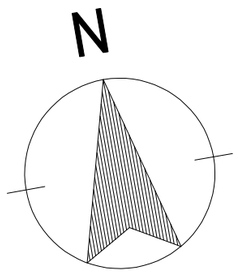
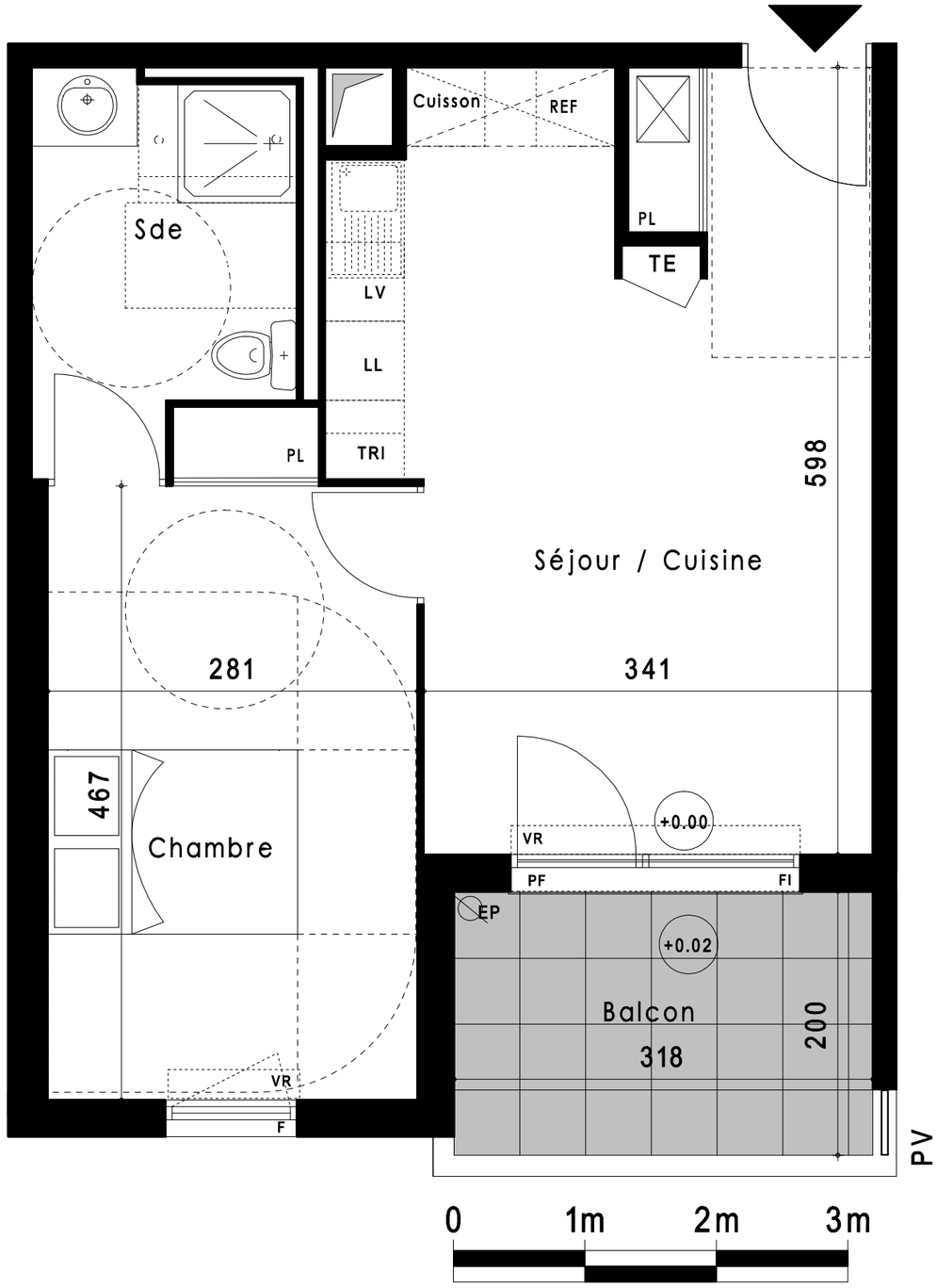
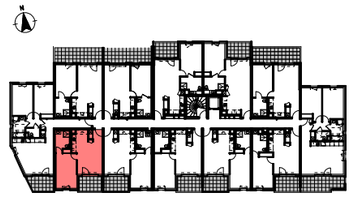
PARENTHESE





AVENUE DE FONT SEGUGNE
13127 VITROLLES



BAT	NIVEAU	APPT N°	TYPE
A	NIV2	A208	T2

SURFACES HABITABLES en m²	
Séjour/Cuisine / PL	21.97
Chambre	13.78
Sde	5.54

SURFACE HABITABLE TOTALE	**41.29m²**

SURFACES ANNEXES PRIVATIVES en m²	
Balcon	6.39

Legende

TE : Tableau électrique
PF : Porte Fenêtre
F : Fenêtre
FI : Fenêtre Fixe
VR : Volet Roulant
GC : Garde Corps
FP : Faux Plafond (Hauteur sous FP=2,20m)
PV : Pare Vue
: Gabarits PMR
Chaudière
Cloison démontable
Pare-vue
Descente d'eau pluviale

Les surfaces, cotes, gaines et soffites sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution.
Les canalisations et radiateurs ne sont pas représentés. Les meubles et les éléments de cuisine dessinés sur ce plan ne sont qu'indicatifs. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif annexé à l'acte de vente. Des différences de niveaux altimétriques peuvent être observées entre les terrasses et les jardins

QUARTUS
LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN
10 place de la Joliette
Atrium 4 / 4ème étage
13002 Marseille

JUSSERAND
Architectes
& Partners

Date d'édition	Indice
25/10/2022	