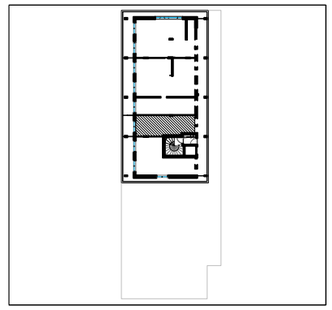
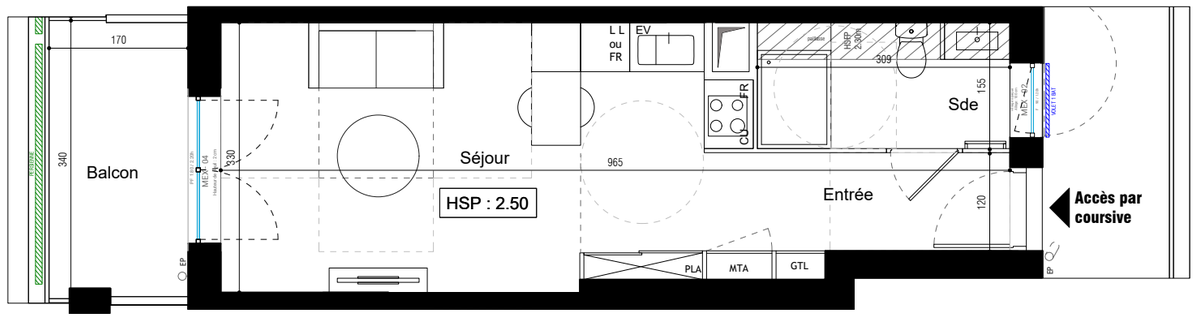
L'ARCHIPEL
VENISSIEUX | 69

Rue Simone Veil / Rue Pernet Ducher
69200 VENISSIEUX



Niveau	*Typologie*	*Lot*
7ième étage	**studio**	**A71**



PLAN TMA

Pièce	Surface
Entrée	3,40
Séjour + Cuisine	21,20
Salle d'eau	4,70
Surface habitable	29,30 m²
Balcon	5,70
Annexes	5,70 m²
TOTAL	35,00 m²

Légende

	sèche-serviette		gaine technique		BSO
GTL	Gaine technique Logement	FR	réfrigérateur		persienne
PL	placard	LV	lave vaisselle		volet 1 battant
PLA	placard aménagé	LL	lave linge		volet 2 battants
MTA	module thermique d'appartement	CU	cuisson		
		SL	sèche linge		
	soffite/faux plafond		Cloison démontable (le cas échéant)		
	retombée de poutre		Dalle sur plot		
	séparatif terrasse		Dalle béton		

fenêtre · porte fenêtre · fenêtre fixe · portillon

Indice : 4 — 05/06/2025

Echelle : 1:75 — 0cm 50cm 100cm 200cm

Conformément à la réglementation, ce plan est

EVOLUTIF

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, les dispositions des baies, des hauteurs sous plafonds ainsi que des équipements.Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. »Les surfaces données sont approximatives