

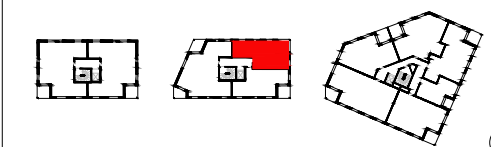
REFLETS
RUE DE LA CONFLUENCE
93200 SAINT-DENIS

QUARTUS

LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

SCCV NEAUCITE LOT B4

TYPOLOGIE : 2 PIECES
BAT B
LOT B302
NIV : R+3



TABEAU DE SURFACE

ENTREE	6.2 m²
SEJOUR	16.0 m²
CUISINE	6.5 m²
CHAMBRE 1	11.9 m²
SDE/WC	4.7 m²
SURFACE HABITABLE	45.3 m²
JARDIN D'HIVER	5.6 m²
SURFACE ANNEXE	5.6 m²

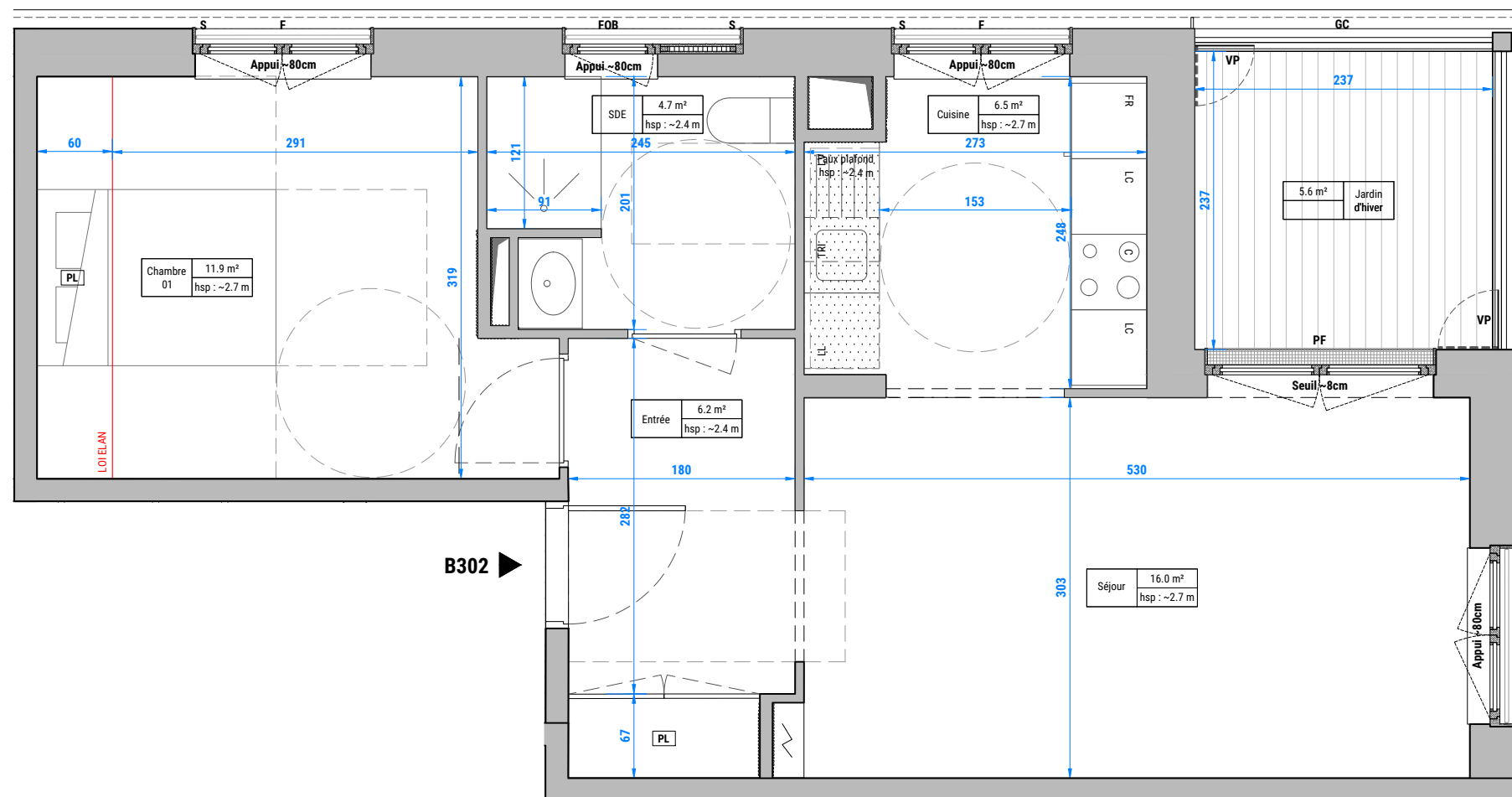
ECHELLE 0 0.5 1m

LEGENDE		FAUX-PLAFOND/SOFFITE
F	FENETRE	--- IMPOSTE
FF	FENETRE FIXE	~ TABLEAU ELECTRIQUE
PF	PORTE FENETRE	PL PLACARD
FOB	FENETRE OSCILLO-BATTANT	LL LAVE-LINGE
VR	VOLET ROULANT	LV LAVE-VAISSELLE
S	STORE	LC LINEAIRE CUISINE
GC	GARDE-CORPS	C BLOC CUISSON
PV	PARE-VUE	FR REFRIGERATEUR

MAITRE D'OEUVRE BOURBOUZE & GRAINDORGE

INDICE : B

DATE : 03.2025



Nota : Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives ou réglementaires de la réalisation, notamment pour les dimensions libres, les positions de baies, les équipements et la hauteur sous plafond. Les surfaces et les hauteurs sous plafonds indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, convecteurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 Mars 1997 (art 4.1).