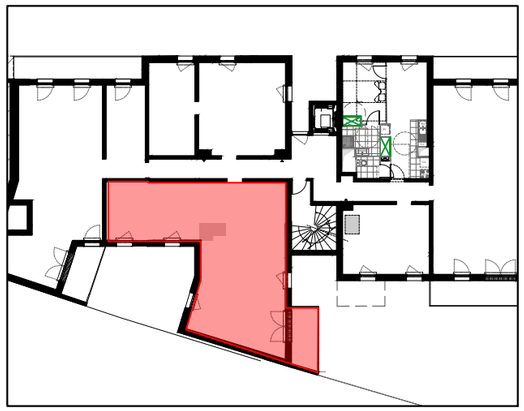
QUARTUS
RÉSIDENTIEL

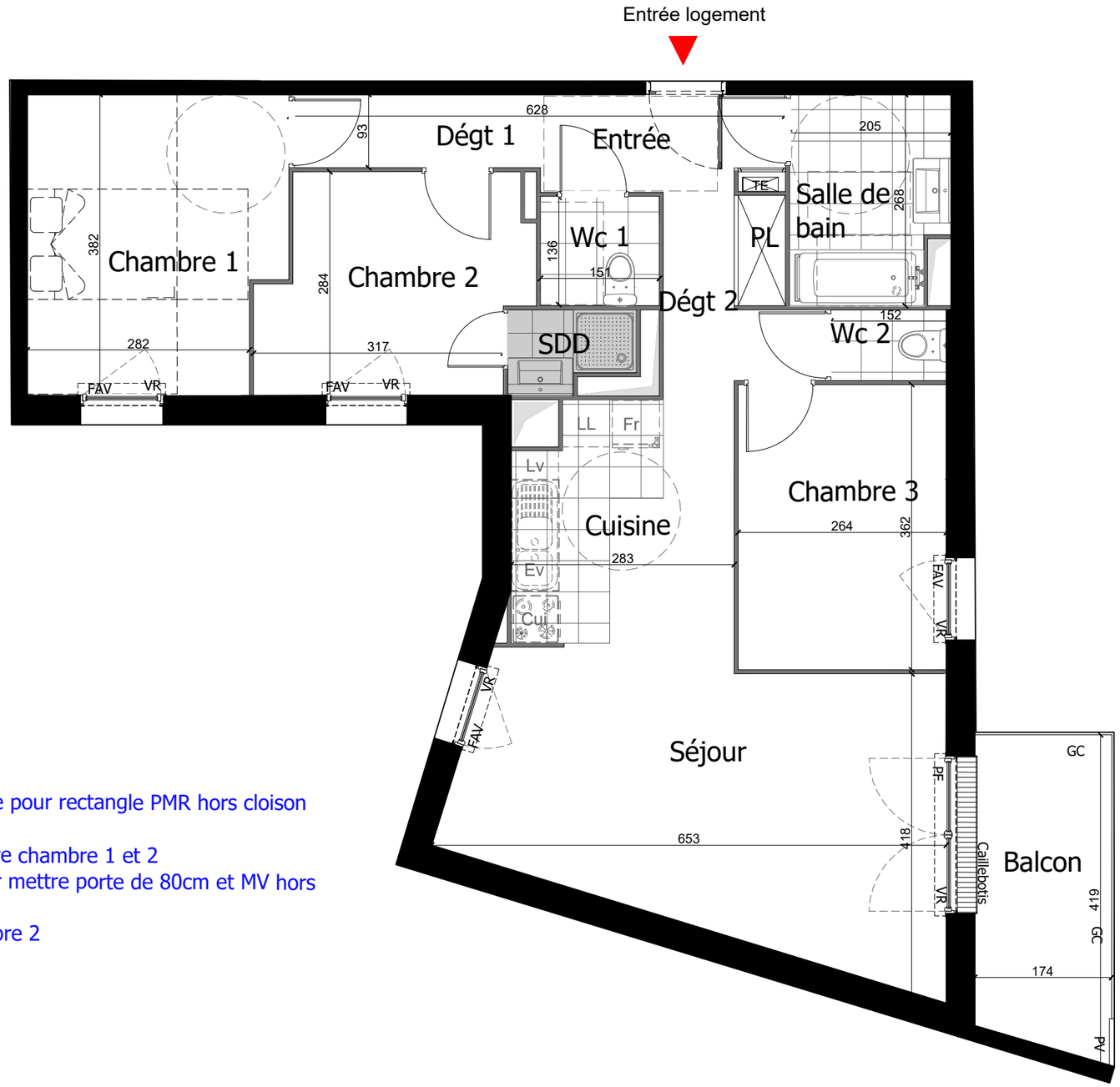
RIVES DE VESLE

2 - 8, rue du Colonel Fabien
51100 REIMS

RIVES DE VESLE

Ilôt	Etage	Cage	Type	N°LOT
5	4éme	5D	T4	401





PDV base_indice B :

- Déplacement porte palière pour rectangle PMR hors cloison
- Modification WC
- Modification séparatif entre chambre 1 et 2
- Agrandissement SDE pour mettre porte de 80cm et MV hors conflit avec porte
- Suppression graine chambre 2

	Surfaces habitables
Entrée	3,44 m²
Séjour/Cuisine	29,51 m²
Chambre 1	11.38 m²
Chambre 2	9.00 m²
Chambre 3	9.56 m²
Salle de douche	1.88 m²
Salle de bain	5,18 m²
Wc 1	2.12 m²
Wc 2	1.37 m²
Dégagement 1	2,98 m²
Dégagement 2	4.32 m²
TOTAL	**80.74** m²

Nota : la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

Balcon	7.54 m²

Date: 18 Octobre 2022 Indice: B

LEGENDE

GC : Garde Corps
PV : Pare-vue
F : Fenêtre
FAV : Fenêtre sur Allège Vitrée
FF : Fenêtre fixe
PF : Porte-Fenêtre
VR : Volet roulant
Rp : Robinet de puisage

TE : Tableau électrique
LL : Lave-linge
LV : Lave-vaisselle
Cui : Bloc cuisson
PL : Placard
Retombée de poutre
Soffite / Faux-plafond
(Hauteur libre minimale de 2.10m)

0 1 2 3m

"NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce Plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites (hauteur libre minimale de 2.10m), faux-plafonds, canalisations, ballons d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif.