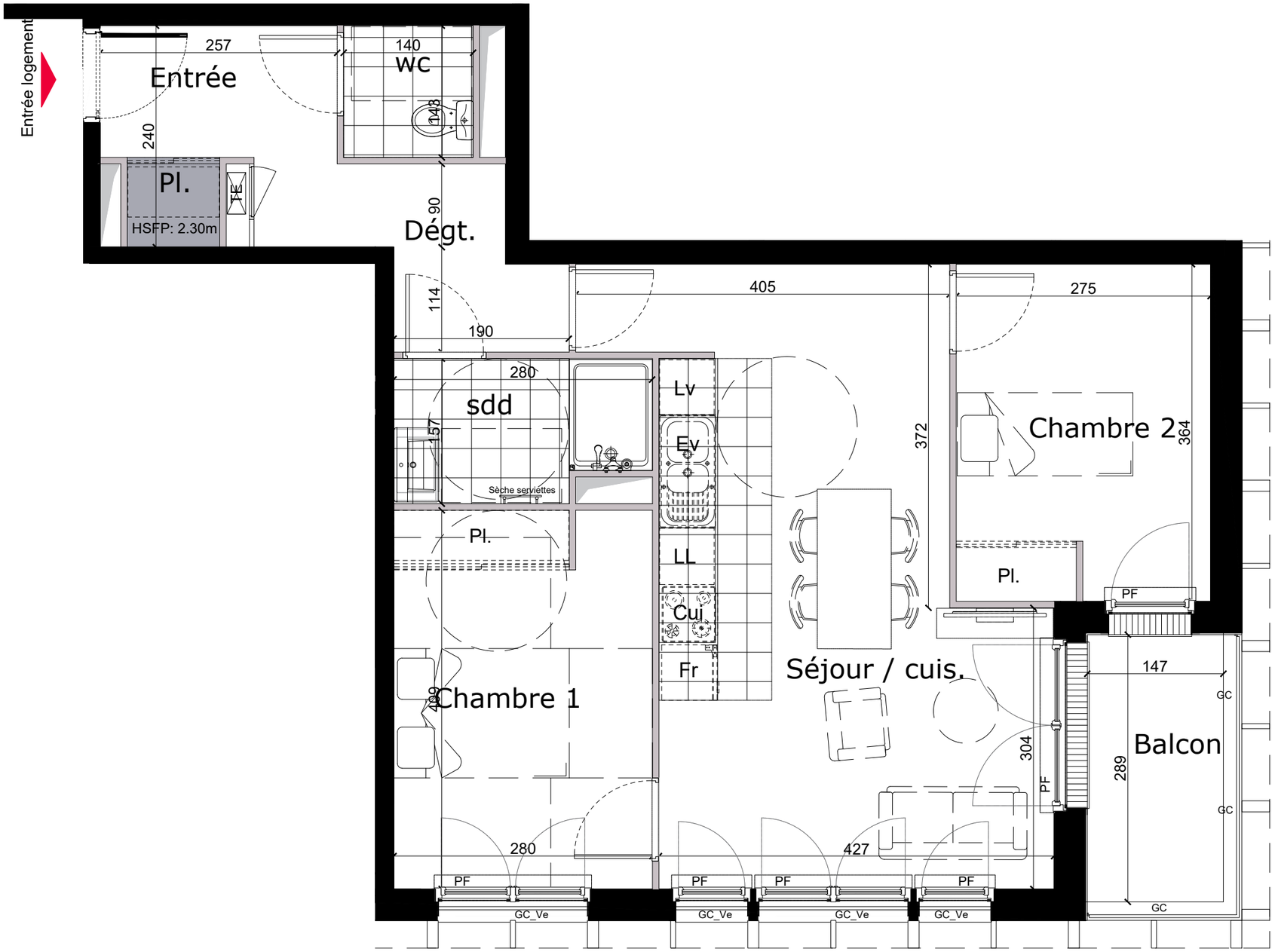
QUARTUS
RÉSIDENTIEL

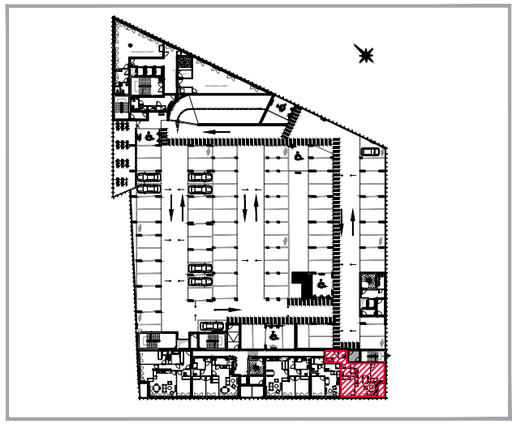
RIVES DE VESLE

2 - 8, rue du Colonel Fabien
51100 REIMS

RIVES DE VESLE

Ilôt	Etage	Cage	Type	N°LOT
4	3ème	4A	T3	303





	Surfaces habitables
Entrée	5.78 m2
Séjour / Cuisine	25.49 m2
Chambre 1	11.42 m2
Chambre 2	9.98 m2
Salle de douche	4.07 m2
Wc	2.00 m2
Dégagement	3.67 m2
TOTAL	62.41 m2

NOTA: la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

Balcon	4.34 m2

LEGENDE

GC:	Garde Corps	TE:	Tableau électrique
GC_Ve:	Garde Corps vitré	LL:	Lave-linge
PV:	Pare-vue	LV:	Lave-vaisselle
F:	Fenêtre	Cui:	Bloc cuisson
FAV:	Fenêtre sur allège vitrée	PL:	Placard
FF:	Fenêtre fixe		Retombée de poutre
PF:	Porte-fenêtre		Soffite / Faux-plafond (hauteur libre minimale de 2.10m)
VR:	Volet roulant		
Rp:	Robinet de puisage	EP	Descente eau pluviale

0 1 2 3m

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites (hauteur libre minimale de 2.10m), faux-plafonds, canalisations, ballons d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif.

PLAN SERIE NOTAIRE

Date: 20 Octobre 2021 Indice: A