

LEGENDE

- GC: Garde corps
- F: Fenêtre
- PF: Porte-Fenêtre
- VR: Volet roulant manuel
- TE: Tableau électrique
- LL: Lave-linge
- LV: Lave-vaisselle
- GT: Gaine technique
- Carrelage
- Faux-plafond / soffite (hauteur libre minimale de 2.10m)
- Gazon
- Radiateur
- Radiateur sèche serviettes
- UNIT. EXT. Unité extérieure PAC
- PAC MOD. INT. Unité intérieure PAC
- Claustra d'intimité Ht 1.80m
- Garniture sur poteau bois Ht 1.50m
- Grillage sur poteau bois Ht 1.50m

QUARTUS

LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

Lieu dit : bois des soeurs
80230 SAINT-VALERY-SUR-SOMME
GROUPE 2_Maison 07
T3



	Surfaces Habitables	Surfaces Utiles
RdC		
Entrée	3.77m ²	3.77m ²
Espace de vie	21.02m ²	21.02m ²
WC	4.09m ²	4.09m ²
R+1		
Chambre 1	10.69m ²	12.77m ²
Chambre 2	9.98m ²	10.80m ²
Dégagement	1.53m ²	1.53m ²
Salle d'eau	3.35m ²	3.35m ²
TOTAL	54.43m²	57.33m²

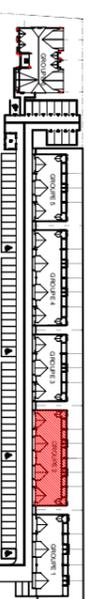
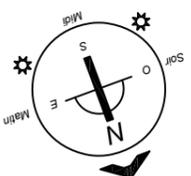
Espaces extérieurs	
Jardin	36m ²

Echelle: 1/50	INDICE
Date: MAI 2025	

VILLESANGÉ MASSON ARCHITECTURE

AGENCE LA MADELEINE
101bis avenue de la République
59110 LA MADELEINE
Tél. 03.28.38.16.70
agence@villesange-masson-architecture.fr

AGENCE MONTREUIL/MBR
7 rue du change
62170 MONTREUIL/MBR
Tél. 03.21.06.17.25
agence@montreuil-mbr.fr



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les rebords, soffites (hauteurs libre minimale de 2.10m), faux plafonds, canalisations, ballons d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif."