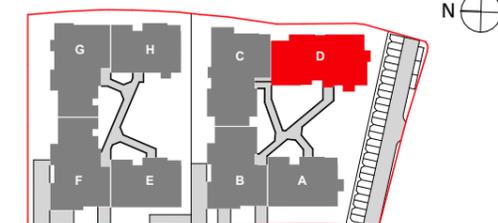


# ILÔT VAURANNE



**QUARTUS**  
LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN



N°	Type	Niveau	Surf. Hab.
D44	T4	R+4	84,75 m <sup>2</sup>

### TABLEAU DES SURFACES

Entrée	4,05 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	30,31 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12,24 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + pl.	10,30 m <sup>2</sup>
Chambre 3	13,15 m <sup>2</sup>
Dégt.	4,43 m <sup>2</sup>
SdB	5,01 m <sup>2</sup>
SdE	3,44 m <sup>2</sup>
WC	1,82 m <sup>2</sup>

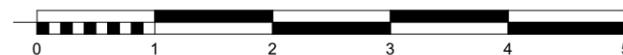
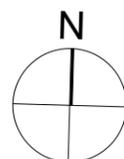
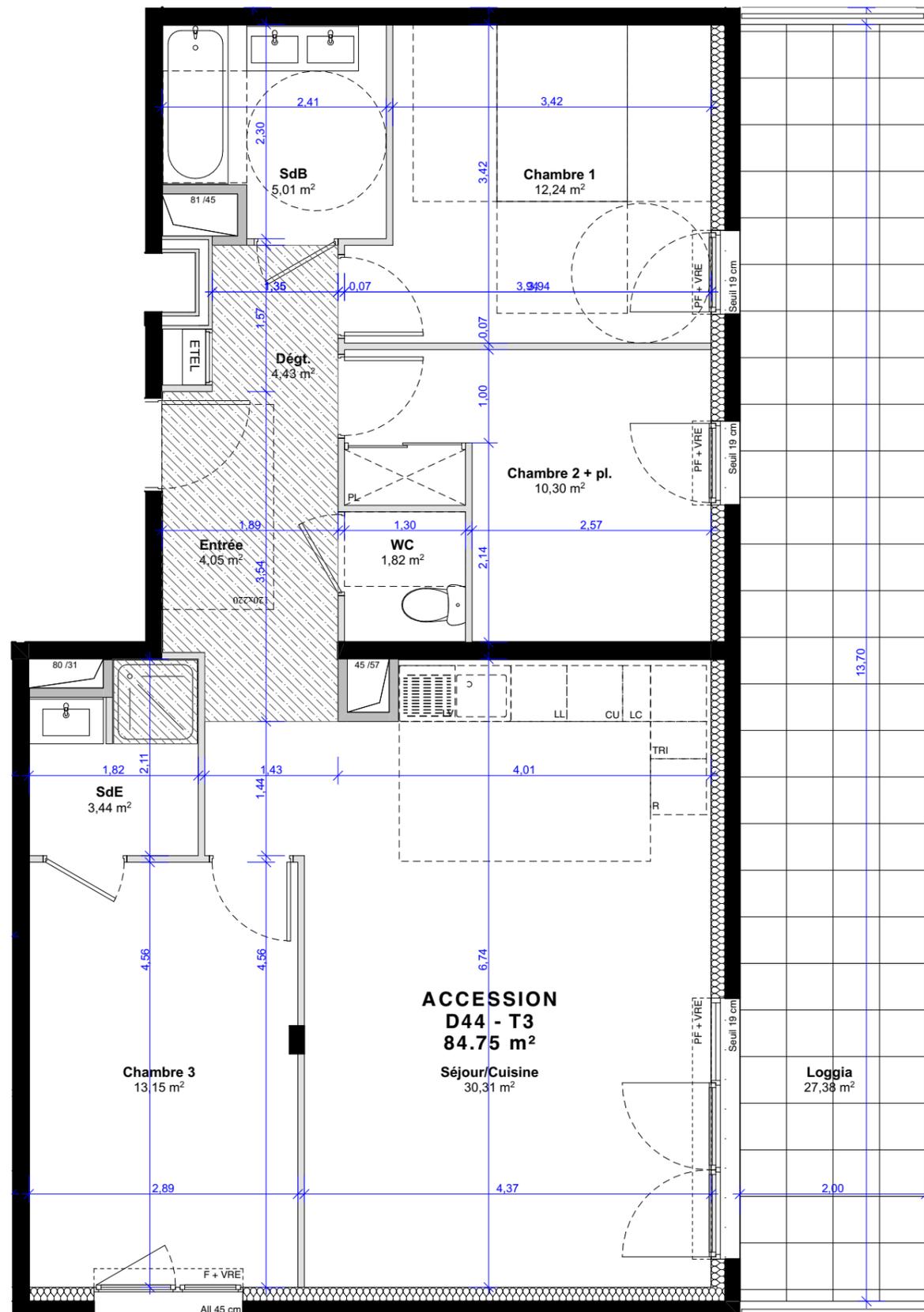
**SURFACE TOTALE HABITABLE 84,75 m<sup>2</sup>**

Loggia 27,38 m<sup>2</sup>

### LÉGENDE

PF : Porte fenêtre	TRI : Tri sélectif
F : Fenêtre	LL : Lave-linge
VR : Volet roulant électrique	LV : Lave-vaisselle
All : Hauteur allège	R : Réfrigérateur
S : Hauteur seuil	CU : Cuisson
PL : Placard	LC : Linéaire complémentaire
ETEL : Tableau électrique	Soffite/ Faux-plafond
	Cloison démontable

29.04.2025



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives pour les dimensions libres, retombées, soffites, faux-plafonds, les équipements et réseaux divers, dont la nature et le nombre sont donnés à titre indicatif. Les surfaces sont approximatives. Les canalisations ne sont pas figurées.