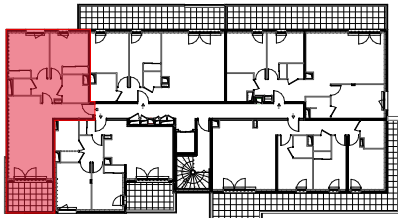
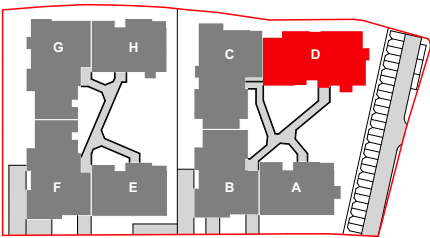


ILÔT VAURANNE



QUARTUS  
LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN



| N°  | Type | Niveau | Surf. Hab.           |
|-----|------|--------|----------------------|
| D42 | T3   | R+4    | 68,08 m <sup>2</sup> |

TABLEAU DES SURFACES

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Entrée          | 3,35 m <sup>2</sup>  |
| Séjour/Cuisine  | 27,52 m <sup>2</sup> |
| Chambre 1 + pl. | 13,70 m <sup>2</sup> |
| Chambre 2 + pl. | 11,91 m <sup>2</sup> |
| Dégt.           | 4,58 m <sup>2</sup>  |
| SdB             | 4,90 m <sup>2</sup>  |
| WC              | 2,12 m <sup>2</sup>  |

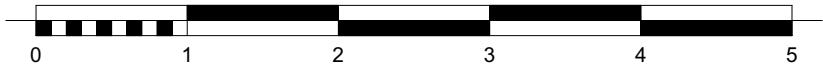
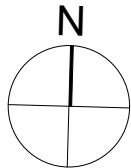
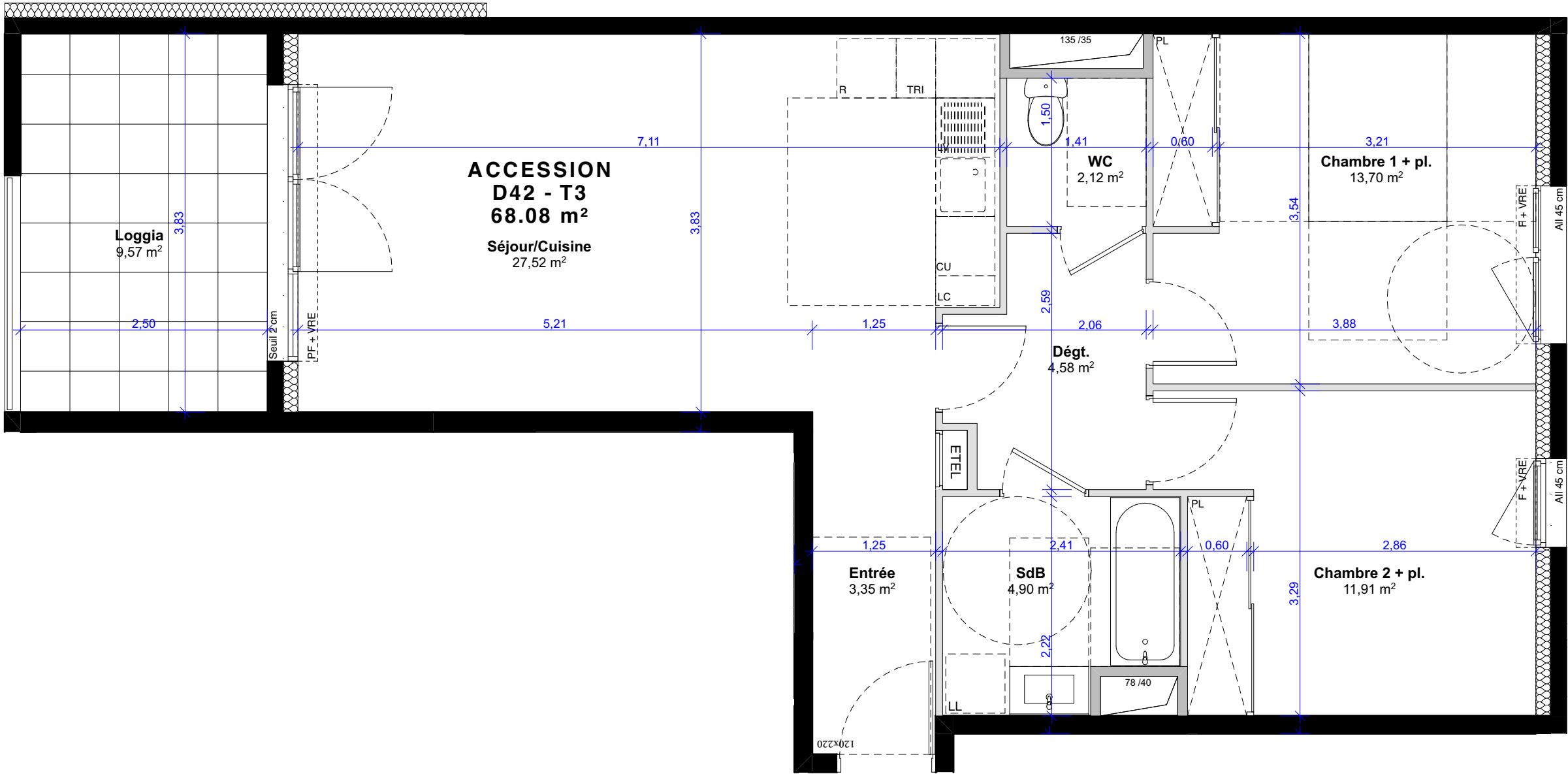
SURFACE TOTALE HABITABLE 68,08 m<sup>2</sup>

Loggia 9,57 m<sup>2</sup>

LÉGENDE

|                               |                              |
|-------------------------------|------------------------------|
| PF : Porte fenêtre            | TRI : Tri sélectif           |
| F : Fenêtre                   | LL : Lave-linge              |
| VR : Volet roulant électrique | LV : Lave-vaisselle          |
| All : Hauteur allège          | R : Réfrigérateur            |
| S : Hauteur seuil             | CU : Cuisson                 |
| PL : Placard                  | LC : Linéaire complémentaire |
| ETEL : Tableau électrique     | Soffite/ Faux-plafond        |
|                               | Cloison démontable           |

29.04.2025



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives pour les dimensions libres, retombées, soffites, faux-plafonds, les équipements et réseaux divers, dont la nature et le nombre sont donnés à titre indicatif. Les surfaces sont approximatives. Les canalisations ne sont pas figurées.