QUARTUS
LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

ILOT D3 : CONFLUENCE - LYON 2

ZéphYr

Rue Paul Montrochet - Cours Charlemagne - 69002 Lyon

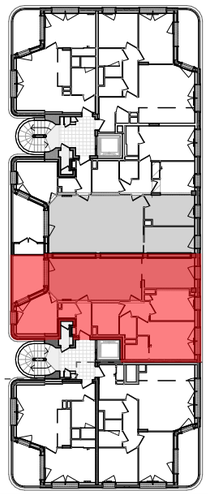
PLAN DE VENTE

Niveau	Type	Logement
R+6	**T4**	**D6-B61-P**

LOGEMENT LIBRE

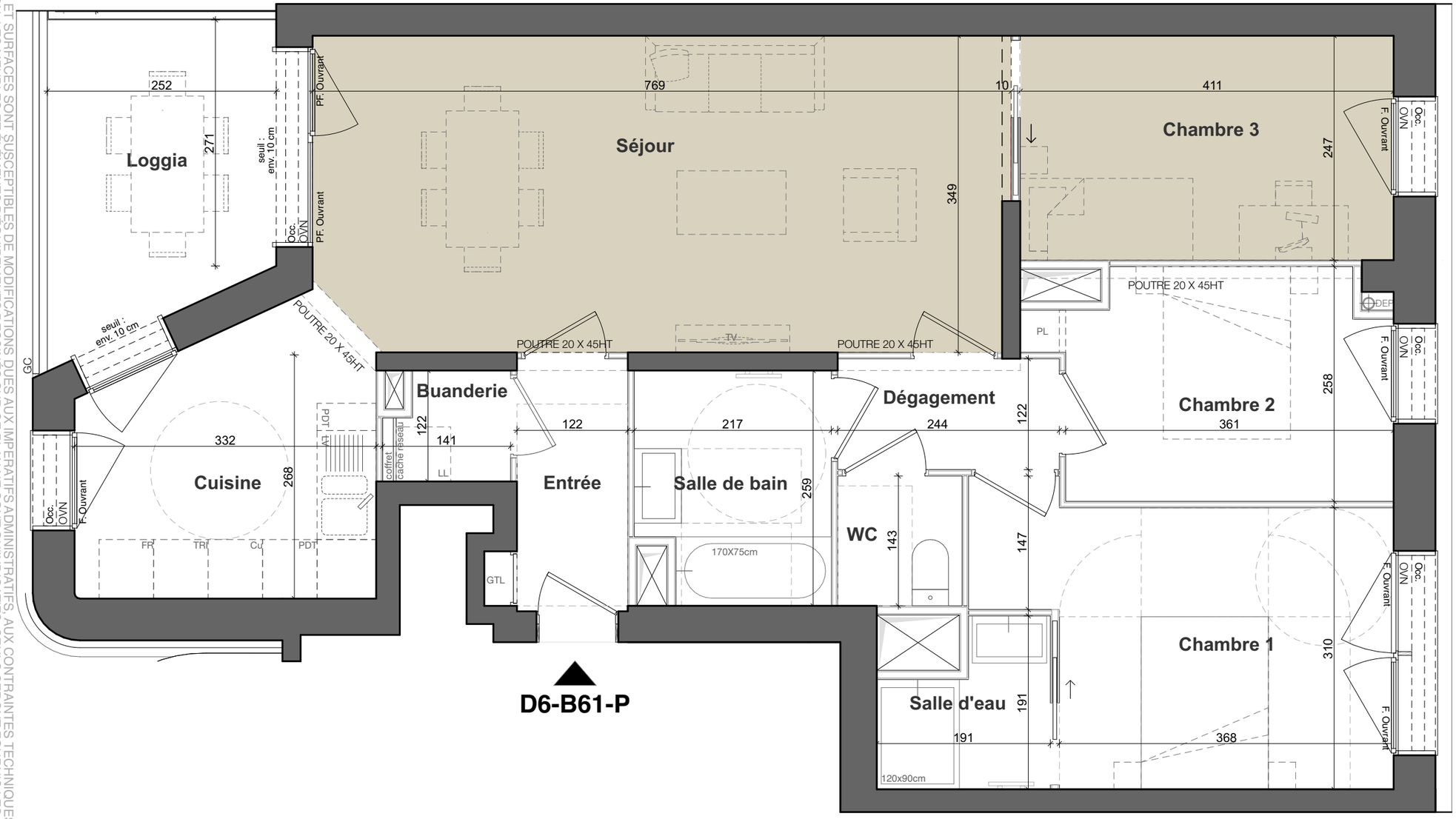
Tableau de surfaces

Pièce	Surface
Buanderie	1,55
Chambre 1	12,88
Chambre 2	9,07
Chambre 3	10,15
Cuisine	9,48
Dégagement	2,98
Entrée	3,38
Salle d'eau	2,94
Salle de bain	5,27
Séjour	26,39
WC	1,96
Surface habitable	**86,05 m²**



28/10/2026 | indice 5

LES COTES ET SURFACES SONT SUSCEPTIBLES DE MODIFICATIONS DUES AUX IMPERATIFS ADMINISTRATIFS, AUX CONTRAINTES TECHNIQUES DE CONSTRUCTION ET AUX TOLERANCES D'EXECUTION. LES MEUBLES ET ELEMENTS D'EQUIPEMENTS DESSINES SUR CE PLAN NE SONT QUINDICATIFS. SEULS SERONT FOURNIS LES EQUIPEMENTS FIGURANT AU DESCRIPTIF ANNEXÉ À L'ACTE DE VENTE. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFOND, CANALISATIONS, RADIATEURS PEUVENT NE PAS ETRE SYSTEMATIQUEMENT REPRÉSENTES.



BAMAA ARCHITECTES

0 1 2 3

ECHELLE : 2 centimètres par mètre

Nord

LEGENDE

GTL	tableau électrique		solives bois apparentes
	emplacement évier		faux-plafond
LV	emplacement lave-vaisselle	HSFP	hauteur sous faux-plafond
LL	emplacement lave-linge	PL	placard
CU	emplacement cuisson	Occ.	occultation
FR	emplacement réfrigérateur	OVN	ouvrant de ventilation naturelle en allège
PDT	emplacement plan de travail		gaine technique
F	fenêtre		trappe gaine technique
PF	porte-fenêtre		sèche-serviettes
Opl.	vitrage opalescent	GC	garde-corps
		DEP	descente eaux pluviales