

RDC

SdB LL Chambre 2 0.98 CET HSP 2.51m Chambre 3 Chambre 4

R+1

COURTIL Le MEVEL

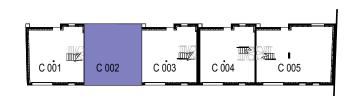
2 rue George le Mevel 44200 Nantes

C 002

Logement T5

Duplex







Nom	Surface
Entrée	2.50 m²
Séjour/Cuisine	25.90 m²
Chambre 1	11.50 m²
Chambre 2	12.70 m²
Chambre 3	11.70 m²
Chambre 4	10.50 m²
SdE	4.50 m²
SdB	5.80 m²
WC	1.60 m²
Cellier	1.20 m²
Dgt	4.20 m²
SHAB	92.10 m²

Jardin	58.80 m²
Annexe	58.80 m²
TOTAL	150.90 m²

Tableau de surface

DE	Desta forestar
PF	Porte-fenêtre
OB	Fenêtre oscillo-battant
FX	Vitrage fixe
All. vitrée	Allège vitrée ht. 40cm
VR	Volet roulant
Ch.	Chaudière
CC	Càcha consietta

Lave-linge

SS LL LV Di Lave-vaisselle Douche à l'italienne Placard Main courante HSP HSFP Hauteur sous plafond Hauteur sous faux-plafond

Pompe à chaleur Borne adduction eau potable

Poêle à granulés Module hydraulique pompe à chaleur CET Ballon thermodynamique

Espace de manoeuvre obligatoire pour les PMR ---- Retombée de poutre ---- Délimitation surface habitable (>1.80m)

Cloison démontable Faux-plafond ou soffite Tableau électrique (GTL)

Gaine technique Carrelage

□ □ □ □ Clôture ع Pelouse

Légende



SCCV NANTES LE MEVEL 10, rue Magdeleine - CS 40504 44275 Nantes - Cedex 2

NB : Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif peuvent être apportés aux plans. Une différence maximale de 5% par rapport aux surfaces des pièces sera considérée comme admissible. Les hauteurs sous plafond sont données hors épaisseur de revêtement de sol de finition. Le calepinage (rythme, découpes) des revêtements extérieurs est purement indicatif, de même que l'implantation des végétaux. Dans les cuisines, les indications "LL, LV, frigo, évier", sont représentées pour illustrer l'existence d'attentes eaux usées, eau potable, électricité permettant l'implantation ultérieure de ces équipements, dont l'emplacement n'est fournit qu'à titre indicatif. La fourniture des éléments mobiliers (lits, etc.) et de l'éléctroménager n'est pas prévue dans la prestation due.

Format A3 26/03/2024 3 m

indice E