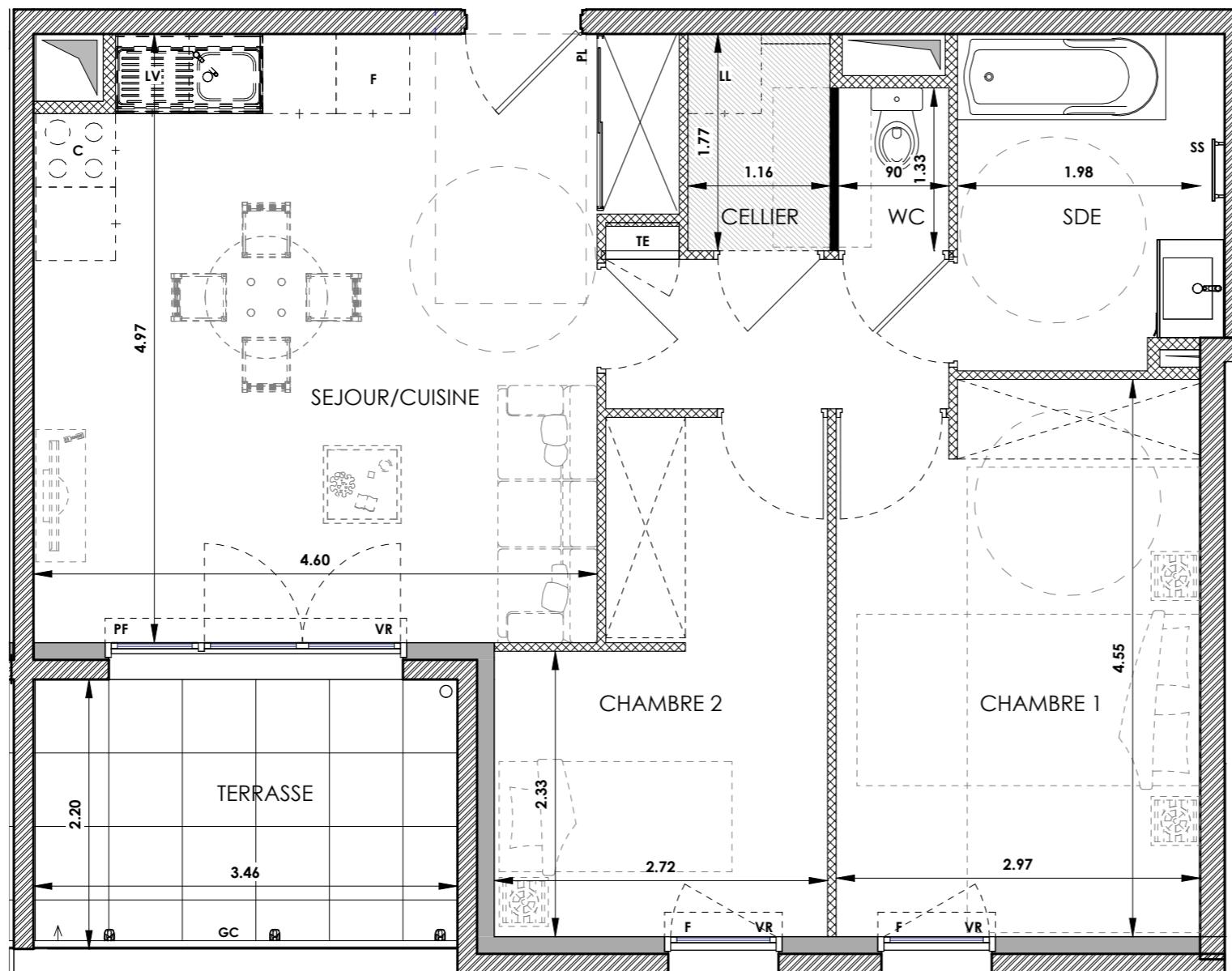


GREENSIDE

309 ROUTE DE GRASSE
06740 CHATEAUNEUF-GRASSE

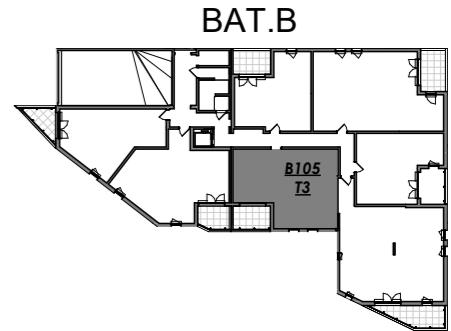


0 1 2

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Dans les conditions définies à l'acte VEFA signé, des modifications peuvent être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation notamment pour les dimensions libres, les positions des baies, équipements et hauteurs sous plafond. Les surfaces données sont approximatives et pourront varier selon les termes de l'acte VEFA. Les retombées, soffites, faux-plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (art. 4.1).

Date : 17/10/2025

INDICE 1



PLAN DE VENTE - PROVISOIRE-

Niveau	N° de lot	Type
RDC	B105	T3

SEJOUR/CUISINE	23.4 m ²
CHAMBRE 1	13.2 m ²
CHAMBRE 2	9.7 m ²
SDE	5.8 m ²
DEGAGEMENT	3.4 m ²
CELLIER	2.1 m ²
WC	1.2 m ²

SURFACE HABITABLE TOTALE : 58.8 m²

TERRASSE 7.6 m²

SURFACE PRIVATIVE TOTALE : 66.4 m²

Emplacement éléments de cuisine:

PF	Porte-fenêtre	F	Fenêtre
VR	Coffre de volet roulant	SS	Sèche serviette
LV	Lave-vaisselle	F	Réfrigérateur
PL	Placard	PV	Pare vue

Règlementation pour les personnes à mobilité réduite:

Aire de transfert de 80x130cm	Cercle de 150cm de retourement
Manœuvre de porte 120x220cm	

Éléments constructifs:

GC	Garde-corps	Faux-plafond	Gaine technique
TE	Tableau électrique		
	Cloison sur carrelage		Clôture