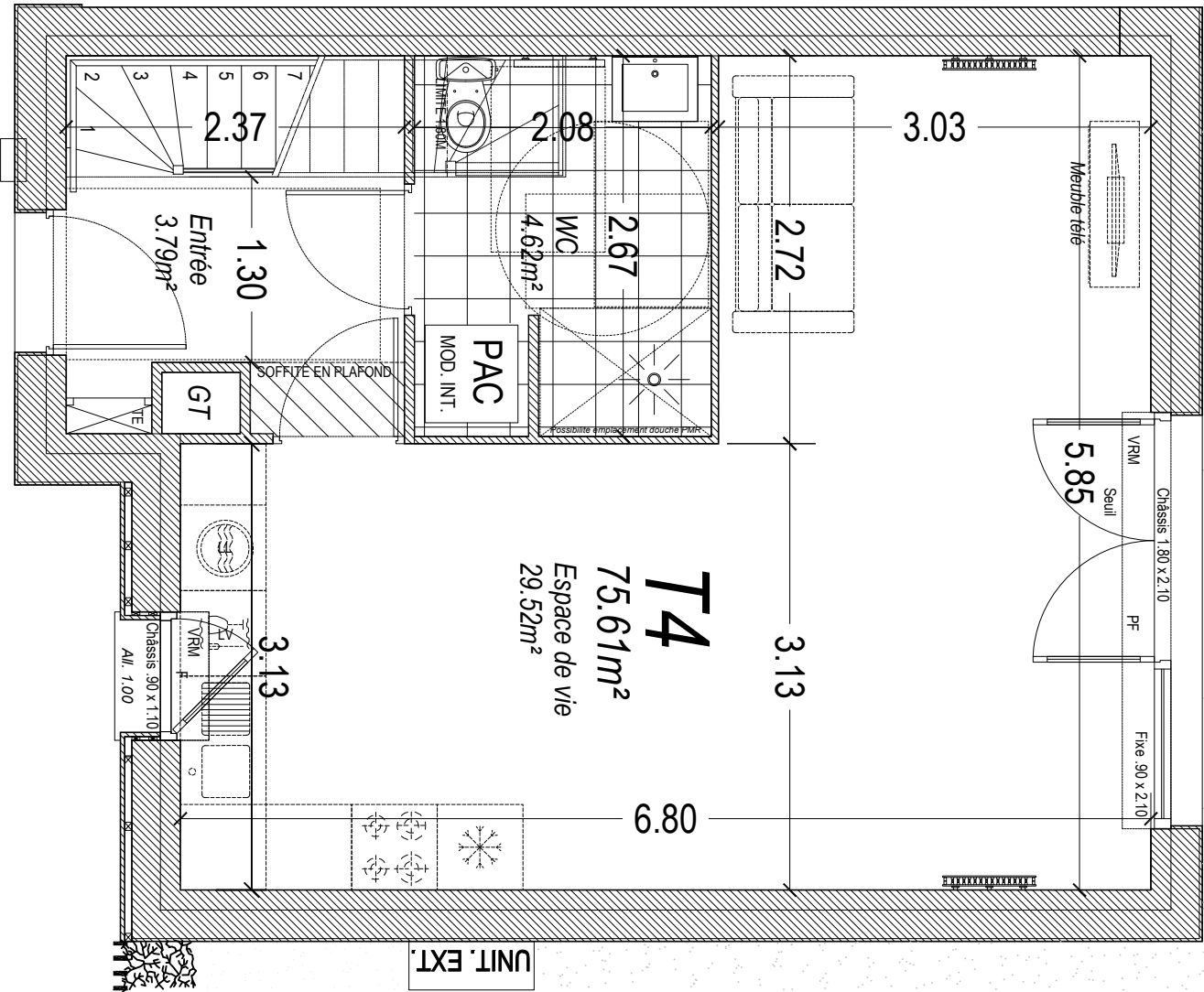


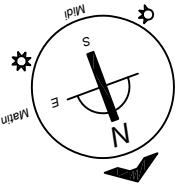
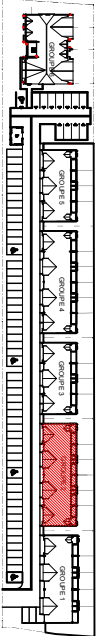
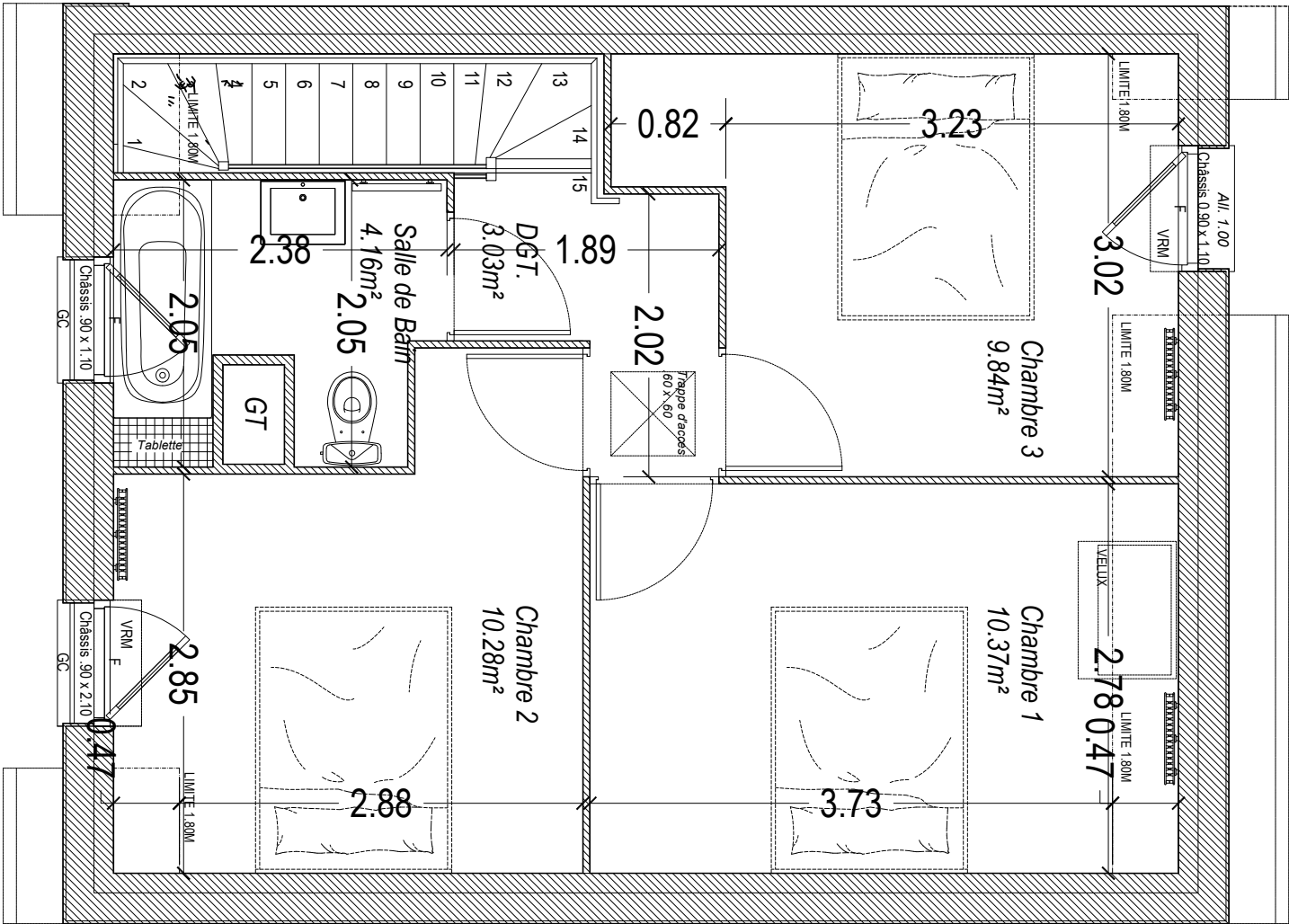


Claustra Separatif Ht 1.80m

Jardin 80m²



LEGENDE	
GC: Garde corps	Carrelage
F: Fenêtre	Faux-plafond / soffite (hauteur libre minimale de 2.10m)
PF: Porte-Fenêtre	Gazon
VR: Volet roulant manuel	Radiateur
TE: Tableau électrique	Radiateur sèche serviettes
LL: Lave-linge	UNIT. EXT. Unité extérieure PAC
LV: Lave-vaisselle	PAC Unité intérieure PAC
GT: Gaine technique	MOD. INT.

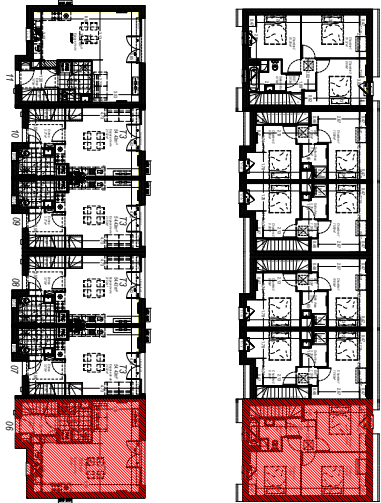


NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les rebords, soffites (hauteurs libre minimale de 2.10m), faux plafonds, canalisations, ballons d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif."

QUARTUS

LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

Lieu dit : bois des soeurs
80230 SAINT-VALERY-SUR-SOMME
GROUPE 2_Maison 06
T4



	Surfaces Habitables	Surfaces Utiles
RdC		
Entrée	3.79m ²	3.79m ²
Espace de vie	29.52m ²	29.52m ²
WC	4.62m ²	4.62m ²
R+1		
Chambre 1	10.37m ²	11.68m ²
Chambre 2	10.28m ²	10.63m ²
Chambre 3	9.84m ²	10.53m ²
Dégagement	3.03m ²	3.03m ²
Salle de Bain	4.16m ²	4.16m ²
TOTAL	75.61m ²	77.96m ²

Espaces extérieurs	80m ²
Jardin	

Echelle: 1/50	INDICE
Date: MAI 2025	