces





PIECES	SURFACE HABITABLE	
Entrée	8,57	m²
Pièce de vie	32,17	m²
Séjour 27.02 m²		
Cuisine 5.15 m²		
Chambre 1	18,80	m²
Chambre 2	12,01	m²
Chambre 3	9,58	m²
Chambre 4	10,27	m²
Salle de bain	7,24	m²
Salle d'eau	2,60	m²
Wc	1,28	m²
Dégagement	3,70	m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	**106,22**	**m²**

EXTERIEUR	SURFACE	
Terrasse	14,21	m²
Jardin	94,00	m²
SURFACE TOTALE ANNEXES	**108,21**	**m²**

NOTA : La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes. Le mobilier est représenté à titre indicatif.

VR : volet roulant
OF : ouvrant à la française
PF : porte fenêtre
F : fixe
GC : garde corps
EP : descente d'eau pluviale
PL : placard
ETEL : tableau electrique

DGT : dégagement
RGT : rangement
LL : Lave linge
LV : Lave vaisselle
CUI : cuisson
REF : refrigérateur

Soffites et faux-plafond

Signature : SCCV CHAVILLE RESISTANCE

Signature ACQUEREUR :

0 1 2 3 4 5

NOTA 2 : Les superficies données sont approximatives et les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (art 4.1). Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont également indicatives et seront soumises à la conformité de l'étude thermique. La hauteur des seuils est approximative et correspond à la différence entre niveaux fini et extérieur et ils ne seront pas supérieurs à celles autorisées par les diverses réglementations.

31 mars 2023 - Ind -