







## SCCV CANEJAN BOIS MARTIN

Bois Martin

Ind.2 en date du 12/06/2025

**B201** 

**T4** 

bâtiment B - r+2

## tableau des surfaces habitables

séjour / cuisine	30.5 m <sup>2</sup>
chambre 1	11.2 m <sup>2</sup>
sde / wc	3.8 m <sup>2</sup>
dgt	3.6 m <sup>2</sup>
dgt 2	4.6 m <sup>2</sup>
chambre 2	11.2 m²
chambre 3	11.4 m²
sde / wc	5.2 m <sup>2</sup>
Total	81.5 m²

balcon 15 m<sup>2</sup>

PF: PORTE-FENETRE
OF: OUVERTURE FRANCAISE
F: FIXE
OB: OSCILLO BATTANT
GC: GARDE-CORPS

PI: PLACARD R: REFRIGERATEUR CGL: CONGELATEUR LL: LAVE-LINGE LV: LAVE-VAISSELLE Rgt: RANGEMENT EPL: EMPLACEMENT Equipement non fourni
Tableau d'abonné
BT Ballon thermodynamique
Sèche-serviette

Réglementation PMR
Gaine technique

Faux- plafond

Les surfaces habitables et annexes indiquées et la hauteur des seuils sont approximatives, et soumises aux tolérances d'exécution. Celles des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent. Sur les plans de vente ne figurent pas nécessairement les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, convecteurs ou équipements. Toutefois lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre indicatif, le positionnement définitif des ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des différentes études de conception et techniques des corps d'états, notamment des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction de l'étude thermique, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives, tant en ce qui concerne les dimensions libres, les hauteurs, les niveaux, les seuils que les équipements et le urer positionnement. Les canalisations, barbacanes, descentes eaux pluviales, trappes de visite sur gaines techniques, convecteurs et volets roulants ne sont pas systématiquement figurés. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis.

