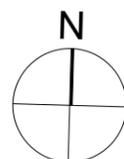
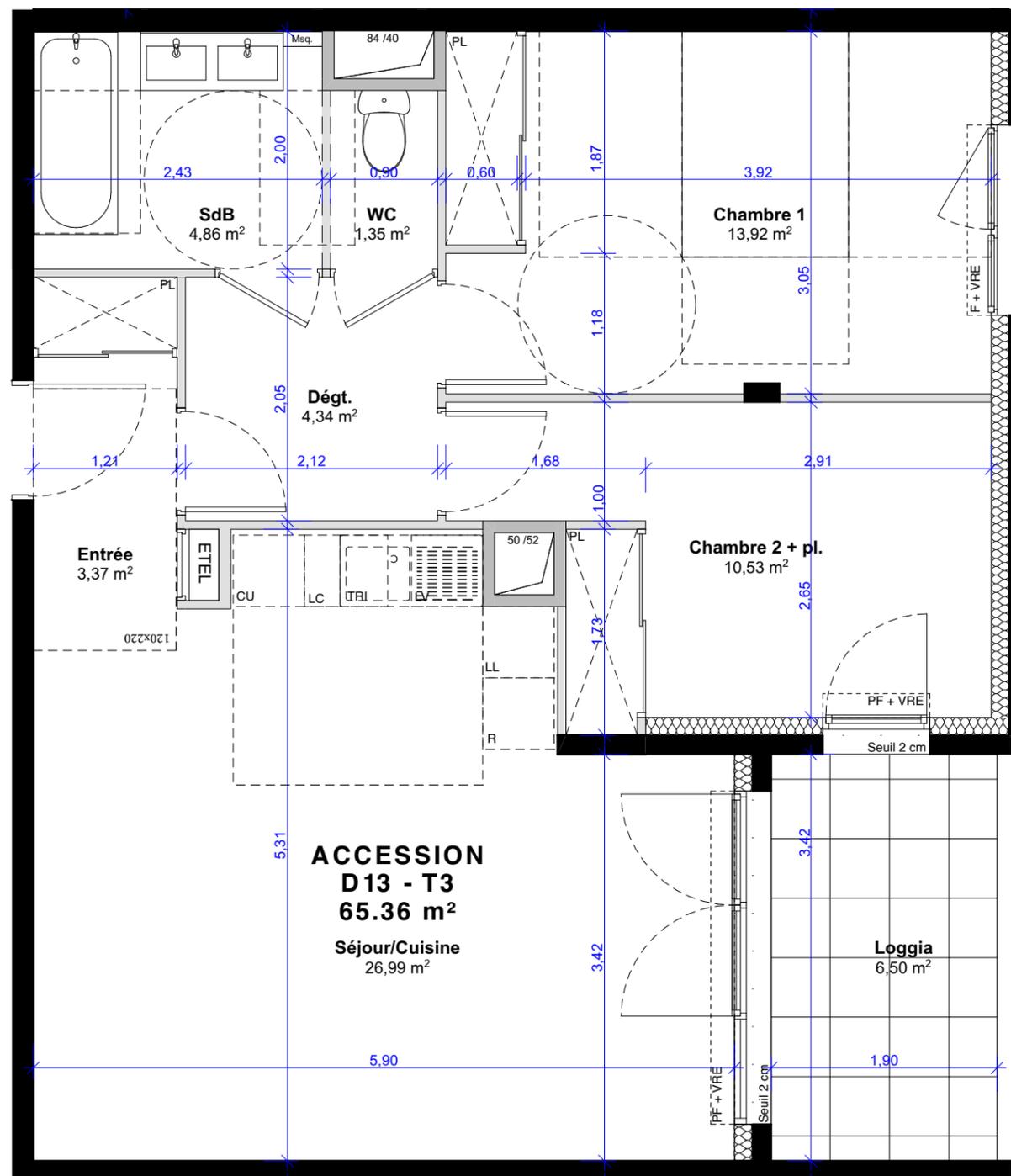
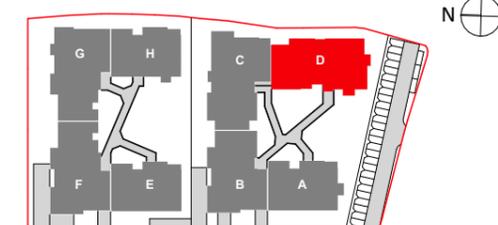


# ILÔT VAURANNE



**QUARTUS**  
LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives pour les dimensions libres, retombées, soffites, faux-plafonds, les équipements et réseaux divers, dont la nature et le nombre sont donnés à titre indicatif. Les surfaces sont approximatives. Les canalisations ne sont pas figurées.

N°	Type	Niveau	Surf. Hab.
D13	T3	R+1	65,36 m <sup>2</sup>

### TABLEAU DES SURFACES

Entrée	3,37 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	26,99 m <sup>2</sup>
Chambre 1	13,92 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + pl.	10,53 m <sup>2</sup>
Dégt.	4,34 m <sup>2</sup>
SdB	4,86 m <sup>2</sup>
WC	1,35 m <sup>2</sup>

**SURFACE TOTALE HABITABLE 65,36 m<sup>2</sup>**

Loggia	6,50 m <sup>2</sup>
--------	---------------------

### LÉGENDE

PF : Porte fenêtre	TRI : Tri sélectif
F : Fenêtre	LL : Lave-linge
VR : Volet roulant électrique	LV : Lave-vaisselle
All : Hauteur allège	R : Réfrigérateur
S : Hauteur seuil	CU : Cuisson
PL : Placard	S : Linéaire complémentaire
ETEL : Tableau électrique	Soffite/ Faux-plafond
	Cloison démontable

29.04.2025