

REFLETS
RUE DE LA CONFLUENCE
93200 SAINT-DENIS

QUARTUS

LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

SCCV NEAUCITE LOT B4

TYPOLOGIE : 3 PIECES
BAT C
LOT C203
NIV : R+2

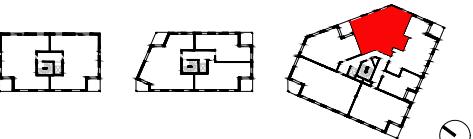


TABLEAU DE SURFACE

ENTREE	5.4 m ²
SEJOUR	17.0 m ²
CUISINE	10.7 m ²
CHAMBRE 1	12.0 m ²
CHAMBRE 2	11.0 m ²
SDB	5.2 m ²
WC	1.3 m ²
DEGAGEMENT	6.1 m ²
SURFACE HABITABLE	68.7 m²
JARDIN D'HIVER	6.1 m ²
SURFACE ANNEXE	6.1 m²

ECHELLE 0 0,5 1m

LEGENDE	
F	FAUX-PLAFOND/SOFFITE
FF	IMPOSTE
PF	TABLEAU ELECTRIQUE
FOB	PLACARD
VR	PORTE FENETRE
S	LAVE-LINGE
GC	LAVE-VAISSELLE
PV	LINEAIRE CUISINE
	BLOC CUSSION
	REFRIGERATEUR

MAITRE D'OEUVRE BOURBOUZE & GRAINDORGE

INDICE : B DATE : 03.2025



Nota : Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives ou réglementaires de la réalisation, notamment pour les dimensions libres, les positions de baies, les équipements et la hauteur sous plafond. Les surfaces et les hauteurs sous plafonds indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, convecteurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 Mars 1997 (art 4.1).