



Niveau	Typologie	Lot
7ième étage	2 pièces	A74

Pièce	Surface
Séjour + Cuisine	20,2
Chambre	11,8
Salle d'eau	4,7
Entrée	3,8
<b>Surface habitable</b>	<b>40,5 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	19,3
<b>Annexes</b>	<b>19,3 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL</b>	<b>60 m<sup>2</sup></b>

Légende

sèche-serviette	gaine technique
VRO volet roulant orientable	F réfrigérateur
GTL Gaine technique Logement	LV lave vaisselle
soffite / faux plafond	LL lave linge
MTA module thermique d'appartement	C cuisson
PL placard	SL Sèche Linge
- - - retombée de poutre	Cloison démontable (le cas échéant)
- - - séparatif terrasse	Dalle sur plot
fenêtre	Dalle béton
porte fenêtre	fenêtre fixe
	portillon

Indice : 4 15/09/2023

Echelle : 1:75

MARS  
ARCHITECTES

Conformément à la réglementation, ce plan est

**EVOLUTIF**

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, les dispositions des baies, des hauteurs sous plafonds ainsi que des équipements. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. Les surfaces données sont approximatives