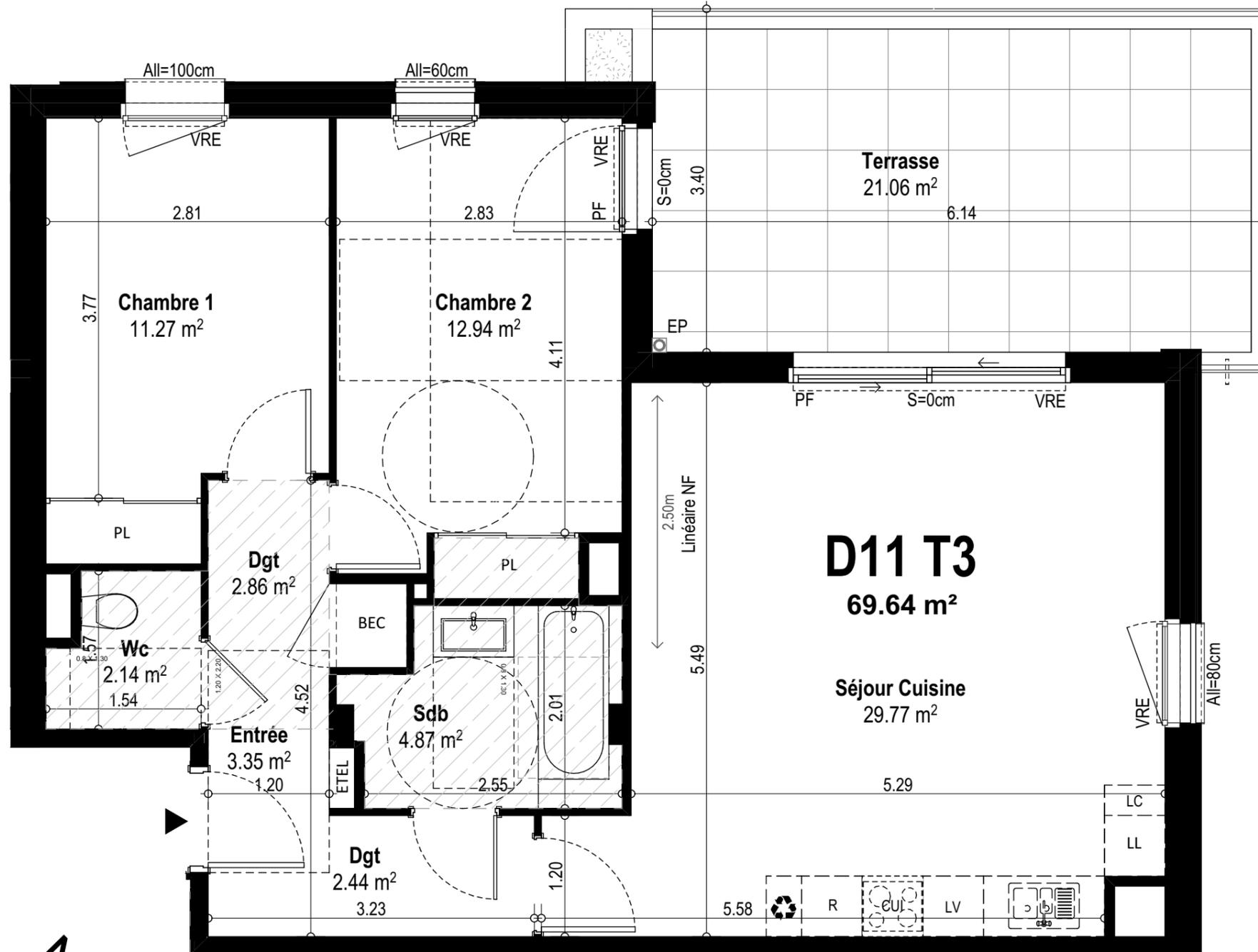
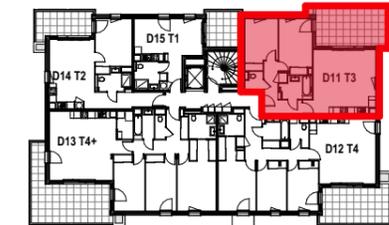
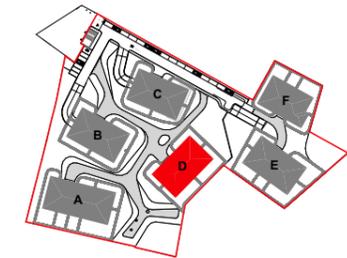


# L'ECRIN AZUR



**QUARTUS**  
LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN



**D11 T3**  
**69.64 m<sup>2</sup>**

**Séjour Cuisine**  
**29.77 m<sup>2</sup>**

**Chambre 1**  
**11.27 m<sup>2</sup>**

**Chambre 2**  
**12.94 m<sup>2</sup>**

**Wc**  
**2.14 m<sup>2</sup>**

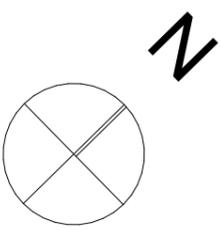
**Dgt**  
**2.86 m<sup>2</sup>**

**Sdb**  
**4.87 m<sup>2</sup>**

**Entrée**  
**3.35 m<sup>2</sup>**

**Dgt**  
**2.44 m<sup>2</sup>**

**Terrasse**  
**21.06 m<sup>2</sup>**



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives pour les dimensions libres, retombées, soffites, faux-plafonds, les équipements et réseaux divers, dont la nature et le nombre sont donnés à titre indicatif. Les surfaces sont approximatives. Les canalisations ne sont pas figurées.

N°	Type	Niveau	Surf. Hab.
D11	T3	R+1	69.64 m <sup>2</sup>

TABLEAU DES SURFACES	
Entrée	3.35 m <sup>2</sup>
Séjour Cuisine	29.77 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.27 m <sup>2</sup>
Chambre 2	12.94 m <sup>2</sup>
Dgt	5.30 m <sup>2</sup>
Sdb	4.87 m <sup>2</sup>
Wc	2.14 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>69.64 m<sup>2</sup></b>
<b>TERRASSE</b>	<b>21.06 m<sup>2</sup></b>

LÉGENDE	
PF : Porte fenêtre	☑ : Tri sélectif
VRE : Volet roulant électrique	LL : Lave-linge
All : Hauteur allège	LV : Lave-vaisselle
S : Hauteur seuil	R : Réfrigérateur
PL : Placard	CUI : Cuisson
ETEL : Tableau électrique	LC : Linéaire complémentaire
BEC : Ballon eau chaude	▨ : Soffite/ Faux-plafond
	▨ : Cloison démontable

24/01/2025