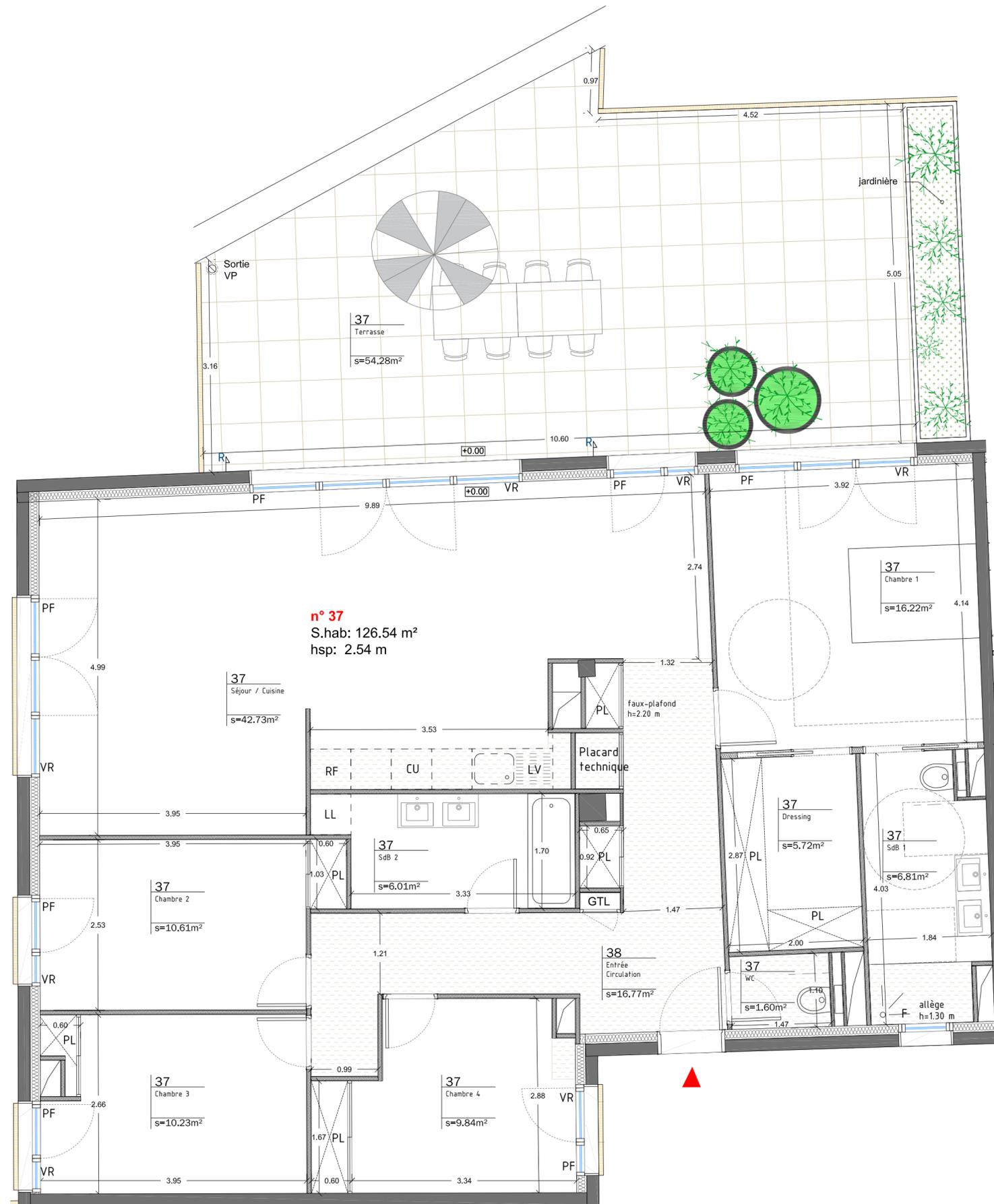




échelle 1/50



**n° 37**  
S.hab: 126.54 m<sup>2</sup>  
hsp: 2.54 m

37  
Séjour / Cuisine  
s=42.73m<sup>2</sup>

37  
Terrasse  
s=54.28m<sup>2</sup>

37  
Chambre 1  
s=16.22m<sup>2</sup>

37  
Chambre 2  
s=10.61m<sup>2</sup>

37  
SdB 2  
s=6.01m<sup>2</sup>

37  
Chambre 3  
s=10.23m<sup>2</sup>

37  
Chambre 4  
s=9.84m<sup>2</sup>

38  
Entrée  
Circulation  
s=16.77m<sup>2</sup>

37  
Dressing  
s=5.72m<sup>2</sup>

37  
SdB 1  
s=6.81m<sup>2</sup>

37  
Wc  
s=1.60m<sup>2</sup>

Légende:

GTL: Tableau Electrique

F: fenêtre  
PF: porte-fenêtre  
VR: volet-roulant  
PL: placard

CU: cuisson  
RF: réfrigérateur  
LL: lave-linge  
LV: lave-vaisselle  
R: robinet de puisage

faux-plafond / soffite  
vitrage

# ATELIER BOMPARD



43 rue Michel Gâchet  
13007 Marseille



Niveau	Appartement n°	Type
R+3	37	T5

### Surfaces Habitables en m<sup>2</sup>

Séjour/cuisine	42.73
Chambre 1	16.22
Chambre 2	10.61
Chambre 3	10.23
Chambre 4	9.84
Entrée / Circulation	16.77
Salle de bain 1	6.81
Salle de bain 2	6.01
Wc	1.60
Dressing	5.72

Surface Habitable TOTALE 126.54 m<sup>2</sup>

Surfaces Annexes Privatives en m<sup>2</sup>  
Terrasse 54.28  
dont jardinière 3.75 m<sup>2</sup>

**Provisoire**

**QUARTUS**  
LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

10 Place de la Joliette - Atrium 10.4 13002 Marseille



\* Casco Spécial  
§ Matthieu Potevin architecture

Date d'édition Octobre 2023	Indice A
--------------------------------	-------------

Les surfaces, cotes, gaines et soffites sont susceptibles de modification dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution. Les canalisations et radiateurs sont pas représentés. Les meubles et les éléments de cuisine dessinés sur ce plan ne sont qu'indicatifs. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif annexé à l'acte de vente. Des différences de niveaux altimétriques peuvent être observés entre les terrasses et les jardins.