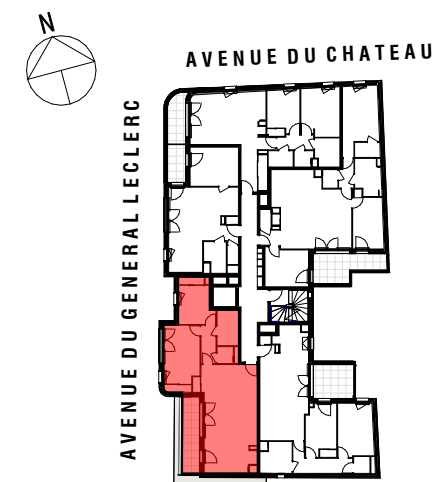


L'AVANT GARDE

2 Avenue du Château  
161-163 Avenue du Général Leclerc  
92340 - BOURG-LA-REINE

|             |            |
|-------------|------------|
| APPARTEMENT | 35         |
| NIVEAU      | 3EME ETAGE |
| TYPE        | 3P         |



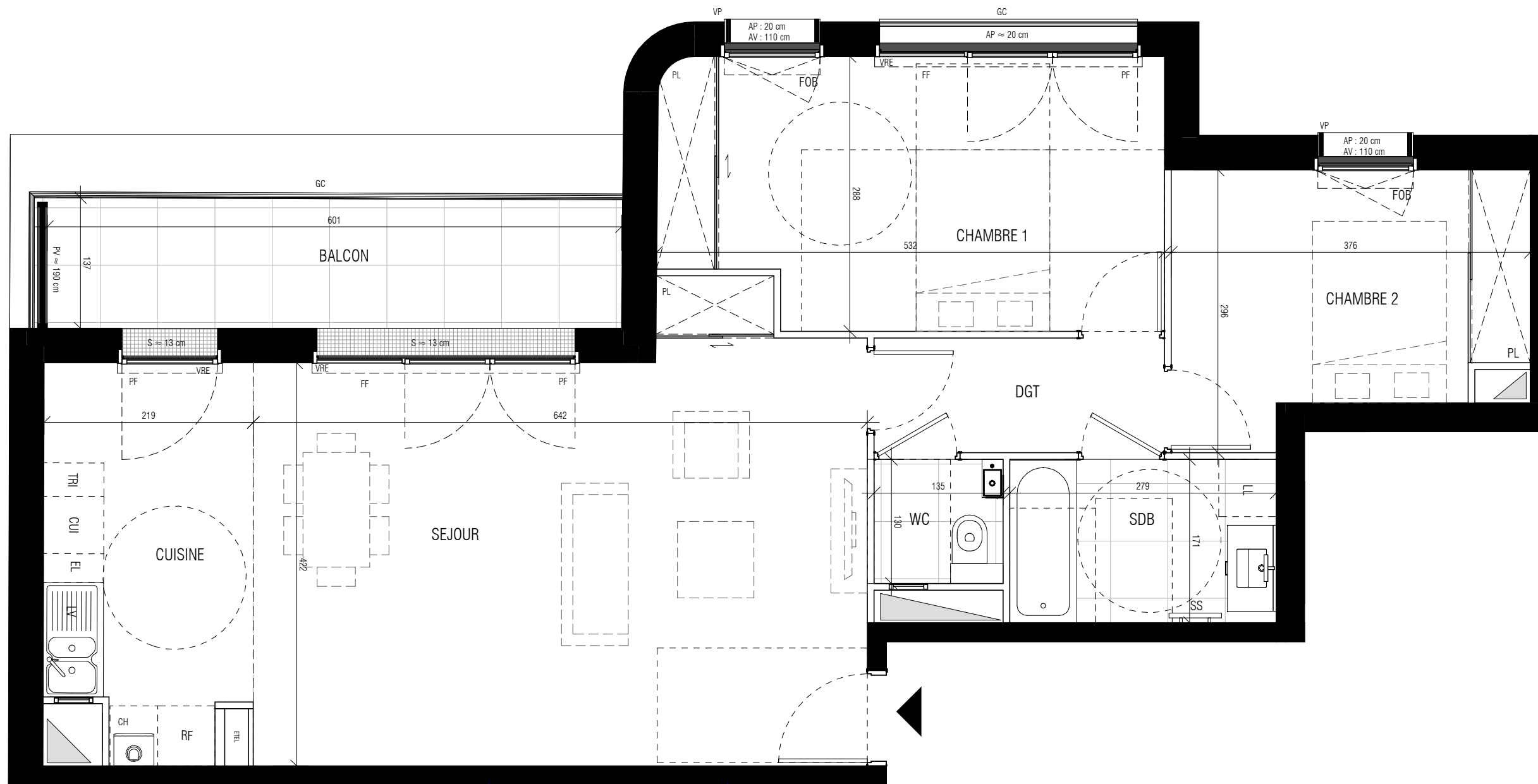
| PIECES    | SURFACE HABITABLE |
|-----------|-------------------|
| SEJOUR    | 28.49 m²          |
| CHAMBRE 1 | 14.40 m²          |
| CHAMBRE 2 | 9.47 m²           |
| CUISINE   | 8.50 m²           |
| SDB       | 4.77 m²           |
| DGT       | 3.65 m²           |
| WC        | 1.76 m²           |
| TOTAL     | 71.04 m²          |

| EXTERIEUR | SURFACE |
|-----------|---------|
| BALCON    | 8.16 m² |
| TOTAL     | 8.16 m² |

NOTA : La surface des placards est incluse dans celles des pièces attenantes.  
Le mobilier est représenté à titre indicatif.

|       |            |      |   |
|-------|------------|------|---|
| DATE: | 05/06/2023 | IND: | 2 |
|-------|------------|------|---|

M-A ARCHITECTES



|      |                              |      |                         |
|------|------------------------------|------|-------------------------|
| ●-x- | Robinet de puisage           | Dgt  | Dégagement              |
| VRE  | Volet roulant électrique     | ETEL | Tableau électrique      |
| GC   | Garde-corps                  | PL   | Placard                 |
| PF   | Porte-fenêtre                | CH   | Chaudière               |
| F    | Fenêtre                      | SS   | Sèche-serviettes        |
| FF   | Fenêtre fixe                 | LL   | Lave-linge              |
| FOB  | Fenêtre avec oscillo battant | LV   | Lave-vaisselle          |
| VP   | Volet persienne              | RF   | Réfrigérateur           |
| AP   | Appuis                       | CU   | Cuisson                 |
| AV   | Allège vitrée                | EL   | Emplacement libre       |
|      | Gaine technique              | TRI  | Emplacement pour le tri |
|      | Poutres et retombées         | S    | Seuil                   |
|      | Soffite                      | PV   | Pare vue                |

SIGNATURE SCCV BLR PETIT CHAMBORD :

SIGNATURE ACQUEREUR :

NOTA :  
Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Des modifications peuvent être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives et réglementaires lors de la réalisation notamment pour les dimensions libres, les positions de baies, équipements et hauteurs sous plafonds. Les surfaces données sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, hauteurs sous faux plafond et les emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (art.4.1).

