

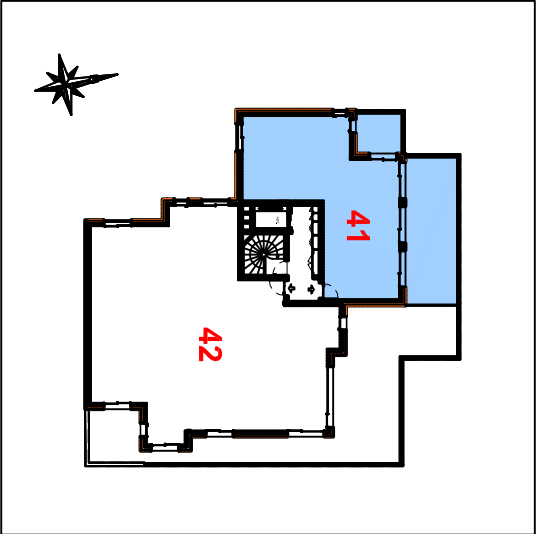
QUARTUS

LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

RESIDENCE "LUMINESCENCE"

RUE DE LA PAIX
62520 LE TOUQUET PARIS PLAGE

APARTEMENT	41
NIVEAU	R+4
TYPE	3 pièces



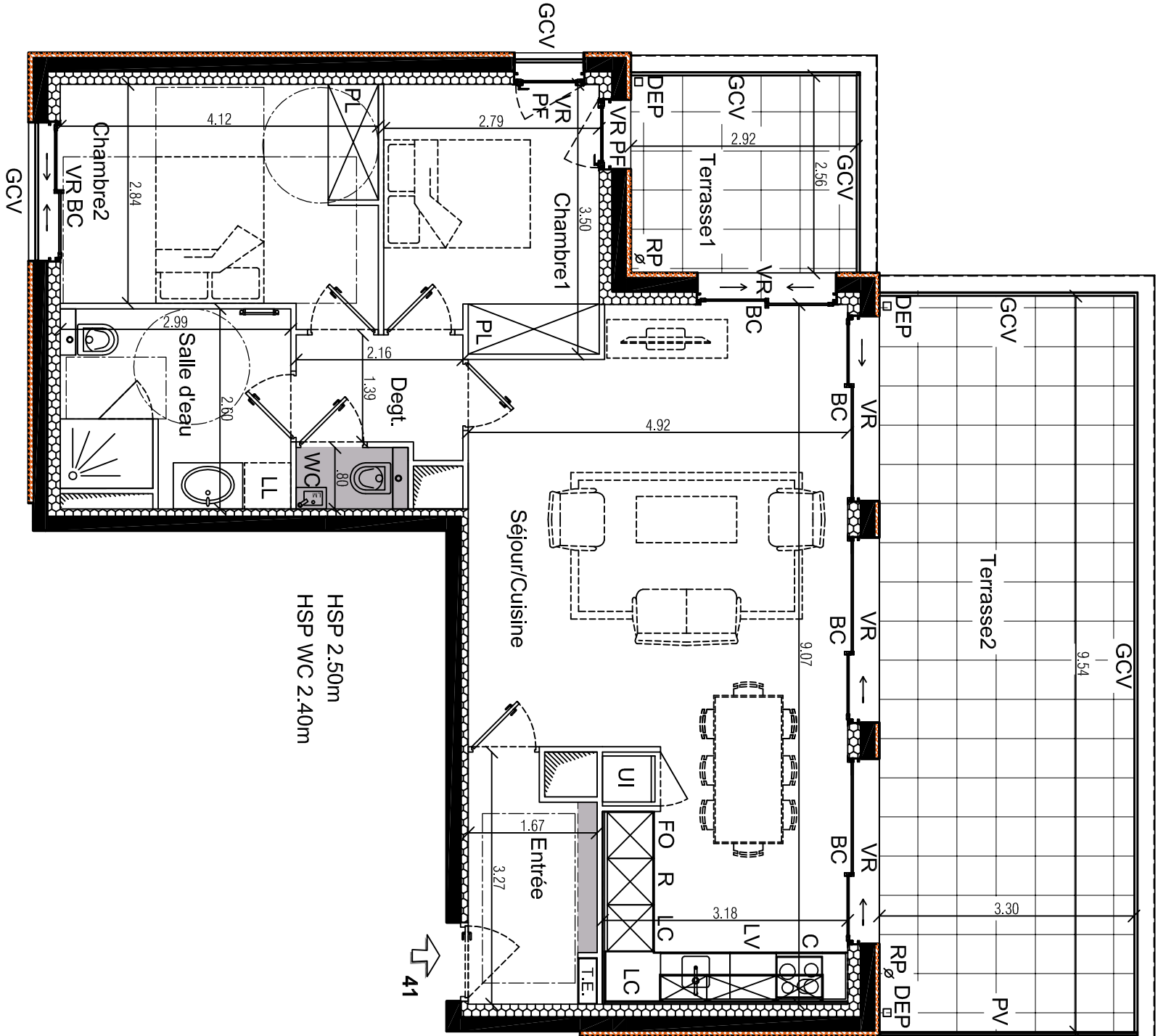
PIECES	SURFACE HABITABLE
Entrée	4.77
Séjour/Cuisine	37.56
WC	1.16
Salle d'eau	7.42
Dégagement	3.15
Chambre 1	9.40
Chambre 2	12.07
TOTAL	75.53m²

EXTERIEUR	SURFACES
Terrasse 1	7.46
Terrasse 2	31.49
TOTAL	38.95m²

NOTA : Des emplacements pour les placards sont prévus. Leur surface est incluse dans celle des pièces attenantes. Le mobilier est représenté à titre indicatif.

DATE : 13-06-25	PAGE : 1/1	INDICE : E
-----------------	------------	------------

Stéphane RAFRAY
ARCHITECTE D.P.L.G.



- VR Volet roulant

PF Porte-fenêtre

FE Fenêtre sur allège

PL Placard

TE Tableau électrique

LV Lave-vaisselle

LL Lave-linge

R Réfrigérateur

C Plaque de cuisson

TRI Emplacement pour le tri

LC Linéaire complémentaire

RP Robinet de puisage
- BC Baie coulissante

UI Unité intérieure pompe à chaleur

HSP Hauteur sous plafond

GCV Garde-corps vitré

GCP Garde-corps plein

PV Pare-vue

DEP Descente d'eau pluviale
- Retombée de poutres entre 15 et 35 cm

Gaîne technique

Sofitie et faux plafond

Sens d'ouverture des menuiseries

SIGNATURE SCCV LE TOUQUET RUE DE LA PAIX :

SIGNATURE ACQUEREUR :

NOTA
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications pour impératifs technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres et bates coulissantes sur terrasses pourra varier de 0 à 2cm à partir du sol intérieur.