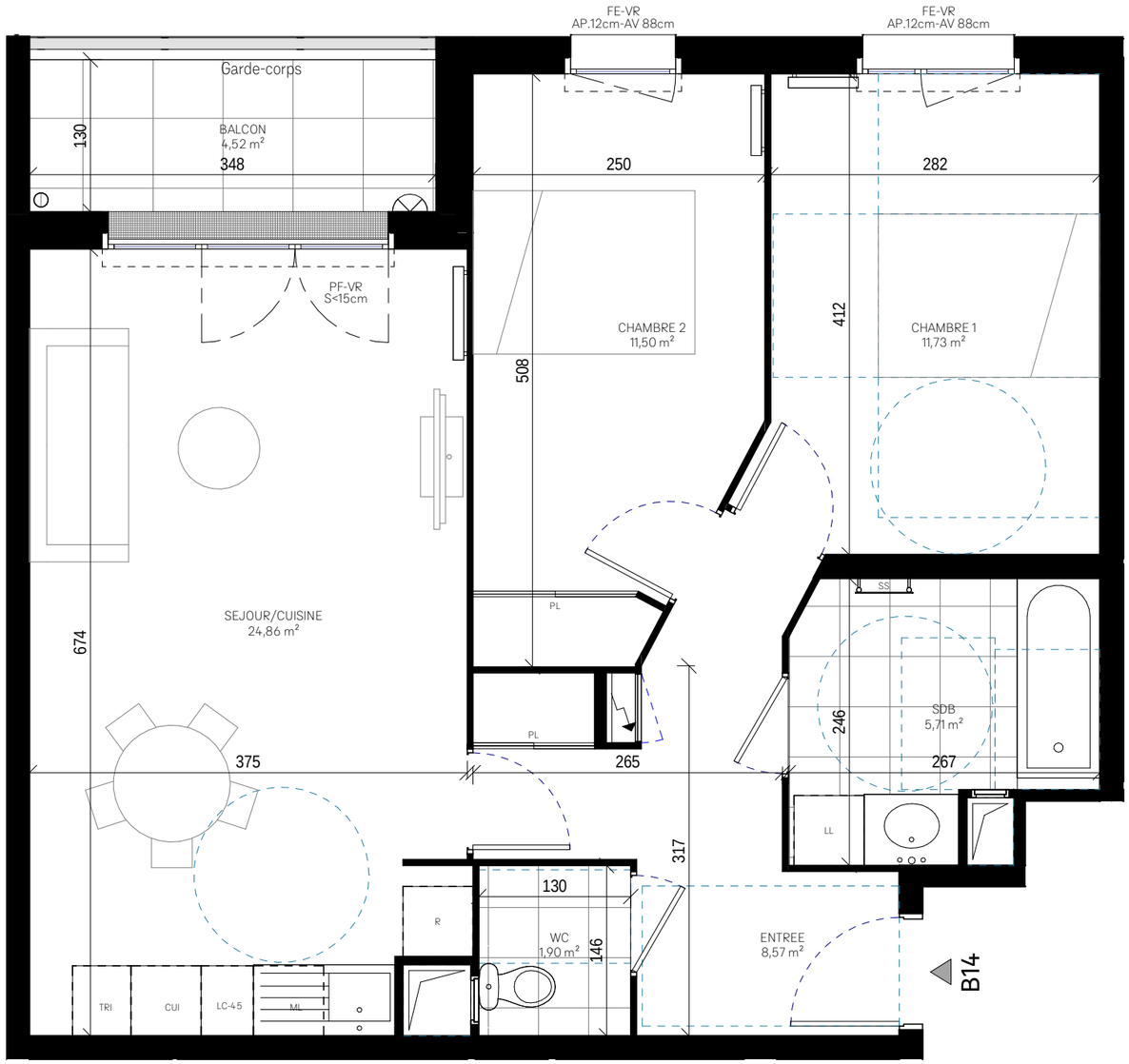
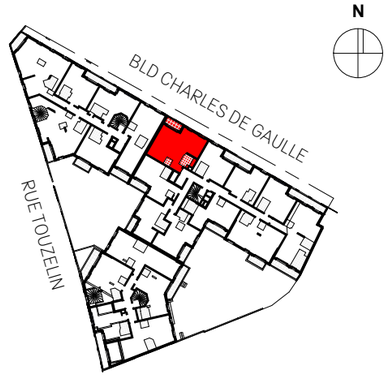


131-139b boulevard Charles de Gaulle, 1-9 rue Touzelin
SANNOIS 95 110

L'ÉMINENT

NACARAT QUARTUS RÉSIDENTIEL



TYPOLOGIE : **3 PIECES**
LOT **B14**
NIV : **R+1**

TABLEAU DE SURFACE

ENTREE	8.57 m²
SEJOUR/CUISINE	24.86 m²
CHAMBRE 1	11.73 m²
CHAMBRE 2	11.50 m²
SDB	5.71 m²
WC	1.90 m²
SURFACE HABITABLE	**64.27 m²**
BALCON	4.52 m²
SURFACE ANNEXE	**4.52 m²**

INDICE 0	**MAI 2022**

N

0 0.5 1 2 3

LEGENDE

- : Point Lumineux
- : Descente d'eau pluviale
- : Robinet de puisage
- PF : Porte-fenêtre
- FE : Fenêtre
- AP : Appui
- AV : Allège vitrée
- VR : Volet roulant
- SS : Sèche-serviette
- S : Seuil
- PL : Placard
- LC : Linéaire complémentaire
- CUI : Cuisson
- R : Réfrigérateur
- LL : Lave-linge
- ML : Machine à laver
- : Tableau électrique
- TRI : Tri selectif
- : retombée de poutre
- : Soffite(Ht sous faux-plafond 2.20m)

Nota : Ces plans ne sont pas des plans d'exécution
Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives ou réglementaires de la réalisation, notamment pour les dimensions libres, les positions de baies, les équipements et la hauteur sous plafond. Les surfaces et les hauteurs sous plafonds indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, convecteurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.
Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 Mars 1997 (art 4.1).