QUARTUS
LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

ILOT D3 : CONFLUENCE - LYON 2

ZéphYr

Rue Paul Montrochet - Cours Charlemagne - 69002 Lyon

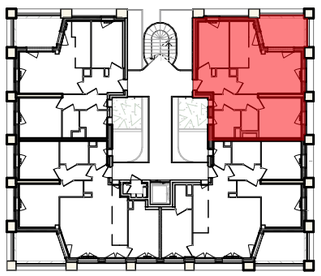
PLAN DE VENTE

Niveau	Type	Logement
R+2	**T3**	**D5-21**

LOGEMENT LIBRE

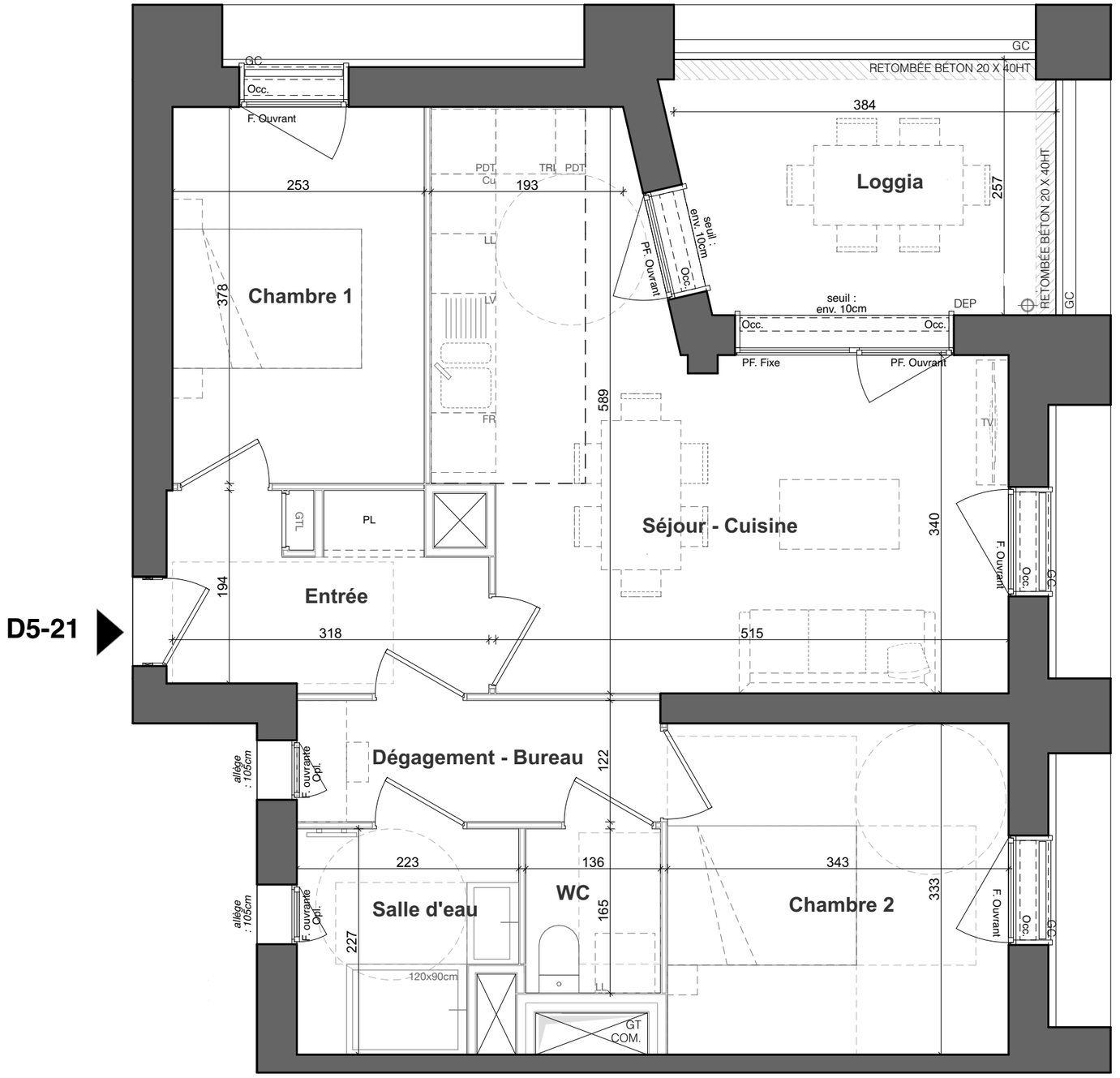
Tableau de surfaces

Pièce	Surface
Chambre 1	9,51
Chambre 2	11,34
Dégagement - Bureau	4,46
Entrée	5,65
Salle d'eau	4,59
Séjour - Cuisine	23,71
WC	2,24
Surface habitable	**61,50 m²**
Loggia	9,57



05/11/2026 | indice 4

LES COTES ET SURFACES SONT SUSCEPTIBLES DE MODIFICATIONS DUES AUX IMPERATIFS ADMINISTRATIFS, AUX CONTRAINTES TECHNIQUES DE CONSTRUCTION ET AUX TOLERANCES D'EXECUTION. LES MEUBLES ET ÉLEMENTS D'EQUIPEMENTS DESSINÉS SUR CE PLAN NE SONT QU'INDICATIFS, SEULS SERONT FOURNIS LES EQUIPEMENTS FIGURANT AU DESCRIPTIF ANNEXÉ À L'ACTE DE VENTE. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFOND, CANALISATIONS, RADIATEURS PEUVENT NE PAS ÊTRE SYSTÉMATIQUEMENT REPRÉSENTÉS.



BAMAA ARCHITECTES

0 1 2 3

ECHELLE : 2 centimètres par mètre

Nord

LEGENDE

GTL	tableau électrique		HSFP solives apparentes
	emplacement évier	PL	placard
LV	emplacement lave-vaisselle	JL	jalousie lyonnaise
LL	emplacement lave-linge		gaine technique
CU	emplacement cuisson		trappe gaine technique
FR	emplacement réfrigérateur		sèche-serviettes
PDT	emplacement plan de travail	GC	garde-corps
F	fenêtre		
PF	porte-fenêtre		
Opl.	vitrage opalescent		