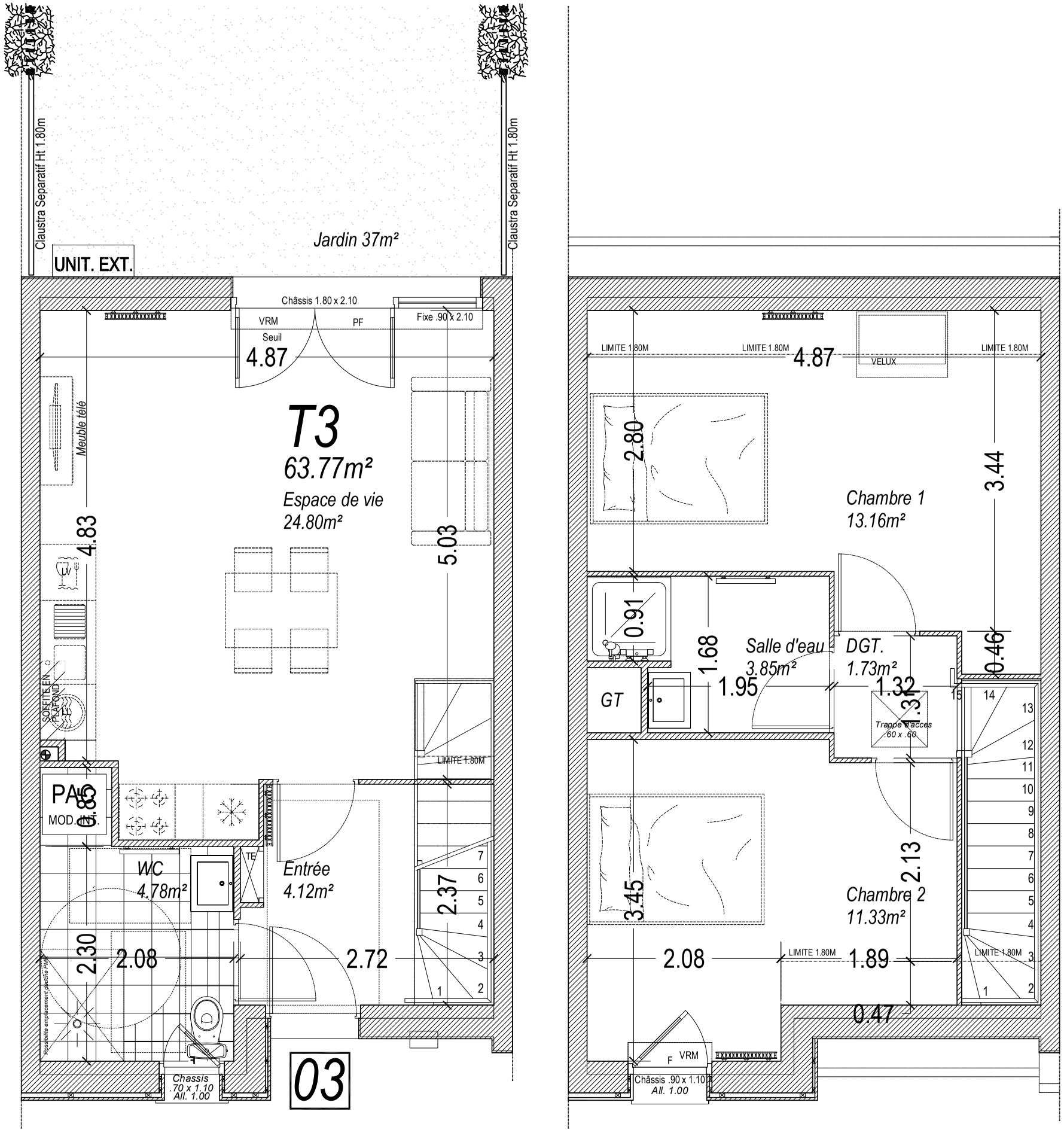


LEGENDE

GC: Garde corps

F: Fenêtre

PF: Porte–Fenêtre

VR: Volet roulant manuel

TE: Tableau électrique

LL: Lave–linge

LV: Lave–vaisselle

GT: Gaine technique

Carrelage

Faux–plafond / soffite (hauteur libre minimale de 2.10m)

Gazon

Radiateur

Radiateur sèche serviettes

UNIT. EXT. Unité extérieure PAC

PAC MOD. INT. Unité intérieure PAC

Claustra d'intimité Ht 1.80m

Ganivelle sur poteau bois Ht 1.50m

Grillage sur poteau bois Ht 1.50m

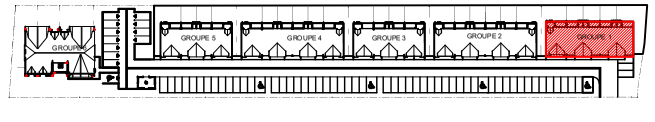
QUARTUS

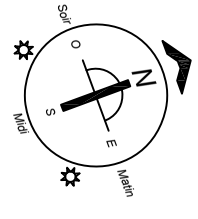
LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

Lieu dit : bois des soeurs
80230 SAINT-VALERY-SUR-SOMME
GROUPE 1_Maison 03
T3

	Surfaces Habitables	Surfaces Utiles
RdC		
Entrée	4.12m²	4.12m²
Espace de vie	24.80m²	24.80m²
WC	4.78m²	4.78m²
R+1		
Chambre 1	13.16m²	15.45m²
Chambre 2	11.33m²	12.22m²
Dégagement	1.73m²	1.73m²
Salle d'eau	3.85m²	3.85m²
TOTAL	63.77m²	66.95m²

Espaces extérieurs	
Jardin	37m²





0 1 2

"NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont aproximatives. Les retombées, soffites (hauteurs libre minimale de 2.10m), faux plafonds, canalisations, ballons d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif."

Echelle: 1/50	INDICE
Date: MAI 2025	

VILLESANGE MASSON ARCHITECTURE

AGENCE LA MADELEINE
101bis avenue de la République
59110 LA MADELEINE
Tél. 03.28.38.16.70
agence.lamadeleine@VM-ARCHITECTURE.fr

AGENCE MONTREUIL/MER
7 rue du change
62170 MONTREUIL/MER
Tél. 03.21.06.19.25
agence.montreuil@VM-ARCHITECTURE.fr