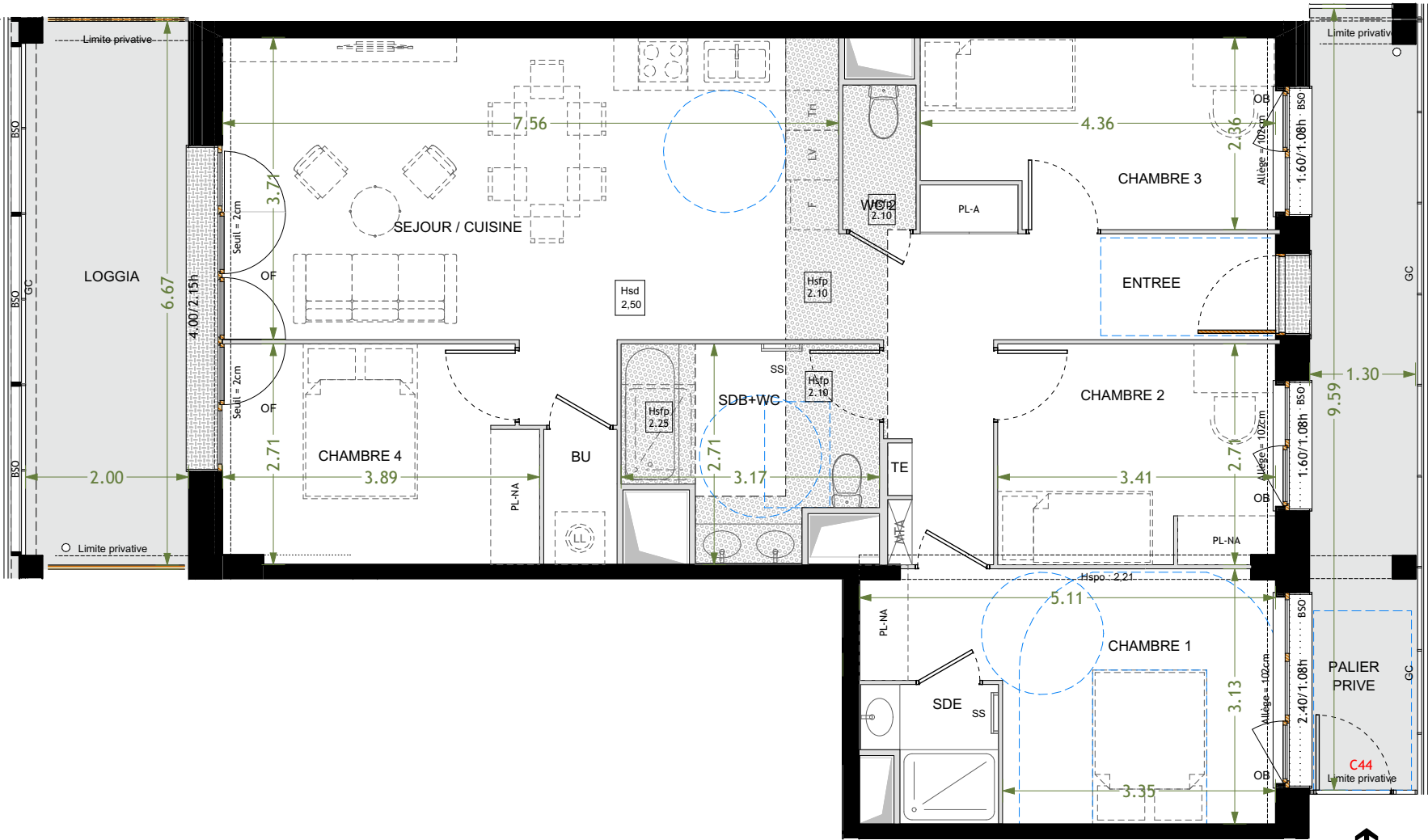




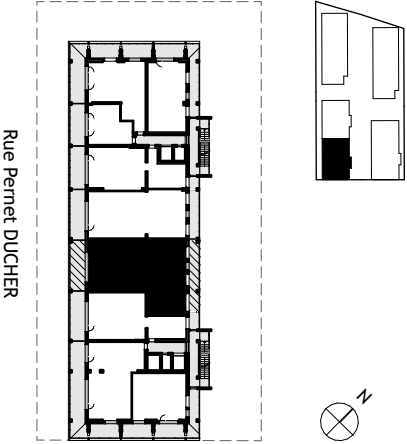
Entrée
par coursive



Nota : Les surfaces données sont approximatives. Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, les positions de baies, les hauteurs sous plafonds, que l'équipement. Les soffites faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle.

L'ARCHIPEL
VENISSIEUX | 69

Rue J-B Croibier / Rue P.Ducher
69200 VENISSIEUX

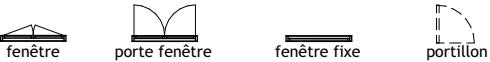


Bâtiment C
APPARTEMENT DE 5 PIECES
n° C44 au 4ème étage

Nom	Surface
Entrée	11.3
Séjour + cuisine	29.3
Chambre 1	12.8
Chambre 4	10.1
Chambre 3	9.5
Chambre 2	9.2
Salle de bain + WC	7.0
Salle d'eau	2.5
WC	1.6
Buanderie	1.5
Surface habitable	94.8 m²
Loggia	12.5
Palier privé	12.3
Annexe	24.8 m²
TOTAL	119.6 m²

Légende

OF	Ouvrant à la Française		sèche-serviette
OB	Ouvrant Oscillo-battant		gaine technique
BSO	brise soleil orientable	F	réfrigérateur
GC	garde corps	LV	lave vaisselle
	soffite/faux plafond	LL	lave linge
TE	tableau électrique	C	cuisson
MTA	module thermique d'appartement	TRI	tri sélectif
PL-A	placard aménagé		Cloison démontable (le cas échéant)
PL-NA	placard non aménagé		séparatif terrasse
---	retombée de poutre		Dalle sur plot
Hsd :	Hauteur sous dalle		Dalle béton
Hsfp :	Hauteur sous faux plafond		
Hspo :	Hauteur sous poutre		



Indice : L 07/10/2025
Echelle : 1:75 0cm 50cm 100cm 200cm