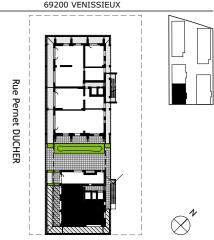




## Nota: Les surfaces données sont approximatives. Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, les positions de baies, les hauteurs sous plafonds, que l'équipement. Les soffites faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle.

## L'ARCHIPEL VENISSIEUX | 69

Rue J-B Croibier / Rue P.Ducher 69200 VENISSIEUX



## Bâtiment C APPARTEMENT DE 4 PIECES n° C51 au 5ème étage

Nom	Surface	
Entrée	7.3	
Séjour + cuisine	28.8	
Chambre 1	13.6	
Chambre 2	11.7	
Chambre 3	9.0	
Dégagement	6.4	
Salle d'eau	4.6	
Salle de bain	4.4	
WC 1	2.0	
WC 2	1.3	
Buanderie	1.0	
Surface habitable	90.1 m²	
Terrasse privative	77.4	
Annexe	77.4 m²	
TOTAL	167.5 m²	

Légende			
OF	Ouvrant à la Française		sèche-serviette
OB	Ouvrant Oscillo-battant		gaine technique
BSO	brise soleil orientable	F	réfrigérateur
GC	garde corps	LV	lave vaisselle
	soffite/faux plafond	LL	lave linge
TE	tableau eléctrique	C	cuisson
MTA	module thermique	TRI	tri sélectif
PL-A	d'appartement placard aménagé		Cloison démontable (le cas échéant)
PL-NA	placard non aménagé		,
	retombée de poutre		séparatif terrasse
Hsd:	Hauteur sous dalle		Dalle sur plot
Hsfp:	Hauteur sous faux plafon	d	Dalle béton
Hspo: Hauteur sous poutre			
fenêtre	porte fenêtre	e fenêtre fixe	r \
maice	2 . L		07/10/2025
Echel	le: 1:75	0cm 50cm 100cm	200cm

lipsky+rollet architecture et environnement