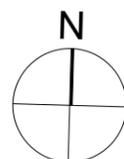
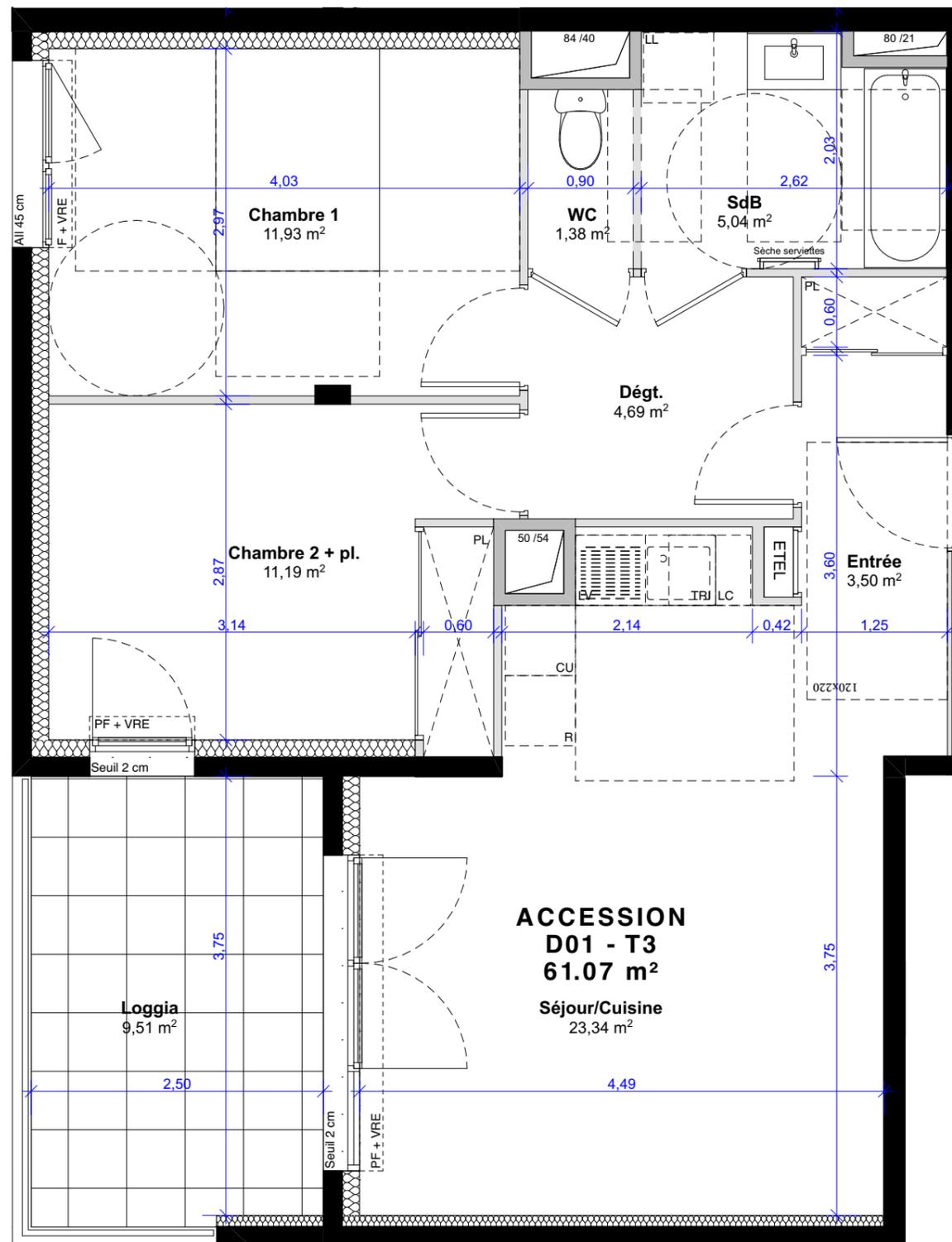
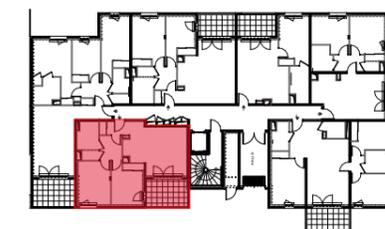
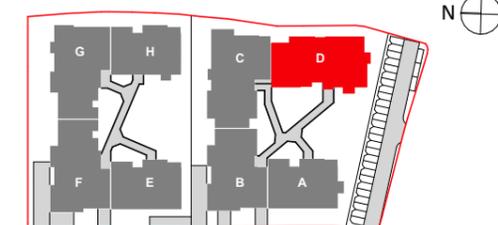


# ILÔT VAURANNE



**QUARTUS**  
LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives pour les dimensions libres, retombées, soffites, faux-plafonds, les équipements et réseaux divers, dont la nature et le nombre sont donnés à titre indicatif. Les surfaces sont approximatives. Les canalisations ne sont pas figurées.

N°	Type	Niveau	Surf. Hab.
D01	T3	RDC	61,07 m <sup>2</sup>

### TABLEAU DES SURFACES

Entrée	3,50 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	23,34 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11,93 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + pl.	11,19 m <sup>2</sup>
Dégt.	4,69 m <sup>2</sup>
SdB	5,04 m <sup>2</sup>
WC	1,38 m <sup>2</sup>

**SURFACE TOTALE HABITABLE 61,07 m<sup>2</sup>**

Loggia	9,51 m <sup>2</sup>
--------	---------------------

### LÉGENDE

PF : Porte fenêtre	TRI : Tri sélectif
F : Fenêtre	LL : Lave-linge
VR : Volet roulant électrique	LV : Lave-vaisselle
All : Hauteur allège	R : Réfrigérateur
S : Hauteur seuil	CU : Cuisson
PL : Placard	S : Linéaire complémentaire
ETEL : Tableau électrique	Soffite/ Faux-plafond
	Cloison démontable

Ind. 1 du 15.07.2025