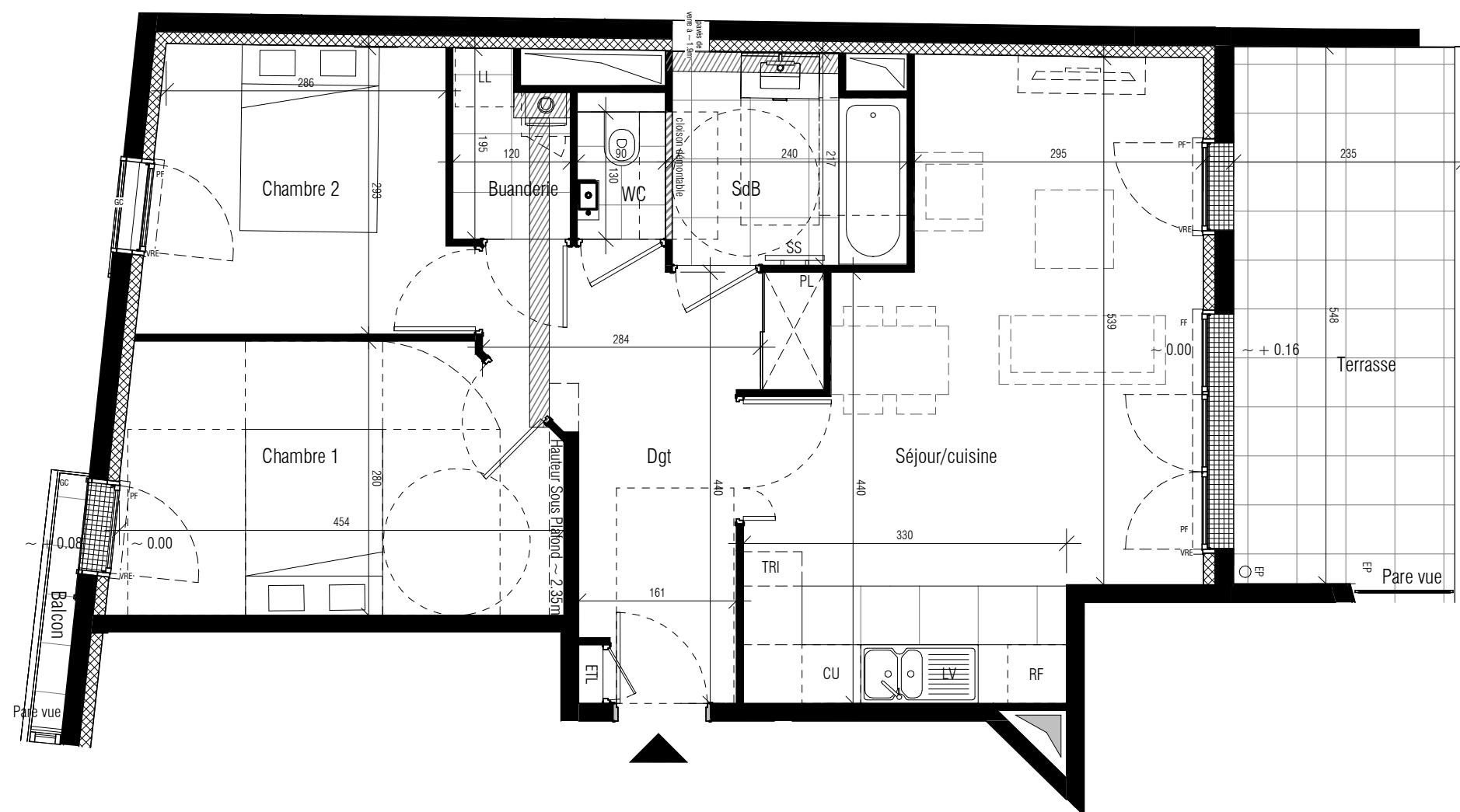
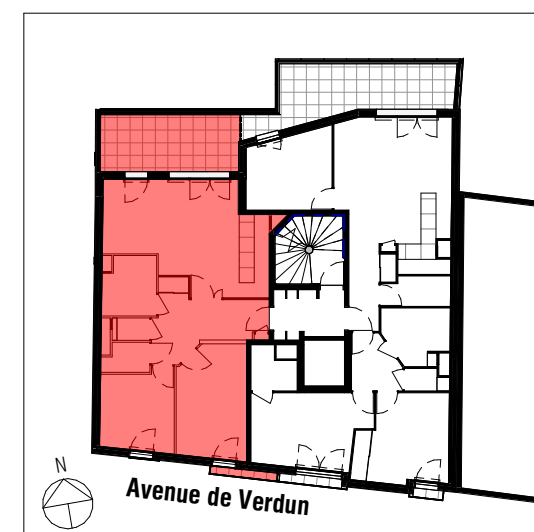


QUARTUS

LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

L'APARTÉ
202-204 Avenue de Verdun
92130 - ISSY LES MOULINEAUX

| | |
|-------------|-----|
| APPARTEMENT | 52 |
| NIVEAU | R+5 |
| TYPE | T3 |



| PIECES | SURFACE HABITABLE |
|----------------|----------------------|
| Séjour/cuisine | 24.38 m ² |
| Chambre 1 | 12.17 m ² |
| Dgt | 9.72 m ² |
| Chambre 2 | 9.16 m ² |
| Salle de Bain | 4.90 m ² |
| Buanderie | 2.08 m ² |
| WC | 1.17 m ² |
| TOTAL | 63.58 m ² |

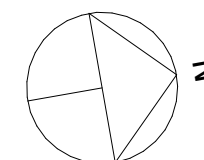
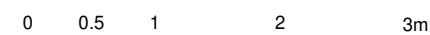
| EXTERIEUR | SURFACE |
|-----------|----------------------|
| Terrasse | 12.60 m ² |
| Balcon | 0.91 m ² |
| TOTAL | 13.51 m ² |

| | | | |
|-----|---------------------------|-----|-------------------------|
| VRE | Volet roulant électrique | Dgt | Dégagement |
| GC | Garde-corps | ETL | Tableau électrique |
| PF | Porte-fenêtre | PL | Placard |
| F | Fenêtre | CH | Chaudière |
| FF | Fenêtre fixe | SS | Sèche-serviettes |
| PFC | Porte fenêtre coulissante | LL | Lave-linge |
| EP | Descente d'eau pluviale | LV | Lave-vaisselle |
| | Gaine technique | RF | Réfrigérateur |
| | Poutres et retombées | CU | Cuisson |
| | Soffite | TRI | Emplacement pour le tri |

SIGNATURE SSCV ISSY PETIT VERDUN :

SIGNATURE ACQUEREUR :

NOTA :
Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Des modifications peuvent être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation notamment pour les dimensions libres, les positions de baies, équipements et hauteurs sous plafonds. Les surfaces données sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (art.4.1).



NOTA : La surface des placards est incluse dans celles des pièces attenantes. Le mobilier est représenté à titre indicatif.

DATE: 20/09/2024 IND: A

M-A ARCHITECTES