

QUARTUS  
LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

SNC SAINT-MANDE  
SACROT

10 rue Jeanne d'Arc  
94160 Saint-Mandé

RDC/R+1  
Appartement n° A-102  
T4 Duplex

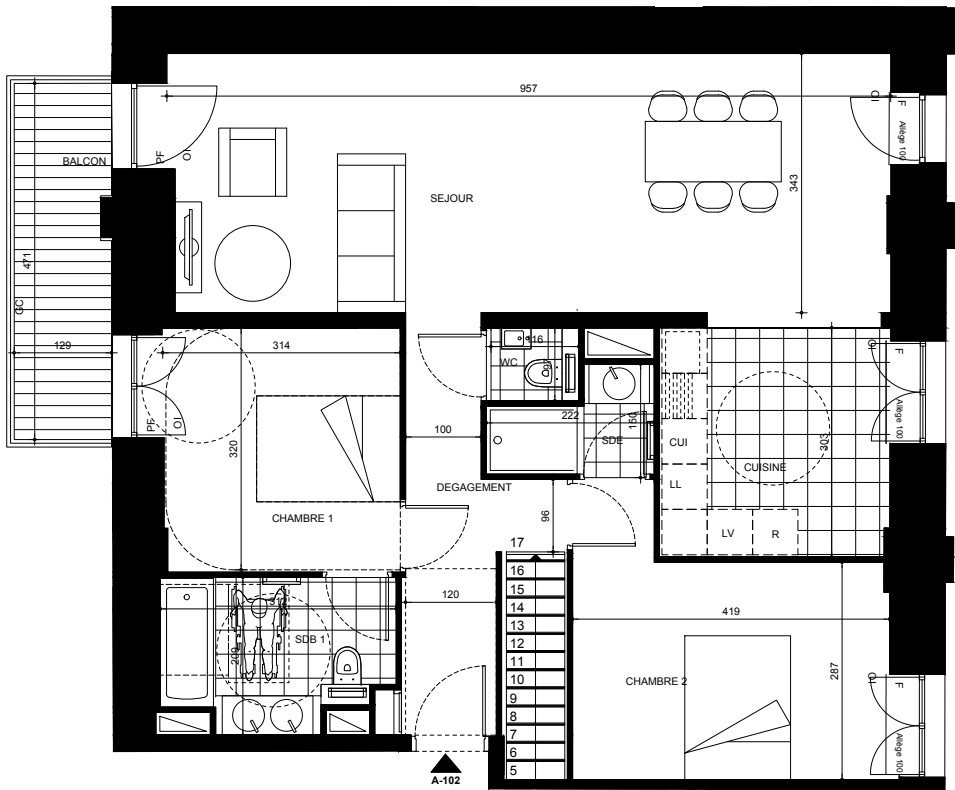


R+1

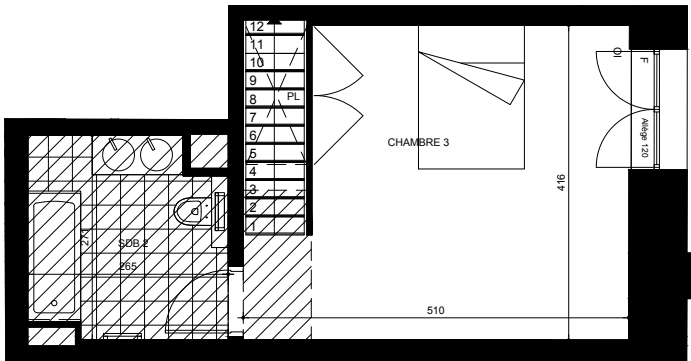
| Pièces     | SURFACE HABITABLE |
|------------|-------------------|
| Séjour     | 33.20 m²          |
| Cuisine    | 9.20 m²           |
| Dégagement | 7.30 m²           |
| Chambre 1  | 10.60 m²          |
| Chambre 2  | 13.20 m²          |
| Chambre 3  | 18.70 m²          |
| SDB 1      | 5.60 m²           |
| SDE        | 2.50 m²           |
| WC         | 0.90 m²           |
| SDB 2      | 6.70 m²           |
| TOTAL      | 107.90 m²         |

| EXTERIEUR | SURFACE |
|-----------|---------|
| BALCON    | 6.70 m² |
| TOTAL     | 6.70 m² |

NOTA: La surface des placards est incluse dans celles des pièces attenantes.  
Le mobilier est représenté à titre indicatif.



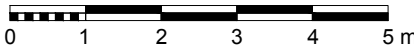
R+1 - plateau haut



RDC - plateau bas

PL : Placard  
VR : Volet roulant  
VB : Volet battant  
OI : Occultation interne  
GC : Garde-corps  
EP : Descente d'eau pluviale  
PF : Porte-fenêtre  
F: Fenêtre  
BC : Baie coulissante  
Dgt : Dégagement  
Rgt : Rangement  
LL : Lave linge  
LV : Lave vaisselle  
R : Réfrigérateur  
Cui : Cuisson  
TA : Tableau électrique

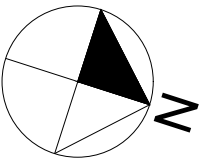
Soffite



Signature SNC SAINT MANDE SACROT :

Signature ACQUEREUR :

NOTA:  
Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Des modifications peuvent être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation notamment pour les dimensions libres, les positions des baies, équipements et hauteurs sous plafonds. Les surfaces données sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (art.4.1).



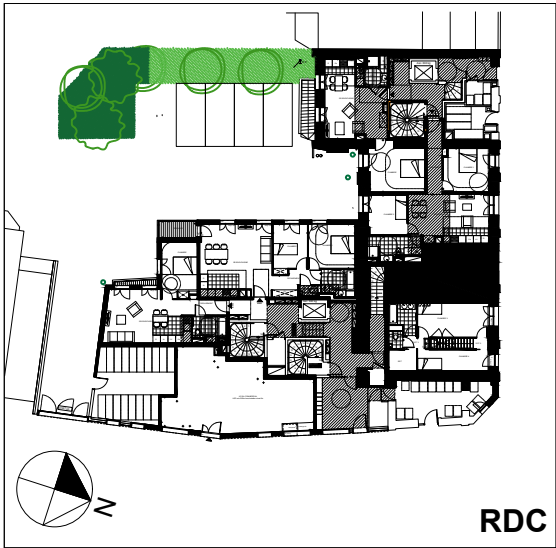
# QUARTUS

LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

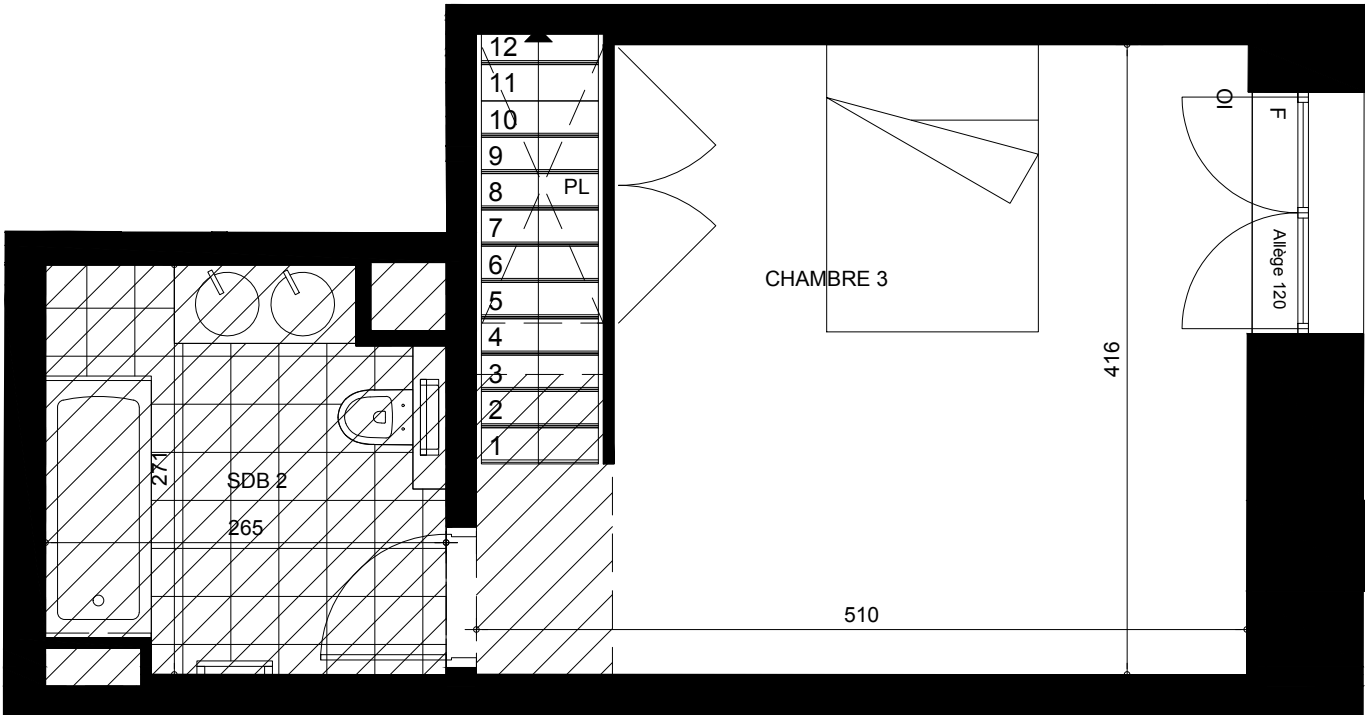
SNC SAINT-MANDE  
SACROT

10 rue Jeanne d'Arc  
94160 Saint-Mandé

RDC/R+1  
Appartement n° A-102  
T5 Duplex



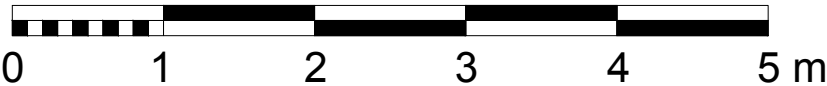
RDC



RDC

PL : Placard  
VR : Volet roulant  
VB : Volet battant  
OI : Occultation interne  
GC : Garde-corps  
EP : Descente d'eau pluviale  
PF : Porte-fenêtre  
F : Fenêtre  
BC : Baie coulissante  
Dgt : Dégagement  
Rgt : Rangement  
LL : Lave linge  
LV : Lave vaisselle  
R : Réfrigérateur  
Cui : Cuisson  
TA : Tableau électrique

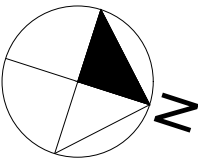
Soffite



Signature SNC SAINT MANDE SACROT :

Signature ACQUEREUR :

NOTA:  
Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Des modifications peuvent être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation notamment pour les dimensions libres, les positions des baies, équipements et hauteurs sous plafonds. Les surfaces données sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (art.4.1).



| Pièces     | SURFACE HABITABLE |
|------------|-------------------|
| Séjour     | 33.20 m²          |
| Cuisine    | 9.20 m²           |
| Dégagement | 7.30 m²           |
| Chambre 1  | 10.60 m²          |
| Chambre 2  | 13.20 m²          |
| Chambre 3  | 18.70 m²          |
| SDB 1      | 5.60 m²           |
| SDB 2      | 2.50 m²           |
| WC         | 0.90 m²           |
| SDB 2      | 6.70 m²           |
| TOTAL      | 107.90 m²         |

| EXTERIEUR | SURFACE |
|-----------|---------|
| BALCON    | 6.70 m² |
| TOTAL     | 6.70 m² |

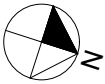
NOTA: La surface des placards est incluse dans celles des pièces attenantes.  
Le mobilier est représenté à titre indicatif.

QUARTUS  
LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

SNC SAINT-MANDE  
SACROT

10 rue Jeanne d'Arc  
94160 Saint-Mandé

RDC/R+1  
Appartement n° A-102  
T5 Duplex

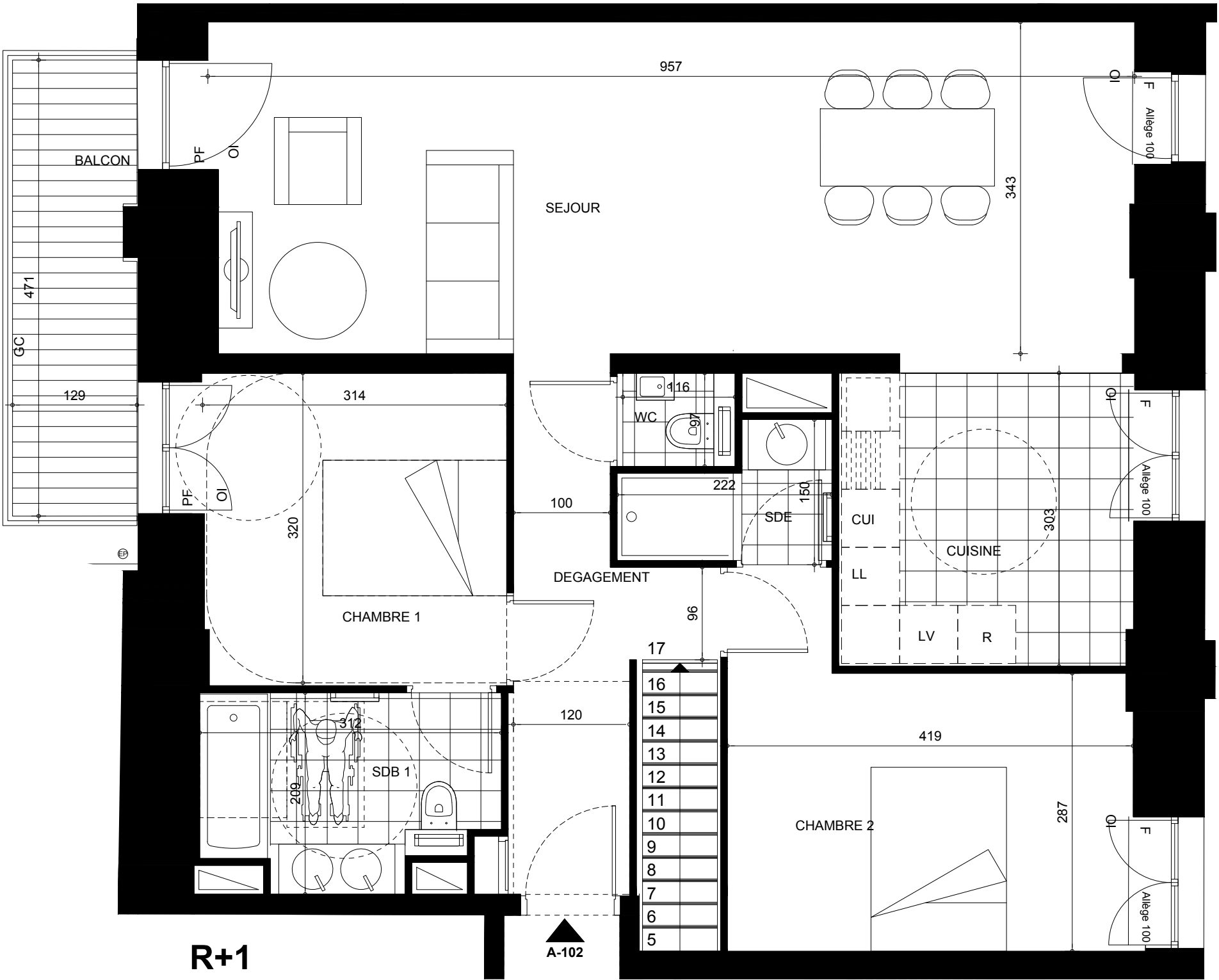


R+1

| Pièces     | SURFACE HABITABLE |
|------------|-------------------|
| Séjour     | 33.20 m²          |
| Cuisine    | 9.20 m²           |
| Dégagement | 7.30 m²           |
| Chambre 1  | 10.60 m²          |
| Chambre 2  | 13.20 m²          |
| Chambre 3  | 18.70 m²          |
| SDB 1      | 5.60 m²           |
| SDE        | 2.50 m²           |
| WC         | 0.90 m²           |
| SDB 2      | 6.70 m²           |
| TOTAL      | 107.90 m²         |

| EXTERIEUR | SURFACE |
|-----------|---------|
| BALCON    | 6.70 m² |
| TOTAL     | 6.70 m² |

NOTA: La surface des placards est incluse dans celles des pièces attenantes.  
Le mobilier est représenté à titre indicatif.



PL : Placard  
VR : Volet roulant  
VB : Volet battant  
OI : Occultation interne  
GC : Garde-corps  
EP : Descente d'eau pluviale  
PF : Porte-fenêtre  
F : Fenêtre  
BC : Baie coulissante  
Dgt : Dégagement  
Rgt : Rangement  
LL : Lave linge  
LV : Lave vaisselle  
R : Réfrigérateur  
Cui : Cuisson  
TA : Tableau électrique

Soffite

Signature SNC SAINT MANDE SACROT :

Signature ACQUEREUR :

NOTA:  
Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Des modifications peuvent être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation notamment pour les dimensions libres, les positions des baies, équipements et hauteurs sous plafonds. Les surfaces données sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (art.4.1).

