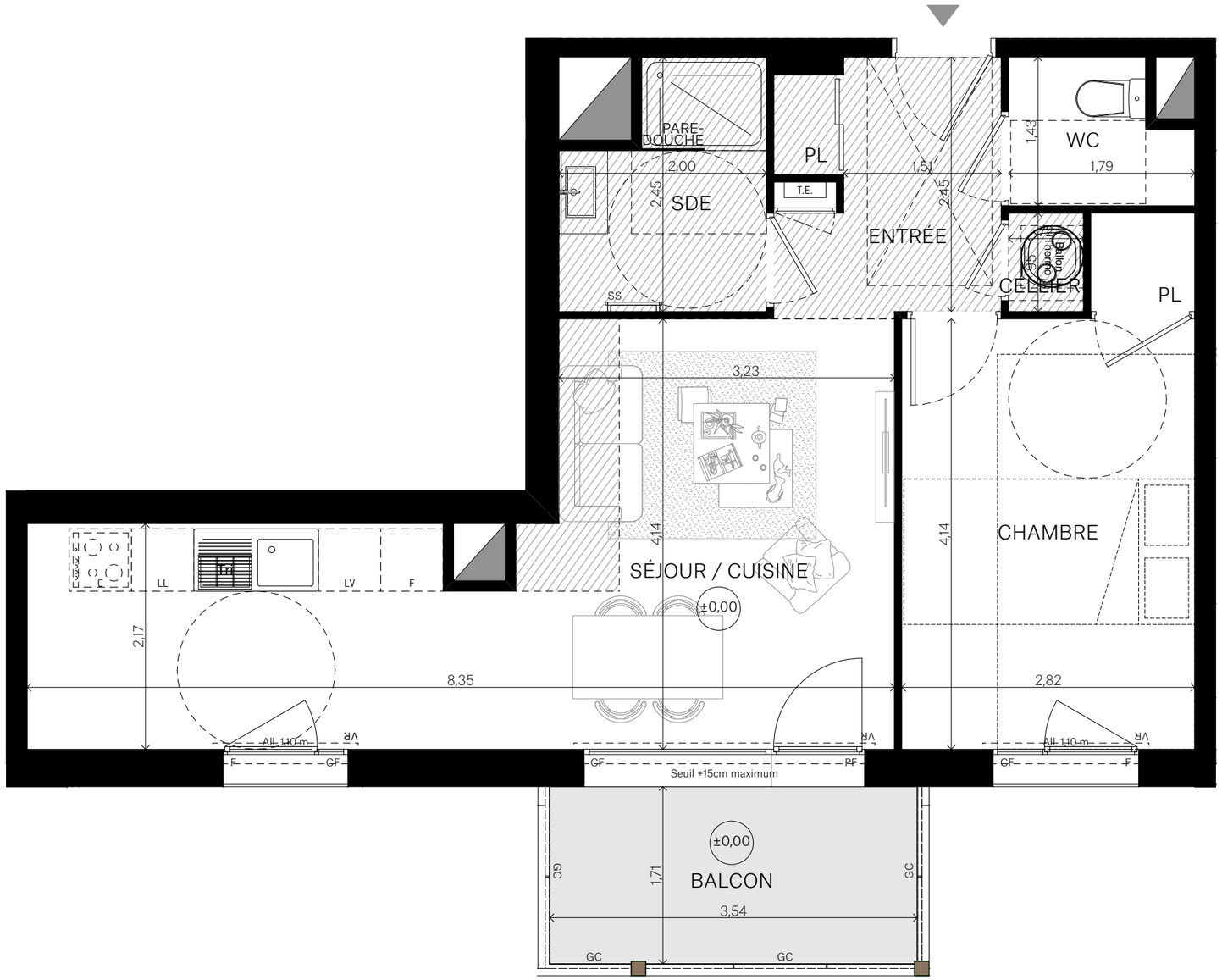
PROVISOIRE

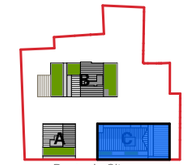


N

L'ORÉE DES GRIPOTS

SCCV SAINT SÉBASTIEN LA GARE
143 Boulevard Romain ROLLAND
75014 PARIS

Bât. C	**206**
Logement T2	
Niveau R+2	



PLAN DE LOCALISATION
Route de Clisson
44230 SAINT-SÉBASTIEN-SUR-LOIRE

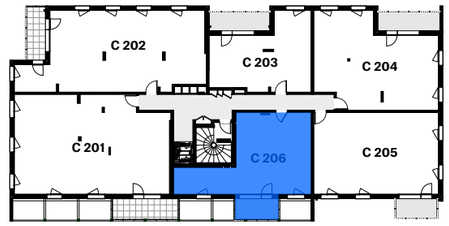


TABLEAU DE SURFACE

CELLIER	0,25
CHAMBRE + PL	12,69
ENTRÉE + PL	5,07
SDE	4,17
SÉJOUR/CUISINE	24,02
WC	2,23
SHAB	**48,43 m²**
BALCON	6,03

LÉGENDE

LL	Lave-Linge		Gaine Technique
LV	Lave-Vaisselle	T.E	Tableau Électrique
F	Réfrigérateur		
C	Cuisson		Faux-Plafond ≥ 2,20m
VR	Volant Roulant		
VRE	Volant Roulant Électrique		Balcon Béton
PL	Placard		
EP	Descente d'Eau Pluviale		Dalles sur Plots
PF	Porte-Fenêtre		
F	Fenêtre		Poteau Bois
CF	Châssis Fixe		Retombée de Poutre
OB	Fenêtre Oscillo-Battant		Fenêtre sur Allège Pleine
GC	Garde-Corps		
SS	Sèche-Serviette		Porte-Fenêtre
DI	Douche à l'Italienne		
	Chauffe-eau Thermodynamique		

0 1m 2 3

NOTA: *Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif peuvent être apportés aux plans. Une différence maximale de 5% par rapport aux surfaces des pièces sera considérée comme admissible. Les hauteurs sous plafond sont données hors épaisseur de revêtement de sol de finition. Le calepinage (rythme, découpes) des revêtements extérieurs est purement indicatif, de même que l'implantation des végétaux.*
Dans les cuisines, les indications "LL, LV, frigo, évier", sont représentées pour illustrer l'existence d'attentes eaux usées, eau potable, électricité permettant l'implantation ultérieure de ces équipements, dont l'emplacement n'est fourni qu'à titre indicatif. La fourniture des éléments mobiliers (lits, etc..) et de l'électroménager n'est pas prévue dans la prestation due.

unité

Format A3 | 16.10.2026
Indice: **A**