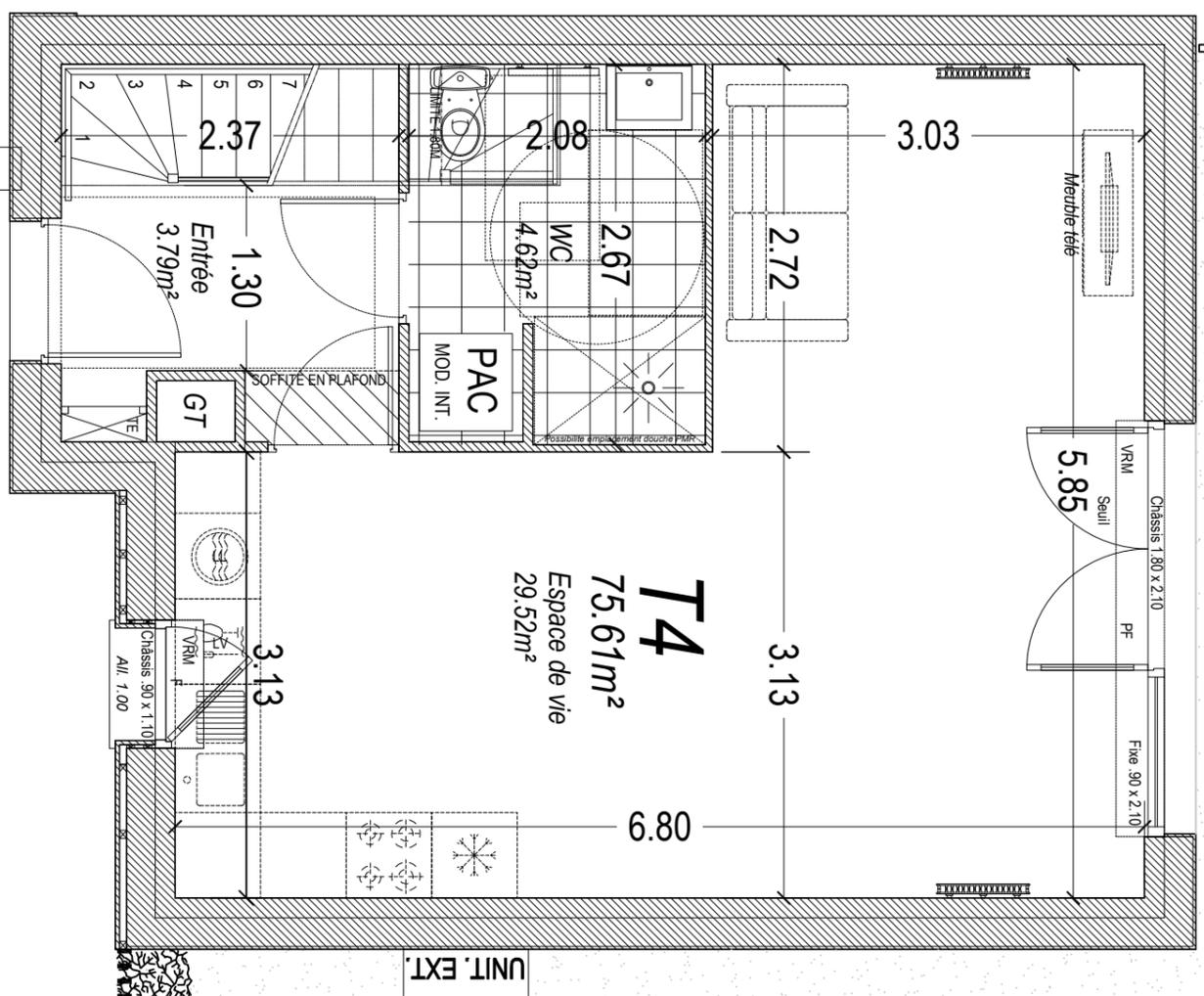


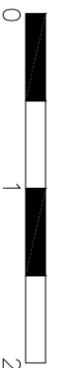
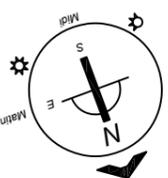
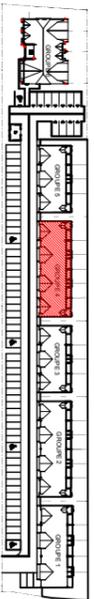


Claustra Separatif Ht 1.80m

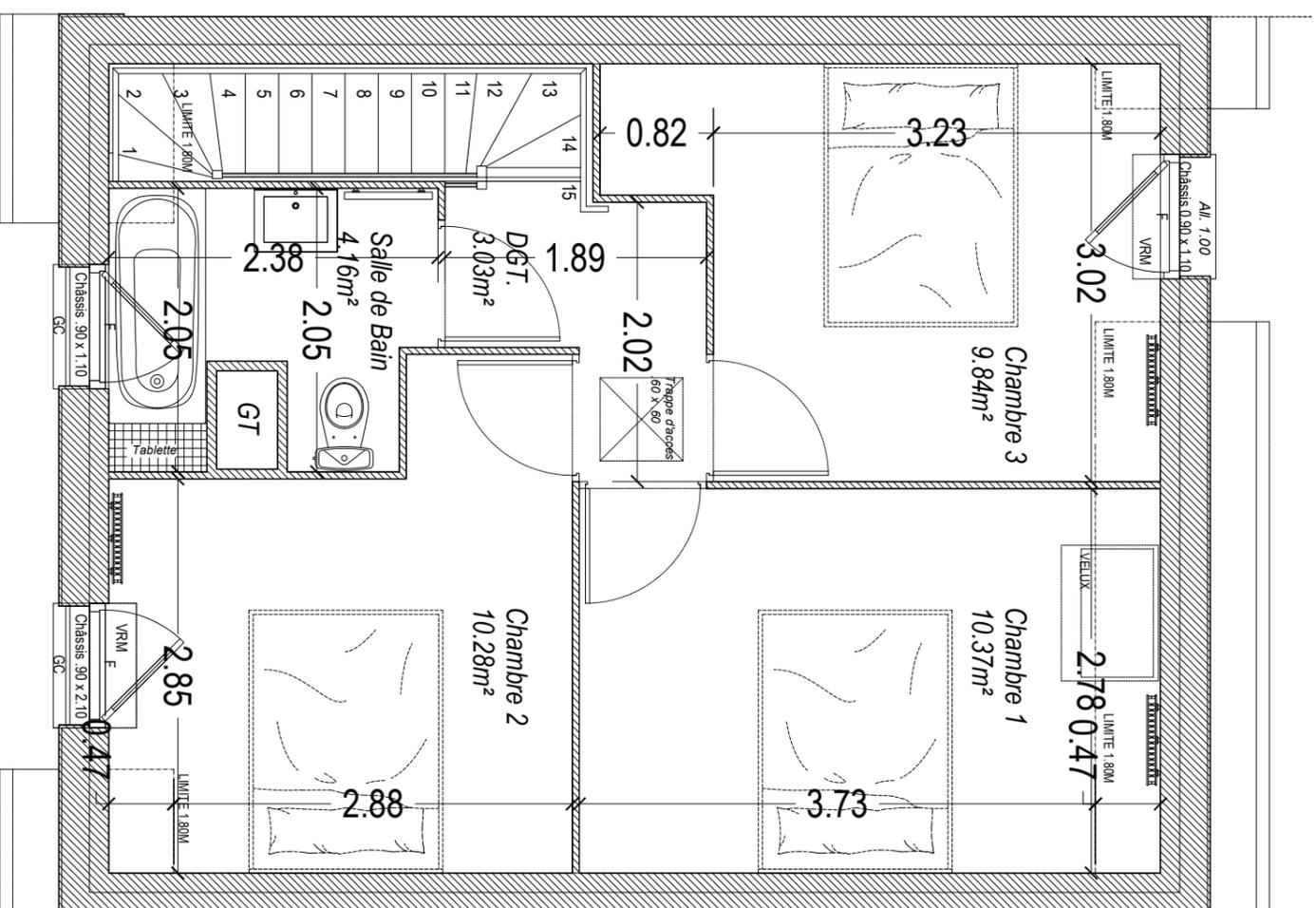
Jardin 78m<sup>2</sup>



16



LEGENDE	
GC: Garde corps	Carrelage
F: Fenêtre	Faux-plafond / soffite (hauteur libre minimale de 2.10m)
PF: Porte-Fenêtre	Gazon
VR: Volet roulant manuel	Radiateur
TE: Tableau électrique	Radiateur sèche serviettes
LL: Lave-linge	UNIT. EXT. Unité extérieure PAC
LV: Lave-vaisselle	PAC MOD. INT. Unité intérieure PAC
GT: Gaine technique	Claustra d'intimité Ht 1.80m
	Garniture sur poteau bois Ht 1.50m
	Grillage sur poteau bois Ht 1.50m



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les rebords, soffites (hauteurs libre minimale de 2.10m), faux plafonds, canalisations, ballons d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif."

# QUARTUS

LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

Lieu dit : bois des soeurs  
80230 SAINT-VALERY-SUR-SOMME  
GROUPE 4\_Maison 16  
T4



	Surfaces Habitables	Surfaces Utiles
RdC		
Entrée	3.79m <sup>2</sup>	3.79m <sup>2</sup>
Espace de vie	29.52m <sup>2</sup>	29.52m <sup>2</sup>
WC	4.62m <sup>2</sup>	4.62m <sup>2</sup>
R+1		
Chambre 1	10.37m <sup>2</sup>	11.68m <sup>2</sup>
Chambre 2	10.28m <sup>2</sup>	10.63m <sup>2</sup>
Chambre 3	9.84m <sup>2</sup>	10.53m <sup>2</sup>
Dégagement	3.03m <sup>2</sup>	3.03m <sup>2</sup>
Salle de Bain	4.16m <sup>2</sup>	4.16m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>75.61m<sup>2</sup></b>	<b>77.96m<sup>2</sup></b>

Espaces extérieurs	
Jardin	78m <sup>2</sup>

Echelle: 1/50	INDICE
Date: MAI 2025	