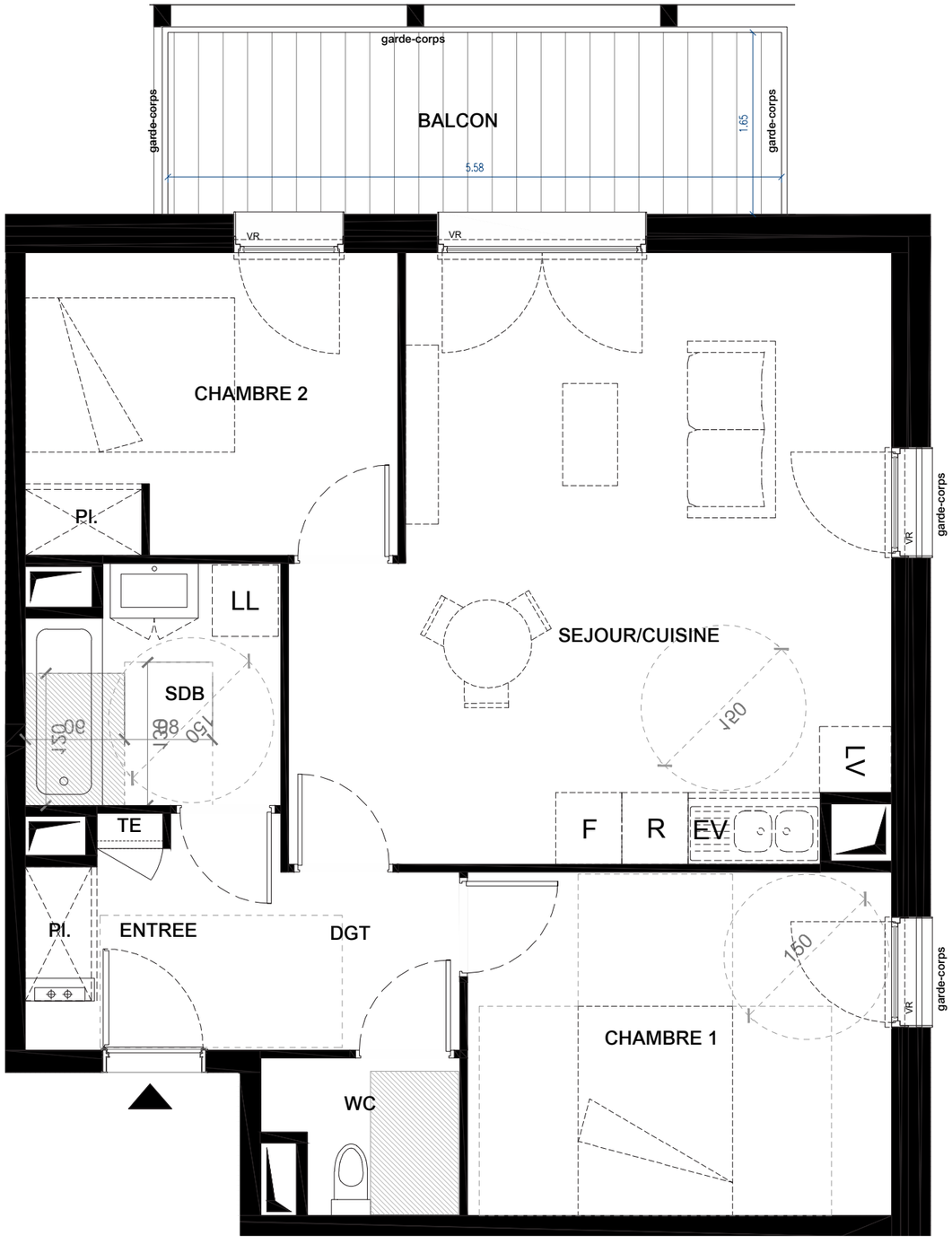
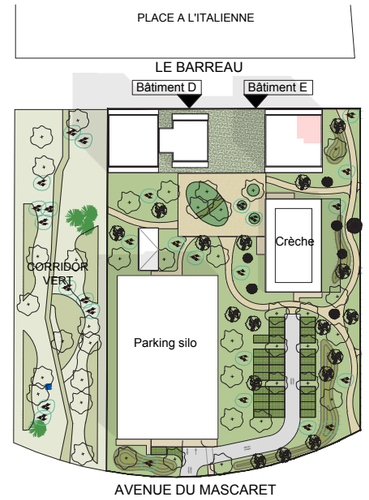
nhOod DES LIEUX EN MIEUX

QUARTUS
LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

Boscaïa





BÂTIMENT E - R+3

N°E301 - T3 confort PMR

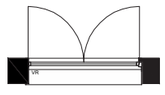
4 Avenue du Mascaret 33140 VILLENAVE D'ORNON

ENTREE + Placard	4,17 m²
SEJOUR / CUISINE	26,99 m²
CHAMBRE 1	12,01 m²
CHAMBRE 2 + Placard	9,25 m²
SALLE DE BAINS	4,75 m²
WC	2,27 m²
DEGAGEMENT	2,63 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	**62.07** m²
BALCON	9,20 m²

Nourrice
Gaine technique
Pl. Placard
LV Lave vaisselle
LL Lave linge
R Réfrigérateur
F Four / Plaques
EV Évier
TE Tableau électrique
VR Coffre volet roulant

Fenêtre (1v) allège murée + VR + garde-corps

Porte fenêtre (1v) + VR



Porte fenêtre (2v) + VR

La société se réserve le droit d'apporter des modifications ou des adaptations dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif en ce qui concerne les dimensions libres, les équipements et les réseaux divers. Les retombées, soffites, faux plafonds, gaines, radiateurs, s'ils existent, ne sont pas tous représentés. La représentation des emplacements dévolus aux équipements ménagers a uniquement vocation à indiquer la position des différents raccordements nécessaires aux réseaux, fluides... Les éléments ménagers et mobiliers sont représentés à titre indicatif mais ne sont pas tous fournis (seule la notice descriptive précise les équipements fournis). Les surfaces y compris celles des loggias sont approximatives et susceptibles d'être modifiées.

SCCV GENESTAVENUE 1

11 04 2025